



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 44 del 12/03/2021

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI PRESSO L'APPENDICE SUD DELL'HANGAR, LA PALAZZINA UFFICIALI E LA PALAZZINA SOTTUFFICIALI UBICATE PRESSO IL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DELL'AERONAUTICA MILITARE DI ALGHERO - REGIONE "NURAGHE BIANCU SNC" DEL COMUNE DI ALGHERO, 07041 (SS)

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE DELLA TRATTATIVA DIRETTA N. 860927, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016

CODICE CUP: I17B20001740005

CODICE CIG: Z022FD84B6

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI: € 39.556,28

DITTA AGGIUDICATARIA: Comfort House di Marras Massimiliano con sede in Via Monache Cappuccine n° 27 – 07100 Sassari (SS)

Area Provveditorato, Tecnico Logistico e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Procedimento	Geom. Cosimo Soddu	
Responsabile Funzioni	Dott. Ing. Barbara Boi	



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*", che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

VISTA la deliberazione n. 1 del 20.01.2020 di presa d'atto della D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di conferimento dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) alla Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

VISTA la delibera n. 29 del 13.02.2019, con la quale il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio in qualità di responsabile;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che, a seguito di atto negoziale di permuta con il Distaccamento Aeroportuale di Alghero, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha assunto l'impegno di ottemperare agli Interventi di manutenzione da eseguirsi presso le strutture del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero - Regione "Nuraghe Biancu snc" del Comune di Alghero, 07041 (SS);

RILEVATO che gli interventi in parola riguardano rispettivamente:

- la riqualificazione e messa in sicurezza dell'ingresso principale appendice SUD dell'Hangar;
- la realizzazione di nuovo ingresso e la redistribuzione interna del Locale Linea Volo appendice SUD Hangar;
- la riqualificazione logistica e impiantistica dei servizi igienici appendice SUD dell'Hangar;
- la riqualificazione logistica del locale ristoro dell'appendice SUD dell'Hangar;
- la fornitura e messa in opera dell'impianto di allarme nella Palazzina Ufficiali;
- la fornitura e messa in opera dell'impianto di allarme nella Palazzina Sottufficiali;

VISTO al riguardo il progetto redatto dal Geom. Cosimo Soddu, acquisito agli atti del presente procedimento e del quale, di seguito, si riporta il quadro economico:



QUADRO ECONOMICO

lavori a base d'asta	€ 38.784,47	
Oneri per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.163,53	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 39.948,00	€ 39.948,00
	IVA (22%)	€ 8.788,56
Art. 113 D. Lgs 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)	€ 798,96	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 49.535,52	

VERIFICATO che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati: - relazione, - computo metrico, - quadro economico, - quadro percentuale incidenza della manodopera, - elaborati grafici;

ACQUISITO agli atti del presente procedimento il verbale di validazione del progetto redatto dal Geom. Cosimo Soddu, in qualità di validatore, ai sensi degli artt. 26 del D. Lgs. n° 50/2016;

RITENUTO necessario approvare gli elaborati progettuali così come redatti dal geom. Cosimo Soddu ed avviare, sussistendone i presupposti del legge, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 - comma 2 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016, la procedura di affidamento lavori;

CONSIDERATO che il costo dei lavori in parola, così come sopra determinato, legittima il ricorso all'affidamento diretto in conformità alle previsioni di cui al combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lettera a) e 31, comma 8 del D. Lgs. n° 50/2016 e relative linee guida approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

FATTO PRESENTE che le aree da cantierare ricadono all'interno del Distaccamento Aeroportuale e che, per effetto delle norme di principio sulla disciplina militare, richiedono particolari attività di controllo del personale in entrata e in uscita;

INDIVIDUATA, dal Geom. Cosimo Soddu, nella Ditta Comfort House di Marras Massimiliano, con sede in Via Monache Cappuccine n° 27 – 07100 Sassari (SS), l'azienda registrata nella piattaforma Sardegna CAT e in possesso delle capacità operative e competenze per l'esecuzione dei lavori in parola;

PRESO ATTO che la Ditta Comfort House, nell'ambito della Richiesta di Offerta in busta chiusa n° rfq_365969 sulla piattaforma Sardegna CAT, ha proposto un ribasso del 1,01% il quale, rapportato all'importo a base d'asta di € 38.784,47, ha generato un offerta pari a € 38.392,75 oltre gli oneri per l'attuazione della sicurezza ammontanti a € 1.163,53, l'IVA al 22% per € 8.446,40 ed € 798,96 relativi alla quota accantonata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 da destinare al compenso delle funzioni tecniche;

VERIFICATO che, in sede di gara, la Ditta Comfort House di Marras Massimiliano, sotto la propria responsabilità, ha dichiarato il possesso dei requisiti, la regolarità previdenziale, fiscale e l'insussistenza di cause ostative e di esclusione ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATA l'inderogabilità sulla realizzazione dei lavori entro il termine contrattuale di comodato d'uso con il Comando del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero (SS);



RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione della Trattativa Diretta con l'operatore economico sopra citato e alla stipula del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale dei documenti generati automaticamente dalla piattaforma Sardegna CAT;

INDIVIDUATE nella persona del geom. Cosimo Soddu le capacità e le competenze per lo svolgimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, si è provveduto ad acquisire apposito Codice CIG: - Z022FD84B6 e Codice CUP: - I17B20001740005;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI, con la firma del presente provvedimento, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ai sensi del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Cosimo Soddu;
- b) di approvare** gli elaborati progettuali così come predisposti dal geom. Cosimo Soddu e acquisiti agli atti del presente procedimento;
- c) di autorizzare** a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi degli artt. 32 comma 2 secondo periodo e 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., alla Ditta Comfort House di Marras Massimiliano con sede in Via Monache Cappuccine n° 27 – 07100 Sassari (SS), gli Interventi di manutenzione da eseguirsi presso l'appendice SUD dell'Hangar, la Palazzina Ufficiali e la Palazzina Sottufficiali per l'importo contrattuale di € 39.556,28 oltre l'IVA e gli oneri di legge come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

lavori a base d'asta	€ 38.784,47	
ribasso d'asta (1,01%)	€ 391,72	
Oneri per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.163,53	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 39.556,28	€ 39.556,28
	IVA (22%)	€ 8.702,38
Art. 113 D. Lgs 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)	€ 798,96	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 49.057,62	

d) di dare atto che il complessivo onere, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 49.057,62 (di cui € 8.702,38 per IVA al 22%, € 798,96 relativi alla quota



accantonata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 da destinare al compenso delle funzioni tecniche) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2020, come di seguito indicato:

Anno	2021	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	6	Permuta anni 2020 e 2021
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN 0299	Elisoccorso Alghero
Importo IVA inclusa	€ 49.057,62	

- e) di demandare** all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio la liquidazione delle spese che derivano dal presente atto;
- f) di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo

Dr. Angelo Maria Serusi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 12 / 03 / 2021 al 27 / 03 / 2021

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali Dott.ssa Caterina Capillupo

Il Delegato Dott. ssa