



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 246 del 03/12/2021

**OGGETTO:** Interventi in controprestazione alla permuta n° 6 con la Base Militare aeroportuale di Alghero – Fornitura e posa in opera infissi, zanzariere, scossaline e rete antivolatile.

**AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE DELLA TRATTATIVA DIRETTA N. 860927, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N° 76 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, COME MODIFICATA DAL D.L. 31 MAGGIO 2021 N° 77 CONVERTITO IN LEGGE 108 DEL 29 LUGLIO 2021**

**CODICE CUP: I16G21001900005**

**CODICE CIG: ZD0326EA3C**

**IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI: - € 35.098,57**

**AGGIUDICATARIO: Carpenteria metallica Jonny di Cara Giovanni, con sede in Pabillonis, zona artigianale lotto 7/8 - 09030 (SU)**

| Area Provveditorato, Tecnico Logistico e Patrimonio |                        |                |
|---|------------------------|----------------|
| Ruolo   | Soggetto               | Firma Digitale |
| Estensore e Responsabile Procedimento               | Geom. Cosimo Soddu     |                |
| Responsabile Funzioni                               | Dott. Ing. Barbara Boi |                |



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

**RICHIAMATI** l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n.67/2 del 31.12.2020 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario di Areus la Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini fino al 30.06.2021;
- la Deliberazione RAS del 30 giugno 2021 n. 25/58 di conferma della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini, sino al 31 agosto 2021 quale Commissario Straordinario dell'Areus;
- la Deliberazione RAS del 31 agosto 2021 n. 36/26 di conferma della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini, sino al 31 ottobre 2021 quale Commissario Straordinario dell'Areus;

**VISTA** la D.G.R. n. 43/24 del 29/10/2021 di conferma sino al 31 dicembre 2021 del Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTA** la deliberazione AREUS n. 223 del 04/11/2021 dello stesso Commissario Straordinario di presa d'atto della citata D.G.R. n. 43/24 del 29.10.2021;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06/03/2020;

**VISTA** la delibera n. 29 del 13/02/2019, con la quale il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio in qualità di responsabile;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che, a seguito di atto negoziale di permuta con il Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha assunto l'impegno di procedere manutenzione di alcuni edifici ubicati all'interno della Base Militare Aeroportuale;

**FATTO PRESENTE** che, in esecuzione del predetto impegno contrattuale, si rende necessario procedere alla realizzazione degli interventi che di seguito, voce per voce, vengono dettagliati con relative unità di misura e quantità:

- A) interventi presso il *“Soggiorno Marino”* n° 8 di P.G.:
  - Fornitura e posa in opera di n° 73 zanzariere dimensioni cm. 130 x cm. 148;
  - Fornitura e posa in opera di n° 4 zanzariere dimensioni cm. 160 x cm. 128;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

- sostituzione di n° 6 teli zanzariera in alluminio dimensioni cm. 109 x cm. 164;
- Fornitura e posa in opera di n° 4 zanzariere fisse dimensioni cm. 126 x cm. 108;
- B) interventi presso gli Alloggi 7/8 Palazzina 59 di P.G.:
  - Fornitura e posa in opera di n° 5 zanzariere fisse dimensioni cm. 64 x cm. 55;
  - Fornitura e posa in opera di telo avvolgibile in PVC dimensioni cm. 200 x cm. 180;
- C) interventi presso l'Alloggio "Loreto" Palazzina n° 06 di P.G.:
  - Fornitura e posa in opera di n° zanzariere fisse con telaio e rete in alluminio, misure cm. 125 x 125;
  - Fornitura e posa in opera di n° 1 zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 75 x 125;
- D) interventi presso gli alloggi "spartana e typhoon" palazzina n° 07 di P.G.:
  - Fornitura e posa in opera di n° 10 zanzariere fisse con telaio e rete in alluminio, misure cm. 150 x 130;
  - Fornitura e posa in opera di n° 2 zanzariere fisse con telaio e rete in alluminio, misure cm. 100 x 130;
- E) interventi presso gli Alloggi "Casa Comandante e Dependance" Palazzina n° 25 di P.G.:
  - sostituzione di n° 10,00 teli zanzariere in alluminio su telaio esistente a scorrimento verticale, misure cm. 140 x 120;
- F) interventi presso il Magazzino M.A. Fabbricato n° 14 di P.G.
  - Fornitura e posa in opera di infisso a due ante con porta pedonale integrata, dimensioni totali cm. 300 x 300
- G) interventi presso la Cucina Mensa Unificata n° 11 di PG
  - Fornitura di nr. 1 porta antipanico in alluminio bianco completa di maniglione antipanico, maniglia esterna con serratura, con specchiature in vetro antinfortunistico, sistema a scatto di blocco e sblocco porta in apertura, dimensioni cm 230 x 110 circa;
  - Fornitura di nr. 1 porta antipanico in alluminio bianco completa di maniglione antipanico, maniglia esterna con serratura, con specchiature in vetro antinfortunistico, sistema a scatto di blocco e sblocco porta in apertura, comprese opere murarie dimensioni cm 230 x 100
- H) interventi presso la struttura denominata "Appendice Nord Hangar" n° 21 di PG
  - Sostituzione di porzione di lamiera zincata grecata di altezza =< a cm 100,00 per un estensione di ml. 40,00;
  - Fornitura e posa in opera scossalina in lamiera zincata spessore 8/10 per un estensione di ml. 40,00;
  - fornitura e posa in opera di rete antivolatile con maglie dimensioni 1,6 x 1,6 da ancorare al filo inferiore della sottostruttura metallica di coperture in dotazione all'hangar;

**VISTO** il progetto redatto dal Geom. Cosimo Soddu, appartenente all'Area Tecnica Logistica aziendale, composto dai seguenti elaborati: - relazione; - computo metrico; - quadro economico; - disciplinare;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ACQUISITO**, agli atti del presente procedimento, il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi degli artt. 26 del D. Lgs. N° 50/2016, redatto dal Geom. Cosimo Soddu in qualità di validatore;

**RITENUTO** necessario approvare gli elaborati progettuali così come redatti dal geom. Cosimo Soddu ed avviare, sussistendone i presupposti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 - comma 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016, la procedura di affidamento lavori;

**RICHIAMATO** il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" come modificato e integrato dalla L. n. 120/2020 del 11 settembre 2020 "Conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 (Decreto "Semplificazioni");

**RICHIAMATO** il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

**RICHIAMATO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163), recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

**RICHIAMATA** la L. R. Sardegna n. 8 del 2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC:

- n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
- n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici" di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 così come aggiornate, con Delibera n. 636 del 10 luglio 2019 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, al Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 convertito con Legge n. 55 del 14 giugno 2019;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**CONSIDERATO** che il costo degli interventi in parola, legittima il ricorso all'affidamento diretto in conformità alle previsioni di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76 convertito in legge 120/2020, come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

**INDIVIDUATO** nella Ditta Carpenteria Jonny, con sede a Pabillonis presso la zona artigianale, lotto 7/8, 09030 (SU), il soggetto registrato nella piattaforma Sardegna Cat in possesso delle capacità operative e competenze per l'esecuzione dei lavori in parola;



**PRESO ATTO** che la ditta Carpenteria Jonny, nell'ambito della Richiesta di Offerta in busta chiusa n. rfa\_375725 della piattaforma Sardegna CAT, ha proposto un ribasso del 5% il quale, rapportato all'importo a base d'asta di € 35.762,40, ha generato un'offerta pari a € 33.974,28 oltre gli oneri per l'attuazione della sicurezza ammontanti a € 1.124,29, l'IVA al 22% per € 8.115,07 ed € 736,71 relativi alla quota accantonata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 da destinare al compenso delle funzioni tecniche, così come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

#### **QUADRO ECONOMICO**

|   |                    |             |
|---|--------------------|-------------|
| Lavori a base d'asta  | € 35.762,40        |             |
| RIBASSO D'ASTA (5%)   | € 1.788,12         |             |
| <b>Lavori al netto del ribasso d'asta</b>                         | <b>€ 33.974,28</b> | € 33.974,28 |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza                     | € 1.124,29         |             |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>                                 | <b>€ 35.098,57</b> | € 35.098,57 |
| Art. 113 D.lgs. 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)         | € 736,71           |             |
| IVA (22%) stimata sui lavori al lordo degli oneri sulla sicurezza | € 8.115,07         |             |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>   | <b>€ 45.738,47</b> |             |

**CONSIDERATA** l'inderogabilità sulla realizzazione dei lavori entro il termine contrattuale di comodato d'uso con il Comando del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero (SS);

**VERIFICATO** che, in sede di gara, la ditta Carpenteria Jonny, sotto la propria responsabilità, ha dichiarato il possesso dei requisiti, la regolarità previdenziale, fiscale e l'insussistenza di cause ostative e di esclusione ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** comunque, nelle more dell'acquisizione delle attestazioni già richieste alle Autorità competenti, di dover procedere all'aggiudicazione della Trattativa Diretta con l'operatore economico sopra citato e alla stipula del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale dei documenti generati automaticamente dalla piattaforma Sardegna CAT;

**INDIVIDUATE** nella persona del geom. Cosimo Soddu le capacità e le competenze per lo svolgimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

**VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;

**ATTESTATO** che il Responsabile unico del Procedimento Geom. Cosimo Soddu non si trova in conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 14 e/o 15 del "Codice di comportamento del personale della P.A.", con riferimento al presente provvedimento;

**FATTO PRESENTE** che, in relazione a tale affidamento, si è provveduto ad acquisire apposito Codice CIG: - ZD0326EA3C e Codice CUP: - I16G21001900005;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;



**Per le motivazioni sopra riportate**

**DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Cosimo Soddu;
- b) **di approvare** gli elaborati progettuali così come predisposti dal geom. Cosimo Soddu e acquisiti agli atti del presente procedimento;
- c) **di autorizzare** a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n° 76 convertito in legge 120/2020, come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n° 77 convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, alla Ditta Carpenteria Jonny, con sede a Pabillonis presso la zona artigianale, lotto 7/8, 09030 (SU), gli interventi presso gli edifici ubicati all'interno della Base Militare Aeroportuale e destinati rispettivamente a:

- Soggiorno Marino n° 8 di P.G.;
- Alloggi 7/8 Palazzina 59 di P.G.;
- Alloggio "Loreto" Palazzina n° 06 di P.G.;
- Alloggi "spartana e typhoon" palazzina n° 07 di P.G.;
- Alloggi "Casa Comandante e Dependance" Palazzina n° 25 di P.G.;
- Magazzino M.A. Fabbricato n° 14 di P.G.;
- Cucina Mensa Unificata n° 11 di PG
- Appendice Nord Hangar n° 21 di PG;

ubicati presso il Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare sito in Regione "Nuraghe Biancu snc" del Comune di Alghero, 07041 (SS), per un importo pari a € 33.974,28 oltre l'IVA e gli oneri di legge come meglio rappresentato nel quadro economico appresso rappresentato:

**QUADRO ECONOMICO**

|   |                    |             |
|---|--------------------|-------------|
| Lavori a base d'asta  | € 35.762,40        |             |
| RIBASSO D'ASTA (5%)   | € 1.788,12         |             |
| <b>Lavori al netto del ribasso d'asta</b>                         | <b>€ 33.974,28</b> | € 33.974,28 |
| Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza                     | € 1.124,29         |             |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>                                 | <b>€ 35.098,57</b> | € 35.098,57 |
| Art. 113 D.lgs. 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)         | € 736,71           |             |
| IVA (22%) stimata sui lavori al lordo degli oneri sulla sicurezza | € 8.115,07         |             |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>   | <b>€ 45.738,47</b> |             |

- d) **di dare atto** che il complessivo onere, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 45.738,47 (di cui € 8.115,07 per IVA al 22%, € 736,71 relativi alla quota accantonata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 da destinare al compenso delle



funzioni tecniche) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2021, come di seguito indicato:

|                       |             |  |
|-----------------------|-------------|--|
| Anno                  | 2021        |  |
| Ufficio autorizzativo | UA_TEC      | Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico                             |
| Macro Autorizzazione  | 6           | PERMUTE ANNI 2020 - 2021 - lavori base Alghero disponibilità Elibase |
| Conto                 | A102010601  | Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti                      |
| Centro di Costo       | SAN 0299    | Elisoccorso Alghero  |
| Importo IVA inclusa   | € 45.738,47 |  |

- e) **di demandare** all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio la liquidazione delle spese che derivano dal presente atto;
- f) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 03 / 12 / 2021 al 18 / 12 / 2021

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali ~~Dott. Francesco Bomboi~~

Il Delegato Dott.