



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 271 del 27/10/2022

**OGGETTO: “Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASL di Nuoro, ASL di Lanusei e AREUS”. Adesione alla Convenzione Sardegna Cat – Lotto 2 – Sede AREUS “Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu” sita nel comune di Sassari
CIG originario: 8017072919 – CIG derivato: 9461227383**

Area Provveditorato, Tecnico Logistico e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dott.ssa Paola Decannas</i>	
Responsabile del Procedimento	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	
Responsabile Funzioni	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*", che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 51/35 DEL 30/12/2021 con oggetto: "*Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale*";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 05/01/2022 di nomina del Direttore Sanitario f.f. e n. 15 del 31/01/2022 di nomina del Direttore Amministrativo f.f.

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08/03/2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06/03/2020;

DATO ATTO che, con delibera n. 29 del 13/02/2019, il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio, in qualità di responsabile;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- questa Azienda, nell'ambito delle funzioni ad essa attribuite, è titolare del coordinamento regionale delle attività di soccorso primario extra ospedaliero ed ha il compito di garantire, tra le altre, le attività di elisoccorso, allo stato assicurate mediante l'articolazione del servizio in tre elibasi, site negli aeroporti di Cagliari, Olbia e Alghero, e nelle varie elisuperfici, site nei Presidi Ospedalieri del territorio regionale, di cui una si trova all'interno delle aree dell'ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu a Sassari;
- con Delibera RAS n. 7/7 del 26/02/2020 l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ricorda che, con l'articolo 8, comma 1 lettera a), della legge 4 agosto 2015, n. 124, in attuazione delle normative dell'Unione Europea, è disposta l'istituzione del numero unico europeo 112 (NUE 112) su tutto il territorio nazionale, con centrali operative in ambito regionale, secondo le modalità definite con i protocolli d'intesa adottati ai sensi dell'articolo 75-bis, comma 3, del codice di cui al decreto legislativo 01/08/2003, n. 259;
- la Palazzina I) dell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu, ubicato nel Comune di Sassari, è stata individuata quale sede strategica per la collocazione della CUR 112 di Sassari e della Centrale Operativa 118 di Sassari;



- con Deliberazione del Direttore Generale f.f. di AREUS, n. 186 del 20/10/2020, è stata disposta l'approvazione del Protocollo d'Intesa, stipulato con ATS in data 30/10/2020 (prot. n. PG/2020/11043 del 23/11/2020), finalizzato all'acquisizione, in comodato d'uso, della Palazzina I) suddetta e dell'annessa Elisuperficie;
- in data 21/12/2020, con verbale di consegna in pari data, è stato preso possesso dell'immobile e dell'elisuperficie attigua;

PREMESSO altresì che:

- l'art. 1, comma 7, L. 135/2012 prevede che le amministrazioni pubbliche, relativamente ad alcune categorie merceologiche, siano tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento ovvero ad esperire proprie autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati;
- in data 19/05/2021, è stata attivata la Convenzione "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASSL di Nuoro, ASSL di Lanusei e AREUS – Lotto 2 CIG 8017072919" su SardegnaCAT stipulata con la COOPSERVICE Soc. Coop pA;
- in data 12/05/2022, è stato stipulato un atto aggiuntivo alla su detta Convenzione, che modifica i paragrafi 5 e 7 del Capitolato Tecnico, inserendo delle prestazioni volte alla disinfezione degli ambienti contaminati da SARS COV 2 da svolgere in aggiunta a quelle previste nei suddetti paragrafi;

VERIFICATO che, in ragione delle variegate necessità aziendali, la suddetta Convenzione assicura ad AREUS l'acquisizione della pluralità di servizi necessari ed imprescindibili allo svolgimento delle attività d'istituto per gli spazi Palazzina I) dell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu;

RICHIAMATA la Richiesta di Fornitura, inviata dall'Azienda scrivente all'Aggiudicatario della Convenzione di cui sopra con prot. N. PG/2022/11431 del 23/08/2022;

VISTO il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) n. 207 della COOPSERVICE Soc. Coop p.A., acquisito via PEC agli atti del presente procedimento con Prot. PG/2022/14205 del 10/10/2022, dal quale si evince l'elenco dei servizi in convenzione e il Riepilogo degli importi e del valore complessivo dell'Ordinativo di Fornitura, come di seguito specificato:

Descrizione attività	Anno 2022 (Iva esclusa)	Importo annualità 2023-2024-2025 (Iva esclusa)	Anno 2026 (Iva esclusa)	Importo Quadriennale (Iva esclusa)
Canone per l'attivazione del servizio di pulizia e sanificazione	2.429,67 €	14.577,99 €	12.148,33 €	58.311,96 €
Canone previsto per interventi straordinari a richiesta e movimentazione interna	360,63 €	2.163,75 €	1.803,13 €	8.655,00 €
Canone per l'attivazione del servizio di derattizzazione e pulizia verde	167,20 €	1.003,19 €	835,99 €	4.012,76 €
Totale (Iva 22% esclusa)	2.957,49 €	17.744,93 €	14.787,44 €	70.979,72 €
Iva (22%)	650,65 €	3.903,88 €	3.253,24 €	15.615,54 €
Totale Fornitura Iva 22% inclusa)	3.608,14 €	21.648,81 €	18.040,68 €	86.595,26 €

SPECIFICATO che, in fase di sopralluogo, essendo in corso lavori manutentivi, in accordo con l'Aggiudicatario, si è ritenuto opportuno considerare interventi di pulizie post edili così suddivisi:

- primo anno un monte ore di 200 per un importo complessivo pari a euro 3.462,00;
- secondo anno un monte ore di 100 per un importo complessivo pari a 1.731,00.

È stato previsto inoltre un monte ore per gli interventi straordinari pari a 50 ore annue per un importo complessivo di euro 865,50;



CONSIDERATO di dover aderire alla predetta convenzione, in quanto strumento più idoneo e adeguato al soddisfacimento delle evidenziate esigenze, per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione, raccolta e trasporto dei rifiuti, fornitura e gestione materiale igienico, disinfestazione, facchinaggio e manutenzione aree verdi presso la sede AREUS" ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" sita in Via Rizzeddu – 07100 Sassari;

CONSIDERATO altresì, che si provvederà mediante ODF sulla piattaforma SardegnaCAT, per una spesa complessiva presunta di € 70.979,72 (IVA 22% esclusa) per il quadriennio 2022/2026;

ACQUISITO dall'ANAC il CIG derivato n. 9461227383 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo f.f., ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i.;

Per le motivazioni sopra riportate

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

- **di autorizzare** l'adesione alla Convenzione "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASL di Nuoro, ASL di Lanusei e AREUS – Lotto 2" su SardegnaCAT stipulata con la COOPSERVICE Soc. Coop p.A., per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione presso la sede AREUS "ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" sita in Via Rizzeddu – 07100 Sassari per un periodo contrattuale di 48 mesi dalla data di emissione dell'Ordinativo di Fornitura, con decorrenza presunta dal 01/11/2022;
- **di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Cosimo Soddu;
- **di dare atto** che il complessivo onere presunto per l'anno 2022, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 3.608,14 (di cui € 2.957,49 per il servizio e € 650,65 per IVA al 22%) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2022, come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione FSR 2022
Conto	A506010102	Pulizia
Centro di Costo	SAN0301	NUE 112-Sassari
Importo IVA inclusa	€ 3.608,14	

- **di dare atto**, inoltre, che l'onere presunto per l'anno 2023 pari a € 21.648,81 (Iva al 22% inclusa), per l'anno 2024 pari a € 21.648,81 (Iva al 22% inclusa), per l'anno 2025 pari a € 21.648,81 (Iva al 22% inclusa) e per l'anno 2026 pari a € 18.040,68 (Iva al 22% inclusa) verrà imputato come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione FSR
Conto	A506010102	Pulizia
Centro di Costo	SAN0301	NUE 112-Sassari



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- **di demandare** l'esecuzione del presente provvedimento all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio e al Controllo di Gestione per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Sanitario f.f.
(Dr. Antonio Maria Soru)

Il Direttore Amministrativo f.f.
(Dr. Massimiliano Oppo)

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 27/10/2022 al 11/11/2022

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali Dr.ssa Maria Grazia Figus

Il Delegato