



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 329 del 26/09/2023

OGGETTO: Intervento di realizzazione linee dorsali elettrica ed idrica a servizio della Palazzina I), ospitante Le Centrali Operative NUE 112 e 118 ed adeguamento dell'elisuperficie dell'Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu nel Comune di Sassari.

Approvazione del Progetto Esecutivo e Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36

- CUP: I88C23001000005

- CIG: A011A7259E

SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dott. Arch. Giulia Deriu</i>	
Responsabile Unico del Progetto	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	
Direttore	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore", che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio Sanitario Regionale (SSR) e definendo le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 51/35 DEL 30/12/2021 con oggetto: "Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 280 del 03/11/2022 di nomina del Direttore Sanitario Dott. Federico Argiolas e n. 281 del 03/11/2022 di nomina del Direttore Amministrativo Dott. Paolo Pili;

DATO ATTO che con Deliberazione n. 17 del 19/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della AREUS, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii recante "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 225 del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36;

RICHIAMATA, la L.R. Sardegna n.8 del 2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

RICHIAMATI gli Allegati del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e nello specifico:

- Allegato I.2 recante "Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice)";
- Allegato II.1 recante "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice)";

RICHIAMATO, l'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, laddove prevede che:

- 1. "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- 2. "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PREMESSO che la Giunta Regionale della Sardegna, al fine di rispettare le strette tempistiche per l'operatività del NUE 112, con proprie Deliberazioni n. 7/7 del 26/02/2020 e n. 41/18 del 19/10/2021, ha disposto la realizzazione della CUR nelle sedi di Cagliari e di Sassari in configurazione da Disaster Recovery (DR) su entrambe le strutture onde consentirne l'avvicendamento funzionale in caso di necessità individuando, altresì, nell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu il luogo strategico per l'insediamento della CUR NUE 112 e del 118;

RICHIAMATI:

- il Protocollo d'Intesa stipulato con ATS in data 30/10/2020 (prot. del 23/11/2020 n. PG/2020/11043), approvato con Deliberazione del Direttore Generale f.f. di AREUS n. 186 del 20/10/2020, inerente la concessione in comodato d'uso della Palazzina I) dell'Ex Ospedale Psichiatrico di "Rizzeddu" e dell'annessa Elisuperficie;
- l'integrazione del suddetto Protocollo, approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario di ATS n. 427 del 03/06/2021, rettificata con Deliberazione del Commissario Straordinario di ATS n. 693 del 15/09/2021;
- lo studio aeronautico redatto dal Com.te Dott. Pierluigi Fumagalli, acquisito agli atti in data 08/09/2022, Prot. PG/2022/0012354, dal quale si evincono gli interventi di manutenzione straordinaria che, a carattere di urgenza, devono essere realizzati ai fini della certificazione ENAC dell'elisuperficie del "Rizzeddu";
- la comunicazione protocollata con PG/2023/0008155 del 29/05/2023, con la quale la Direzione Centrale INPS Patrimonio e Investimenti, Area Immobili Strumentali, ha espresso il competente nulla osta alla realizzazione dei lavori di adeguamento in oggetto, come dettagliati dalla nota di AREUS con prot. n. PG/2023/0003533 del 03/03/2023 da realizzarsi per fini di emergenza pubblica sanitaria sulla porzione dell'area di proprietà dell'ATS Sardegna e che l'INPS ha in uso come posti auto dedicati;

RICHIAMATI, altresì:

- la deliberazione n. 242 del 30/09/2022, con la quale è stata disposta la nomina del Geom. Cosimo Soddu nel ruolo di RUP, ed è stata autorizzata l'indizione della trattativa diretta mediante R.d.O., con la società di progettazione STINGGES S.r.l. - Partita IVA 02886000906, per le attività di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, misura e contabilità certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di che trattasi, con un importo a base di gara di € 93.711,20, inclusi IVA e oneri di legge;
- la deliberazione n. 269 del 24/10/2022, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per le attività suddette alla società di progettazione STINGGES S.r.l., a seguito dell'espletamento della procedura negoziata rfq_399470 nella piattaforma SardegnaCAT, per un importo totale di € 92.305,55, inclusi IVA e oneri di legge;
- il verbale di Verifica ai fini della Validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica registrato con prot. PG/2022/0015417 del 03/11/2022 col quale è stato verificato tale progetto;

ACQUISITO con PG/2023/0013658 del 08/08/2023, il progetto esecutivo redatto dalla società STINGGES S.r.l. in esecuzione degli oneri di propria competenza, costituito dai seguenti elaborati:

- Allegato A1 Relazione tecnico illustrativa
- Allegato A2 Relazione di calcolo impianto elettrico
- Allegato A3 Relazione di calcolo impianto idrico
- Allegato B Quadro economico
- Allegato C1 Computo metrico estimativo
- Allegato C2 Analisi dei prezzi
- Allegato C3 Elenco prezzi unitari
- Allegato D1 Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato D2 Quadro di Incidenza della manodopera

**AREUS**Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

- Allegato D3 Piano di manutenzione
- Allegato D4 Schema di Contratto
- Allegato E1 PSC e Fascicolo dell'opera
- Allegato E2 Stima degli oneri della sicurezza
- Allegato E3 Cronoprogramma dei lavori
- Allegato E4 Layout di cantiere
- Tav. 1.A Stralci Cartografici
- Tav. 1.B Stralci Cartografici
- Tav. 1.C Siti di cave e di depositi
- Tav. 2.A Planimetria stato di fatto
- Tav. 2.B Planimetria progetto
- Tav. 3.A Impianto elettrico - Dorsali e particolari costruttivi
- Tav. 3.B Impianto elettrico - Schema unifilare e fronti quadri elettrici
- Tav. 4.A Impianto adduzione idrica - Dorsali e particolari costruttivi
- Tav. 4.B Impianto adduzione idrica - Allaccio da rete Abbanoa
- Tav. 5 Opere edili di scavo e ripristino

VERIFICATO che il costo complessivo dell'intervento in parola è quantificato a € 149.980,22, di cui € 147.967,04 per lavori ed € 2.013,18 per oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima e non soggetti a ribasso d'asta, così come meglio rappresentato nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
A) LAVORI				
A1	IMPORTO DEI LAVORI		€ 147.967,04	
A2	ONERI NORME DI SICUREZZA		€ 2.013,18	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A1+A2)			€ 149.980,22	€ 149.980,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	IVA 22% dell'importo totale dei lavori (22% di A)		€ 32.995,65	
B2	Spese tecniche prog., D.LL., Sicurezza, SCIA VVF per gruppi Elettrogeni, Pratica allaccio idrico ABBANOA e Direzione Operativa impianti intervento principale Palazzina I		€ 72.750,28	
B3	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (4% di B2)		€ 2.910,01	
B4	I.V.A. 22 % su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22% di B2 + B3)		€ 16.645,26	
B5	Incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 Fondo incentivante per funzioni tecniche (80% del 2% di A)		€ 2.399,68	
B6	Incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016 Fondo innovazione tecnologica (20% del 2% di A)		€ 599,92	
B7	Contributo autorità di vigilanza Lavori Pubblici		€ 30,00	
B8	Imprevisti		€ 1.688,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8)			€ 130.019,78	€ 130.019,78
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 280.000,00	€ 280.000,00

CONSIDERATO che:

- a decorrere dal 1° gennaio 2021, in esecuzione della Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019, le stazioni appaltanti sono tenute al versamento dei contributi dovuti per tutte le procedure di scelta del contraente;
- ai sensi della Delibera ANAC n. 621 del 20 Dicembre 2022, per importi posti a base di gara maggiori di € 40.000 ed inferiori a € 150.000, il contributo succitato, per le gare pubblicate dal 1° aprile 2023, è pari € 35,00;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

RITENUTO, pertanto, di dover modificare la voce B7 "Contributo autorità di vigilanza Lavori Pubblici" del quadro economico succitato indicando l'importo di € 35,00, attingendo l'importo dalla voce B8 "Imprevisti";

VISTO l'esito positivo del verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo, redatto dal Geom. Cosimo Soddu in qualità di validatore, e acquisito con n. prot. PG/2023/0000595 del 08/09/2023, agli atti del presente procedimento;

DATO ATTO che il RUP, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalle indicazioni Anac in relazione all'importo dell'intervento, nel rispetto di quanto previsto dall'Allegato I.7 del D. lgs. 36/2023, che gli attribuisce la facoltà di determinare gli elaborati progettuali necessari, attesta che gli stessi risultano idonei per quantità, qualità e completezza in relazione allo specifico intervento da eseguire;

PRESO ATTO dell'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali svolta tra gli operatori iscritti nell'Albo Fornitori della piattaforma di e-procurement per la Pubblica Amministrazione (SardegnaCAT);

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo così come redatto dal professionista, essendo lo stesso rispettoso delle indicazioni fornite, a suo tempo, dalla Direzione dell'AREUS e delle prescrizioni previste dalla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici;

RITENUTO, altresì, che la scelta del contraente per i lavori in oggetto debba avvenire mediante affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement per la Pubblica Amministrazione (SardegnaCAT) tramite trattativa diretta (TD), con l'operatore economico:

- PANI FRANCESCO IMPIANTI ELETTRICI – P.IVA 02220100909

PREMESSO che tutti i documenti utili e necessari all'espletamento della procedura sono agli atti della scrivente SC e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;

ATTESO che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge sul profilo del committente www.areas.sardegna.it;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria per il lavoro in oggetto è affidata alla Fonte di Finanziamento specifica assegnata con Delibera G.R. n. 26/26 del 25/07/2023 - INTERVENTO 1BIS, e che l'onere relativo è da imputare al conto "A102010601 – Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" del bilancio di esercizio corrente che presenta la copertura necessaria;

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, sono stati acquisiti appositi CIG n. A011A7259E e CUP n. I88C23001000005;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

Per le motivazioni sopra riportate

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) **di approvare**, il progetto esecutivo, così come predisposto dalla società di progettazione STINGGES S.r.l., CF/P.IVA 02886000906, relativo ai lavori di realizzazione linee dorsali elettrica ed idrica a servizio della Palazzina I), ospitante Le Centrali Operative NUE 112 e 118 ed adeguamento dell'Elisuperficie dell'Ex Ospedale Psichiatrico "Rizzeddu" nel Comune di Sassari;



b) **di approvare** il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
A) LAVORI				
A1	IMPORTO DEI LAVORI		€ 147.967,04	
A2	ONERI NORME DI SICUREZZA		€ 2.013,18	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A1+A2)			€ 149.980,22	€ 149.980,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	IVA 22% dell'importo totale dei lavori (22% di A)		€ 32.995,65	
B2	Spese tecniche prog., D.LL., Sicurezza, SCIA VVF per gruppi Elettrogeni, Pratica allaccio idrico ABBANOA e Direzione Operativa impianti intervento principale Palazzina I		€ 72.750,28	
B3	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (4% di B2)		€ 2.910,01	
B4	I.V.A. 22 % su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22% di B2 + B3)		€ 16.645,26	
B5	Incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 Fondo incentivante per funzioni tecniche (80% del 2% di A)		€ 2.399,68	
B6	Incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016 Fondo innovazione tecnologica (20% del 2% di A)		€ 599,92	
B7	Contributo autorità di vigilanza Lavori Pubblici		€ 35,00	
B8	Imprevisti		€ 1.683,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8)			€ 130.019,78	€ 130.019,78
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 280.000,00	€ 280.000,00

- c) **di stabilire** che l'affidamento dei lavori di realizzazione linee dorsali elettrica ed idrica a servizio della Palazzina I), ospitante Le Centrali Operative NUE 112 e 118 ed adeguamento dell'Elisuperficie dell'Ex Ospedale Psichiatrico "Rizzeddu" nel Comune di Sassari, sussistendo i presupposti di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, avverrà attraverso la piattaforma di e-procurement per la Pubblica Amministrazione (SardegnaCAT);
- d) **di autorizzare**, pertanto, l'avvio del procedimento di scelta del contraente, relativamente ai lavori suddetti, attraverso Trattativa Diretta (TD) sulla Piattaforma SardegnaCAT, con la ditta PANI FRANCESCO IMPIANTI ELETTRICI – P.IVA 02220100909;
- e) **di approvare** la lettera d'invito e gli allegati ad essa richiamati, tutti facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;
- f) **di dare atto** che la copertura finanziaria per il lavoro in oggetto è affidata alla Fonte di Finanziamento specifica "INVESTIMENTI CONTRIBUTO RAS DGR 26/26 del 25/07/2023 INTERVENTO 1BIS: LINEE DORSALI ELETTRICA E IDRICA RIZZEDDU NUE 112 – CO 118 SASSARI – ELISUPERFICIE";
- g) **di dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento, così come determinato dal Quadro Economico di cui sopra, è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2023, come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio Tecnico Logistico	
Macro Autorizzazione anno 2023	10	MACRO UA_TEC INVESTIMENTI CONTRIBUTO RAS DGR 26/26 del 25/07/2023 INTERVENTO 1BIS: LINEE DORSALI ELETTRICA E IDRICA RIZZEDDU NUE 112 – CO 118 SASSARI – ELISUPERFICIE - chiave contabile AR CCR	
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	
Centro di Costo	SAN0204	Elisuperfici	€ 47.945,71
	SAN 0301	NUE 112 - Sassari	€ 67.515,08



	SAN0199	Costi comuni centrale operativa e servizio 118	€ 67.515,08
Fonte di Finanziamento	DGR 26/26 del 25/07/2023		
Importo IVA inclusa	€ 182.975,87		

- h) **di demandare** alla SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento per quanto di propria competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- i) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;
- j) **di disporre** la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii sul portale web aziendale - Sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore amministrativo
(Dr. Paolo Pili)

Il Direttore Sanitario
(Dr. Federico Argiolas)

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 26/09/2023 al 11/10/2023

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.