



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 26 del 24/01/2025

**OGGETTO:** Fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112, sita nel complesso denominato "Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" presso i locali della Palazzina I) – Via Rizzeddu, Sassari – Aggiudicata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificata ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, all'Operatore MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905. CIG: 9318488390

Approvazione certificato di finale di corretta fornitura e messa in opera arredi e complementi di arredo

S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore	<i>Dott.ssa Rita S. Emanuela Onano</i>	
Responsabile Procedimento	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	
Responsabile Funzioni	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	

## IL DIRETTORE GENERALE

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo n° 502 del 30.12.1992 recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n° 171 del 4.8.2016 *“Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n° 124 del 7.8.2015, in materia di dirigenza sanitaria”*;
- il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n° 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

**VISTA** la Legge Regionale n° 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n° 10 del 2006, della legge regionale n° 23 del 2014 e della legge regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio Sanitario Regionale (SSR) e definendo le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

**VISTA** la D.G.R. n° 51/35 del 30.12.2021 con oggetto: *“Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale”*;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n° 1 del 04.01.2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n° 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**DATO ATTO** che con Deliberazione n° 17 del 19.01.2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della AREUS, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n° 24;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n° 280 del 01.08.2023 con cui è conferito al Dott. Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della S.C. Provveditorato e Tecnico Patrimoniale della AREUS;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, al Responsabile del procedimento e all'estensore l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che la Giunta Regionale della Sardegna, al fine di rispettare le strette tempistiche per l'operatività del NUE 112, con propria Deliberazione n° 7/7 del 26 febbraio 2020, ha disposto la realizzazione della CUR nelle sedi di Cagliari e di Sassari in configurazione da Disaster Recovery (DR) su entrambe le strutture onde consentirne l'avvicendamento funzionale in caso di necessità, individuando, altresì, nel *“Ex ospedale psichiatrico Rizzeddu”* il luogo strategico per l'insediamento della CUR NUE 112 e del 118;

**VISTE**, in merito:

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 28, del 23/02/2021, relativa alla nomina di Responsabile Unico del Procedimento del Geom. Cosimo Soddu, quale collaboratore tecnico in forza al Servizio Tecnico Logistico Aziendale;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 71, del 09/04/2021, con la quale si è proceduto ad affidare l'incarico inerente lo studio sulla fattibilità tecnico – economica, la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione e la contabilità dei lavori di riqualificazione



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

logistica, impiantistica, cambio di destinazione d'uso e adeguamento CPI della Palazzina I) del "Ex ospedale psichiatrico Rizzeddu" di Sassari, al professionista Dott. Arch. Monica Ortu, iscritto all'Albo degli Architetti di Sassari al n° A714, con sede in Via Arborea n. 33 - 07100 Sassari;

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 225, del 08/11/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo unitamente al quadro economico;
- la deliberazione del Direttore Generale n° 65 del 05/04/2022, attraverso la quale è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di riqualificazione logistica ed impiantistica da realizzarsi presso la palazzina I) ubicata all'interno del complesso denominato "Ex ospedale psichiatrico Rizzeddu" di Sassari, in favore del RTI costituito tra la ditta CONPAT SCARL (mandataria) con sede legale in Viale Giulio Cesare n. 71- 00192 Roma (RM) e la ditta Ledda Costruzioni S.n.c. (mandante), - con sede legale in Via Doria n. 3 - 07030 Santa Maria Coghinas;

**RAVVISATA** l'esigenza procedere alla fornitura di arredi finalizzati all'allestimento dei locali di cui alla menzionata sede della CUR NUE 112;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione del Direttore Generale n° 200 del 04/08/2022, con la quale, per le motivazioni nella stessa individuate, è stata aggiudicata la fornitura e messa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112 alla ditta MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905, la quale, nell'ambito della Trattativa Diretta rfq\_394513 esperita sulla Piattaforma e-procurement SardegnaCAT, ha proposto il ribasso dello 0,15% che, rapportato all'importo a base d'asta di € 138.573,86, ha generato un'offerta pari a € 138.366,00 (di cui € 300,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri della Ditta) oltre l'IVA e gli oneri di legge, come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO FORNITURA**

importo a base d'asta	€ 138.573,86	
Ribasso d'asta (0,15%)	€ 207,86	
Importo contrattuale	<b>€ 138.366,00</b>	€ 138.366,00
	IVA (22%)	€ 30.440,52

**COSTO COMPLESSIVO (al lordo degli oneri e accessori di legge) € 168.806,52**

**ACCERTATO** che la menzionata fornitura è stata eseguita nel rispetto delle caratteristiche quali/quantitative attese e di seguito dettagliate:

Codice	Descrizione Beni	Quantità
U.9	Sedia operatore 112	16
S.6	Separé fonoassorbente per spogliatoio H210 L195 cm	1
C.1	Cucina L350 cm	1
C.2	Piano mensola per cucina	1

**RICHIAMATO** il verbale del RUP Geom. Cosimo Soddu redatto in data 04/11/2022 e attestante la regolare fornitura e messa in opera dei arredi e l'insussistenza di motivi ostativi alla liquidazione del credito dell'impresa aggiudicataria ammontante a complessivi € 42.405,98 (di cui € 7.646,98 per IVA);



**VISTA** al riguardo la fattura n° FPA 2/22, del 16/12/2022, per un imponibile di € 34.759,00 che, con l'aggiunta dell'IVA nella misura del 22% e per € 7.646,98, assomma a complessivi € 42.405,98;

**ACCERTATA**, da parte del Responsabile del Procedimento Geom. Cosimo Soddu, previa acquisizione del DURC, la regolarità contributiva del professionista della ditta MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905;

**VERIFICATA** la regolarità amministrativo-contabile e la congruità alle condizioni contrattuali della menzionata fattura n° 2/22, del 16/12/2022, così come emessa dalla sopra richiamata ditta aggiudicataria;

**DATO ATTO** che, in esecuzione dell'art. 11 di cui al "Regolamento per l'attribuzione della delega di funzioni ai dirigenti", il pagamento delle menzionate fatture è avvenuto attraverso il work flow di liquidazione della procedura informatica "Areas – AMC";

**RITENUTO** di doversi procedere, a definizione del procedimento, all'approvazione del certificato di finale di corretta fornitura e messa in opera arredi e complementi di arredo del 13 dicembre 2022;

**FATTO PRESENTE** che, in relazione a tale affidamento, si è provveduto ad acquisire apposito CIG: 9318488390;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

**Per le motivazioni sopra riportate**

#### **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **DI APPROVARE** il certificato di finale di corretta fornitura e messa in opera arredi e complementi di arredo del 13 dicembre 2022;
- b) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dalla fattura n° 2/22 del 16/12/2022, relativo al saldo della fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112, sita nel complesso denominato "Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" presso i locali della Palazzina I) – Via Rizzeddu – Sassari, quantificato in € 42.405,98 (di cui € 34.759,00 a titolo di imponibile ed € 7.646,98 per I.V.A. nella misura del 22%), è stato liquidato mediante procedura work flow del sistema informatico "Areas – AMC" con i riferimenti di imputazione di seguito dettagliati:

Anno	2022	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	4/3	MACRO UA_TEC: CONTRIBUTI C/CAPITALE: NUE 112 DGR 7/7 DEL 26/02/2020 e 41/18 del 19/10/2021
Conto	A10202501	Mobili e Arredi
Centro di Costo	SAN 0301	NUE 112 Sassari
Fonte di Finanziamento	DGR 7/7 del 26/02/2020 e DGR 41/18 del 19/10/2021	
Codice progetto	ED11 – "DGR N. 7/7 DEL 26/02/2020 PROGR 1 EDILIZIA- LAVORI RISTR. OSP. PSIC. RIZZEDDU SASSARI"	
Importo IVA inclusa	€ 42.405,98	



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

- c) **DI DEMANDARE** l'esecuzione del presente provvedimento alla SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale;
- d) **DI TRASMETTERE** per i seguiti di competenza copia del presente atto alla SC Bilancio e Gestione Finanziaria per gli adempimenti di competenza e alla SC Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda.

**IL DIRETTORE GENERALE**

*(Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 24 / 01 / 2025 al 08 / 02 / 2025

Il Responsabile della SC Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.