



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

176 30 09 2020
N. ____ del ____/____/____

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA REALIZZARSI NELLA PALAZZINA COMANDO DELL'AERONAUTICA MILITARE - DISTACCAMENTO AEROPORTUALE SITO IN REGIONE "NURAGHE BIANCU SNC" 07041 ALGHERO - CUP: I19J19000170002 - CIG: 7974535A74

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N° 1 AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C) DEL D. L.GS. 50/2016

DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI: - IMPRESA DESSENA GIOVANNI - 08028 OROSEI (NU)

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Procedimento	Geom. Cosimo Soddu	
Responsabile Funzioni	Dott. Ing. Barbara Boi	



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, con la quale è stata definita la riforma del sistema sanitario regionale;

DATO ATTO che la medesima Legge, all'art. 4, istituisce l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), indicandone la missione istituzionale, i compiti e gli Organi di governo;

VISTA la D.G.R. n. 49/53 del 27.10.2017 di nomina del Direttore Generale dell'AREUS e di conclusione dell'iter formale di avvio dell'Azienda;

VISTA la D.G.R. n. 3/16 del 23/01/2018, recante norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - L.R. 17 novembre 2014, n. 23 - Direttive e linee di indirizzo per l'avvio dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Approvazione definitiva;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 29.11.2017 di nomina del Direttore Amministrativo e n. 3 del 04/12/2017 di nomina del Direttore Sanitario;

VISTA la deliberazione n. 151 del 30 luglio 2020 di presa d'atto della cessazione delle funzioni del Direttore Generale dal 01.08.2020 e di individuazione ai sensi dell'art. 3 comma 6 del D. Lgs. n. 502 del 1992 e ss.mm. ii., del sostituto facente funzioni del Direttore dimissionario, sino alla nomina del titolare dell'incarico;

VISTA la deliberazione n. 153 del 4 agosto 2020 di presa d'atto dell'insediamento del sostituto facente funzioni del Direttore Generale, di individuazione del sostituto facente funzioni del Direttore Amministrativo e di conferma delle deleghe vigenti;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

DATO ATTO che con delibera n. 29 del 13.03.2019, il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio, in qualità di responsabile;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che con le deliberazioni del Direttore Generale n° 50 del 17/08/2018 e n° 87 del 11/04/2019, a seguito di accordi formali con il Comando del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero (SS), è stata disposta l'adozione di appositi atti negoziali di permuta che hanno consentito l'avviamento del servizio di Elisoccorso dell'Azienda Regionale Emergenza e Urgenza della Sardegna;

CONSIDERATO che, in esecuzione del menzionato atto negoziale, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha proceduto alla ristrutturazione di un edificio ubicato all'interno della Base Militare Aeroportuale e destinato alla sede del Comando della medesima caserma;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n° 171 del 12/07/2019, con la quale è stata disposta contestualmente:

- la nomina del Responsabile del Procedimento nella persona del collaboratore tecnico professionale Geom. Cosimo Soddu;



- l'approvazione degli elaborati progettuali così come predisposti dal geom. Cosimo Soddu e di cui, di seguito, si riporta il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) Somme per lavori	Lavorazioni a base d'asta	€ 194.171,45	
	Oneri per l'attuazione della sicurezza	€ 5.825,14	
	TOTALE A)	€ 199.996,59	€ 199.996,59
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	IVA (22%)	€ 43.999,25	
	Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.999,93	
	Imprevisti	€ 2.004,22	
	TOTALE B) - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.003,40	€ 50.003,40
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00	

- l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) – del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la ditta Dessena Giovanni, nell'ambito della procedura negoziata RdO rfg_340559, esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) – del D. Lgs. 50/2016 nella piattaforma Sardegna CAT, ha proposto un ribasso del 15,48% che, rapportato all'importo a base d'asta di € 194.171,45, ha generato un offerta pari a € 164.113,14 oltre gli oneri per l'attuazione della sicurezza e l'IVA nella misura del 22% come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A	Lavorazioni a base d'asta	€ 194.171,45	
(5% di A) B	ribasso d'asta del 15,48%	€ 30.057,74	
(= A-B) C	Importo lavori al netto del ribasso	€ 164.113,14	
D	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 5.825,14	
(=C+D) E	Importo contrattuale dei lavori	€ 169.938,85	€ 169.938,85
(=22% di E) F	IVA (22%)	€ 37.386,56	
(=2% di A+D) G	Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.999,93	
H	Imprevisti	€ 2.004,22	
I	Economie da ribasso	€ 36.670,44	
(F+G+H+I) L	somme a disposizione	€ 80.061,15	€ 80.061,15
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00	

DATO ATTO che nella fase di realizzazione dei lavori, a seguito delle infiltrazioni manifestatesi al piano terra in corrispondenza della balconata esterna e relative scalinate di accesso, si è riscontrata la necessità di far fronte ad ulteriori interventi imprevisti, imprevedibili e strettamente necessari per il completamento dell'opera;

VISTA al riguardo la perizia redatta dal Geom. Cosimo Soddu, acquisita agli atti del presente procedimento e con la quale vengono dettagliate le priorità con comparazione degli interventi originari alle lavorazioni necessarie e propedeutiche al completamento dell'opera;

CHE il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:



- Relazione;
- Verbale Concordamento Nuovi Prezzi
- Computo metrico;
- Schema di Atto di Sottomissione;
- Aerofoto
- Quadro economico comparativo e di variante
- Planimetria area di intervento

FATTO PRESENTE che gli interventi imprevisi e imprevedibili la cui necessità si è riscontrata nel corso di realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della Palazzina Comando dell'aeronautica militare - distaccamento aeroportuale sito in Regione "Nuraghe Biancu snc" 07041 Alghero ammontano, come meglio rappresentato nel seguente quadro economico comparativo e di confronto, a complessivi € 16.371,23 oltre l'IVA nella misura del 22%:

	QUADRO ECONOMICO DI GARA		QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO		QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA	
lavori a base d'asta	€ 94.171,45		€164.113,71		€ 164.113,71	
Lavori di variante					€ 16.371,23	
Oneri sicurezza	€ 5.825,14		€ 5.825,14		€ 5.825,14	
SOMMANO LAVORI	€ 199.996,59	€ 199.996,59	€169.938,85	€ 169.938,85	€ 186.310,08	€ 186.310,08
I.V.A (22%)	€ 43.999,25		€ 37.386,55		€ 40.988,22	
art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.999,93		€ 3.999,93		€ 3.999,93	
imprevisti	€ 2.004,22		€ 2.004,22		€ 2.004,22	
Econ. ribasso asta			€ 36.670,45		€ 16.697,55	
TOT. SOMME A DISP.	€ 50.003,40	€ 50.003,40	€ 80.061,15	€ 80.061,15	€ 63.689,92	€ 63.689,92
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00		€ 250.000,00		€ 250.000,00	

CONSIDERATO che il costo generato dalle lavorazioni di variante, pari a € 16.371,23 oltre l'IVA nella misura del 22%, è contenuto all'interno delle somme originariamente impegnate per la realizzazione dell'opera in parola;

DATO ATTO che, sulla base dei presupposti sopra menzionati, in conformità alle previsioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. C) del D. L.gs. 50/2016, sussistendo i requisiti richiesti dalla menzionata normativa così come rappresentato dal Responsabile Unico del Procedimento nella più volte richiamata relazione a propria firma, i suddetti lavori di variante possono essere affidati alla ditta aggiudicataria dell'intervento principale la quale, a seguito di apposita interlocuzione, ha manifestato la disponibilità di garantire gli stessi patti e condizioni contrattuali;

PRECISATO altresì, che sulla base delle predette interlocuzioni, l'impresa aggiudicataria garantisce a costo zero, per effetto della continuità dell'intervento, le opere di allestimento cantiere e gli oneri della sicurezza;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI, con la firma del presente provvedimento, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D. Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;



DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- **di approvare** il progetto inerente gli interventi di variante ai lavori di manutenzione straordinaria della Palazzina Comando dell'aeronautica militare - distaccamento aeroportuale sito in Regione "Nuraghe Biancu snc" 07041 Alghero il quale, depositato agli atti del Servizio Tecnico Logistico, si intende facente parte della presente delibera anche se a questa non materialmente allegato;
- **di approvare** il quadro economico complessivo dell'opera così come rimodulato a seguito delle esigenze impreviste e imprevedibili manifestatesi in corso d'opera:

	QUADRO ECONOMICO	DI PERIZIA	
Importo lavori a base d'asta		€ 164.113,71	
Lavori di variante		€ 16.371,23	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 5.825,14	
SOMMANO LAVORI		€ 186.310,08	€ 186.310,08
I.V.A (22%)		€ 40.988,22	
art. 113 del D.Lgs 50/2016		€ 3.999,93	
imprevisti		€ 2.004,22	
Economie da ribasso d'asta		€ 16.697,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 63.689,92	€ 63.689,92
			€ 250.000,00

- **di affidare** alla ditta Dessena Giovanni l'esecuzione dei lavori in parola, agli stessi patti e condizioni dell'originario contratto per l'importo di € 16.371,23 che, con l'aggiunta dell'IVA nella misura del 22% e pari a € 3.601,67, assomma a complessivi € 19.972,90;
- **di dare atto** che il complessivo onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 19.972,90 (di cui € 3.601,67 per IVA al 22%, € 16.371,23 per lavori) è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2020 come di seguito dettagliato:

Anno	2020	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	3	Finanziamento Elisoccorso 2020
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN 0299	Elisoccorso Alghero
Fonte di Finanziamento	AR_CEV	
Importo IVA inclusa	€ 19.972,90	

- **di stipulare** con la ditta Dessena Giovanni il conseguente atto di sottomissione sulla base dello schema agli atti del Servizio Tecnico Logistico e che, seppure non materialmente allegato, si intende facente parte della presente delibera;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- **di demandare** al Servizio Tecnico Logistico l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo f.f.
(Dr. Francesco Bomboi)

Il Direttore Sanitario
(Dr. Marcello Acciari)
IL SOSTITUTO
Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore Generale f.f.
(Dr. Angelo Maria Serusi)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal

30 09 2020 al 15 10 2020
___ / ___ / _____ al ___ / ___ / _____

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali
Dott. ssa Caterina Capillupo

Il Delegato Dott. ssa