



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 190 del 28 / 07 / 2022

**OGGETTO: revoca della deliberazione n.61 del 31.03.2022 di aggiudicazione della manifestazione di interesse indetta al fine dell'individuazione, nell'ambito delle zone industriali della Sardegna Centrale, di locali da acquisire in locazione, da destinarsi a magazzino per lo stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale da SARS-COV2 e di altri dispositivi medici e attrezzature.**

AREA AFFARI GENERALI E LEGALI		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore/Responsabile procedimento/ Responsabile Funzioni	Maria Grazia Figus	



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## IL DIRETTORE GENERALE

### **RICHIAMATI:**

il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";

- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore", che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

**RICHIAMATI** l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

**VISTA** la D.G.R. n.51/35 del 30/12//2021 con oggetto: "Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (Areus). Nomina Direttore Generale";

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale AREUS n.1 del 04/01/2022, di presa d'atto della citata D.G.R. n.51/35 del 30/12/2021, di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 05/01/2022 di nomina del Direttore Sanitario f.f. e n. 15 del 31/01/2022 di nomina del Direttore Amministrativo f.f.

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

**VISTA** la delibera n. 154 del 05.07.2022 con la quale il Dirigente proponente è acquisito alle dipendenze dell'AREUS a seguito di trasferimento per mobilità ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 165/2001 e assegnato all'Area Affari Generali e Legali, in qualità di responsabile;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**PREMESSO** che con deliberazione del Direttore Generale n.37 del 01.03.2022 e' stata indetta una manifestazione d'interesse volta all'individuazione di locali da acquisire in locazione da destinarsi a magazzini per lo stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale da SARS -COVID2 e di altri dispositivi medici e attrezzature, indicando come zona d'interesse l'ambito delle zone industriali della Sardegna Centrale;

che con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 61 del 31.03.2022, si disponeva, all'esito delle risultanze della procedura medesima, l'aggiudicazione al Consorzio Industriale Provinciale di Nuoro, che proponeva un capannone situato all'interno dello stabilimento ex Enichem in Ottana;

che ai fini del perfezionamento del contratto si rendeva necessario l'aggiornamento del certificato di prevenzione incendi redatto in conformità alla originaria destinazione dei locali ad officina, e da adeguare a quello destinato a magazzino;

**VISTA** la nota prot.565 del 28.06.2022, trasmessa dal Consorzio e assunta al protocollo Areus con PG/2022/8872 del 28.06.2022, con la quale lo stesso ha comunicato la rinuncia alla locazione dell'immobile proposto, considerati gli alti costi necessari all'adeguamento che rendono non remunerativo il canone posto a base del contratto;

**RAVVISATA** la necessità, per le motivazioni indicate, di procedere alla revoca dell'aggiudicazione di che trattasi e disporre una nuova ricerca sul mercato di un immobile in grado di soddisfare le esigenze aziendali;

Per le motivazioni sopra riportate

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo f.f., nell'ambito delle proprie specifiche competenze ai sensi del D.lgs.502/1992

## **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e per l'effetto:

- a) **di revocare** la deliberazione n. 61 del 31.03.2022 con la quale l'Areus ha disposto l'aggiudicazione al Consorzio Industriale Provinciale di Nuoro, a seguito di procedura di manifestazione d'interesse, della locazione di un immobile, per la durata di due anni, da destinare a magazzino di stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale, nonché di altri dispositivi medici ed attrezzature esterne, sito nella zona industriale di Ottana;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- b) **di dare atto** che dal mancato perfezionamento del contratto di che trattasi non risulta essere derivato alcun danno per l'Amministrazione di cui debba richiedere l'eventuale risarcimento;
- c) **di procedere**, con successivo atto, ad indire una nuova manifestazione d'interesse per l'individuazione di un altro immobile da destinare all'uso sopra indicato;
- d) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore amministrativo f.f.  
Dott. Massimiliano Oppo

Il Direttore Sanitario f.f.  
Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 28 / 07 / 2022 al 12 / 08 / 2022

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott.ssa Maria Grazia Figus

Il Delegato Dott.