



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 200 del 04/08/2022

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112, sita nel complesso denominato "Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" presso i locali della Palazzina I) – Via Rizzeddu, Sassari – **Aggiudicazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificata ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, all'Operatore MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905**

CIG: 9318488390

AREA Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dott. Arch. Giulia Deriu</i>	
Responsabile Procedimento	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	
Responsabile Funzioni	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	



IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 *“Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria”*;
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 51/35 del 30.12.2021 con oggetto: *“Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale”*;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 05/01/2022 di nomina del Direttore Sanitario f.f. e n. 15 del 31/01/2022 di nomina del Direttore Amministrativo f.f.;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

DATO ATTO che, con delibera n. 29 del 13.02.2019, il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio, in qualità di responsabile;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che la Giunta Regionale della Sardegna, al fine di rispettare le strette tempistiche per l'operatività del NUE 112, con propria Deliberazione n° 7/7 del 26 febbraio 2020, ha disposto la realizzazione della CUR nelle sedi di Cagliari e di Sassari in configurazione da Disaster Recovery (DR) su entrambe le strutture onde consentirne l'avvicendamento funzionale in caso di necessità, individuando, altresì, nell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu il luogo strategico per l'insediamento della CUR NUE 112 e del 118;

ATTESO che il Direttore Generale f.f., con propria Deliberazione n° 186, del 20/10/2020, ha disposto l'approvazione del Protocollo d'Intesa finalizzato all'acquisizione, in comodato d'uso, della Palazzina I) dell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu;

VISTE, in merito:

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 28, del 23/02/2021, relativa alla nomina di Responsabile Unico del Procedimento del Geom. Cosimo Soddu, quale collaboratore tecnico di ruolo in forza al Servizio Tecnico Logistico Aziendale;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 71, del 09/04/2021, con la quale si è proceduto ad affidare l'incarico inerente lo studio sulla fattibilità tecnico – economica, la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione e la contabilità dei lavori di riqualificazione logistica, impiantistica, cambio di destinazione d'uso e adeguamento CPI della Palazzina I) dell'Ex ospedale psichiatrico "Rizzeddu" di Sassari, al professionista Dott. Arch. Monica Ortu, iscritto all'Albo degli Architetti di Sassari al n° A714, con sede in Via Arborea n. 33 - 07100 Sassari;
- la comunicazione nr. PG/2021/0008263, del 04/08/2021, mediante la quale la Direzione Generale Sanità ha attestato la disponibilità ad integrare il finanziamento di cui alla citata D.G.R. n° 7/7 del 26/02/2020, alla luce della stima di cui al menzionato progetto di fattibilità tecnica;
- la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n° 41/18, del 19/10/2021, nella quale sono state stanziare le risorse necessarie alla copertura integrale dell'intervento di riqualificazione su citato così da garantire l'operatività delle Centrali Operative NUE 112 e 118 da realizzare all'intero della Palazzina I) dell'Ex ospedale psichiatrico "Rizzeddu" di Sassari;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 218 del 02/11/2021 attraverso la quale, a seguito del conseguimento delle autorizzazioni e dei pareri di rito, si è provveduto ad approvare il progetto definitivo e la relativa copertura finanziaria;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 225, del 08/11/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo unitamente al quadro economico;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n° 266, del 30/12/2021, mediante la quale è stata avviata la procedura di scelta del contraente relativamente ai lavori succitati;
- la deliberazione del Direttore Generale n° 65 del 05/04/2022, attraverso la quale è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di riqualificazione logistica ed impiantistica da realizzarsi presso la palazzina I) ubicata all'interno del complesso denominato "Ex ospedale psichiatrico Rizzeddu" di Sassari, in favore del RTI da costituirsi tra la ditta CONPAT SCARL (mandataria) con sede legale in Viale Giulio Cesare n. 71- 00192 Roma (RM) e la ditta Ledda Costruzioni S.n.c. (mandante), - con sede legale in Via Doria n. 3 - 07030 Santa Maria Coghinas;
- la comunicazione nr. PG/2022/1322 del 01/02/2022, nella quale la Direzione Generale di questa Azienda, ravvisata l'esigenza procedere all'allestimento dei locali di cui alla menzionata sede della CUR NUE 112, richiedeva alla Direzione Generale ARES Sardegna l'espletamento di una procedura per l'affidamento della fornitura di arredi da destinare alla menzionata sede, ovvero l'autorizzazione a procedere autonomamente all'affidamento della fornitura;
- la nota nr. PG/2022/1600 del 07/02/2022, nella quale la Direzione Generale AREUS Sardegna comunicava all'AREUS di procedere autonomamente con l'espletamento della suddetta procedura per l'affidamento della fornitura di arredi;

RICHIAMATA la propria deliberazione del Direttore Generale n° 166 del 14/07/2022, con la quale, per le motivazioni nella stessa individuate, è stata data l'Autorizzazione a contrarre per la fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112, sita nel complesso denominato "Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" presso i locali della Palazzina I) – Via Rizzeddu, Sassari, tramite Trattativa Diretta (TD) sulla Piattaforma di e-procurement per la Pubblica Amministrazione (SardegnaCAT) con la Ditta MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905;

EVIDENZIATO che il valore a base d'asta della fornitura in parola, determinato effettuando una stima, a prezzi unitari di mercato, è pari a € 138.573,86 che, con l'aggiunta degli oneri di legge, assomma a complessivi € 10.238,53 così come appresso dettagliato:



QUADRO ECONOMICO FORNITURA A BASE D'ASTA

importo a base d'asta	€ 138.573,86	
TOTALE IMPONIBILE	€ 138.573,86	€ 138.573,86
	IVA (22%)	€ 30.486,249

COSTO COMPLESSIVO (al lordo degli oneri e accessori di legge) € 169.06 0,109

CONSTATATO che, nel rispetto delle regole di SardegnaCAT, in data 18/07/2022 si è provveduto alla formulazione di apposita "Richiesta di Offerta (RdO)", con codice gare in busta chiusa rfq_394513, alla Ditta MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905;

PRESO ATTO che il suddetto Operatore, entro il termine assegnato (ore 18:00 del 25/07/2022), ha inviato la propria offerta proponendo un ribasso dello 0,15% che, rapportato all'importo a base d'asta di € 138.573,86, ha generato un'offerta pari a € 138.366,00 (di cui € 300,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri della Ditta) oltre l'IVA e gli oneri di legge, come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO FORNITURA A BASE D'ASTA

importo a base d'asta	€ 138.573,86	
Ribasso d'asta (0,15%)	€ 207,86	
Importo contrattuale	€ 138.366,00	€ 138.366,00
TOTALE IMPONIBILE	€ 138.366,00	€ 138.366,00
	IVA (22%)	€ 30.440,52

COSTO COMPLESSIVO (al lordo degli oneri e accessori di legge) € 168.806,52

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, si è provveduto ad acquisire apposito CIG n. 9318488390;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo f.f., ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.lgs. 502/1992 e s.m.i;

Per le motivazioni sopra riportate

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificata ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, all'Operatore MONSTER HOUSE di Marco Piredda – Via Amendola n.13, 07100 Sassari (SS), P.IVA 02431840905, la fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo destinati alla nuova sede della CUR NUE 112, sita nel complesso denominato "Ex Ospedale Psichiatrico Rizzeddu" presso i locali della Palazzina I) – Via Rizzeddu, Sassari;
- DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per la fornitura in oggetto è affidata alla Fonte di Finanziamento specifica "CONTRIBUTI C/CAPITALE: NUE 112 DGR 7/7 DEL 26/02/2020 e 41/18 del 19/10/2021 LAVORI EX OSPEDALE PSICHIATRICO RIZZEDDU SASSARI - progetto EDI1 - chiave contabile AR_CCR";



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- c) **DI DARE ATTO**, altresì, che il complessivo onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 168.806,52 (di cui € 30.440,52 per IVA al 22%) è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2022 come di seguito dettagliato:

Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	4	MACRO UA_TEC: CONTRIBUTI C/CAPITALE: NUE 112 DGR 7/7 DEL 26/02/2020 e 41/18 del 19/10/2021
Conto	A102020501	Mobili e Arredi
Centro di Costo	SAN 0301	N UE 112 Sassari
Fonte di Finanziamento	DGR 7/7 del 26/02/2020 e DGR 41/18 del 19/10/2021	
Codice progetto	ED11 – "DGR N. 7/7 DEL 26/02/2020 PROGR 1EDILIZIA- LAVORI RISTR. OSP. PSIC. RIZZEDDU SASSARI"	
Importo IVA inclusa	€ 168.806,52	

- d) **DI DEMANDARE** al Servizio Provveditorato, Tecnico Logistico e Patrimonio l'esecuzione del presente provvedimento, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- e) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Sanitario f.f.
(Dr. Antonio Maria Soru)

Il Direttore Amministrativo f.f.
(Dr. Massimiliano Oppo)

Il Direttore Generale
(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 04 / 08 / 2022 al 19 / 08 / 2022.

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dr.ssa Maria Grazia Figus

Il Delegato Dott.