



**AERONAUTICA
MILITARE**

**DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
-ALGHERO-**

**VERBALE TECNICO ECONOMICO DI CONGRUITA' DEI
PREZZI n 1**

OGGETTO: VERIFICA DELLA "CONGRUITA' PREZZI" RELATIVA ALLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI ELISOCCORSO MEDIANTE I SERVIZI DI HANDLING DA PARTE DEL PERSONALE A.M. E L'UTILIZZO TEMPORANEO DI INFRASTRUTTURE PER IL RICOVERO E LO STAZIONAMENTO DELL'ELICOTTERO E DEL PERSONALE OPERANTE PER TALE SERVIZIO DI SOCCORSO (HANGAR ED UFFICI SITI ANNESSI ALLO STESSO) EFFETTUATA PRESSO IL DISTACCAMENTO AEROPORTUALE A.M. DI ALGHERO

- VISTO:** l'art. 545 del D.Lgs. 66 del 15.03.2010 "Codice dell'Ordinamento Militare";
- VISTA:** la Direttiva applicativa SMD 143/91/4100 del 31.07.2007 "condizioni e modalità per la stipula e l'esecuzione di convenzioni e contratti tra il Ministero della Difesa e soggetti pubblici e privati per la permuta di materiali e prestazioni";
- VISTA** la SMA-FIN-004 ed. 2019 "Direttiva per il coordinamento delle iniziative inerenti la stipula di convenzioni e contratti per la permuta di materiali e/o prestazioni";
- TENUTO CONTO:** che l'art. 569 del Testo Unico dell'Ordinamento Militare, approvato con DPR 90 del 15.03.2010, afferma che il ricorso agli atti negoziali aventi a oggetto la permuta di materiale e prestazioni ha la finalità di favorire il contenimento delle spese di ricerca, potenziamento, ammodernamento, manutenzione e supporto relative ai mezzi, sistemi, materiali e strutture in dotazione alle Forze armate;
- CONSIDERATO:** che tale norma prevede la possibilità di realizzare permutate per lo scambio, tra soggetti interessati alle reciproche prestazioni di utilità e valore non necessariamente coincidenti, ovvero tra materiali non rientranti tra materiali tra loro omogenei o economicamente equivalenti, prevedendo il pagamento a titolo di conguaglio a carico del contraente che effettua la prestazione di

minor valore, secondo i principi citati dal Codice Civile agli art. 1552 e seguenti;

CONSIDERATO: che con le crescenti carenze di bilancio la permuta di prestazioni può costituire uno strumento utile al raggiungimento degli obiettivi istituzionali;

CONSIDERATO: che il Distaccamento Aeroportuale di Alghero ha la necessità di provvedere a lavori strumentali di manutenzione ordinaria di infrastrutture logistiche-operative.

TENUTO CONTO

di quanto sopra descritto,

E CONSTATATO

che l'Amministrazione Difesa può stipulare eventuali contratti di permuta

SIA NOTO

che la sottoannotata Commissione nominata dal Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero, con atto dispositivo n. 215 del 28/06/2021;

VISTE

- la bozza di convenzione diretta allo scambio di beni, servizi e lavori tra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero e l'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna (A.R.E.U.S.)
- l'esigenza dell'A.R.E.U.S. di attivare il servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso)

DICHIARA

- di aver valutato la prestazione a carico del Distaccamento Aeroportuale di Alghero rappresentata dal supporto alle operazioni per il servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso);

- di aver valutato le prestazioni a carico del Distaccamento Aeroportuale di Alghero secondo i dettami delle Direttive di settore e di averle determinate secondo tabelle di onerosità riferite a prezzi di mercato per prestazioni similari;
- di aver verificato i requisiti di legge delle prestazioni a carico di ciascuno dei contraenti;
- che per i servizi offerti dal Distaccamento Aeroportuale di Alghero per il supporto del personale all'Elisoccorso e l'utilizzo delle infrastrutture per lo stesso (Hangar, Piazzale Volo e pertinenze), il cui onere stabilito in complessivi presunti € 91.307,16 nella bozza di convenzione diretta allo scambio di beni, servizi e lavori tra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero e l'A.R.E.U.S. risulta congruo in relazione al valore delle prestazioni fornite;
- che il prezzo complessivo inerente la fornitura di lavori strumentali per manutenzione ordinaria di infrastrutture logistiche-operative, risulta congruo in quanto desunto da preventivi assunti informalmente confrontati ed integrati anche con voci di prezzo DEI 2017 e Regione Sardegna 2019 .

DELIBERA

All'unanimità, di sottoporre all'approvazione del Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero le seguenti determinazioni:

- l'accordo tra il Distaccamento Aeroportuale e l'A.R.E.U.S. apporta un vantaggio ed un beneficio all'Amministrazione Difesa;
- le prestazioni di cui si obbliga il Distaccamento Aeroportuale trovano pieno riscontro nelle controprestazioni dell'A.R.E.U.S senza necessità di conguaglio alcuno raggiungendo le stessa il pareggio economico.

Fatto, letto e sottoscritto

Alghero, 28/06/2021

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE

Magg. C.C.r.s. Alessandro MAGRINI

1° MEMBRO

1°Lgt Rino GALAS

2° MEMBRO

M.I. 1^ CL. Luca CALARESU

VISTO

IL COMANDANTE

Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO



AERONAUTICA MILITARE
DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
ALGHERO
LA COMMISSIONE

PROSPETTO PER LA QUANTIFICAZIONE DEI COSTI - SMA FIN 007

COSTO UTILIZZO DEI MEZZI							
MEZZI	COSTO KM DI UTILIZZO			KM PERCORSI	COSTO TOTALE DEL MEZZO		
	ONEROSITA'			INSERIRE I DATI	NON INSERIRE DATI		
TRATTORI VARI FINO A 26 T	B	€ 5,58		92	€ 513,36		
AUTOBOTTE/AUTOCISTERNA	B	€ 4,91		184	€ 903,44		
				COSTO TOTALE UTILIZZO MEZZI RUOTATI	€ 1.416,80		
SPESA STRAORDINARIO DEL PERSONALE IMPIEGATO							
GRADO	SPESA MEDIA ORARIA		DURATA ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORD. DI OGNI SINGOLA UNITA'		SPESA TOTALE ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORDINARIA		
	DIURNO/FEST.	UNITA' IMPIEGATE	INSERIRE I DATI		NON INSERIRE DATI		
		INSERIRE I DATI	N° ore	N° minuti			
LGT/1* M.LLO/M1/M2/M3	€ 19,43	2	1167	15	€ 45.359,34		
				SPESA TOTALE LAVORO STRAORDINARIO	€ 45.359,34		
COSTI STANDARD UTILIZZO INFRASTRUTTURE							
INSERIRE TUTTI I DATI RICHIESTI					NON INSERIRE DATI		
COSTI STANDARD DI UTILIZZO LOCALI AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO	COSTO ANNUO STANDARD PER MQ	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI		
MANUTENZIONE IMMOBILI	€ 14,20	€ 0,04	2050	184	€ 14.674,63		
CONS. ELETR. MQ UFFICI/IMMOB. RAPP.	€ 10,49	€ 0,03	250	184	€ 1.322,03		
CONSUMI ELETTRICI MQ HANGAR	€ 6,29	€ 0,02	1800	184	€ 5.707,53		
SMALTIMENTO RIFIUTI MQ	€ 4,00	€ 0,01	2050	184	€ 4.133,70		
COMBUSTIBILE DA RISC. MQ	€ 6,00	€ 0,02	250	47	€ 193,15		
COSTO PULIZIE MQ UFFICI**	€ 17,62	€ 0,05	250	184	€ 2.220,60		
COSTO PULIZIE MQ HANGAR e MAGAZZ.**	€ 7,05	€ 0,02	1800	184	€ 6.397,15		
COSTI STANDARD DI UTILIZZO PIAZZALI/PIAZZOLE DI SOSTA AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO	COSTO ORARIO STANDARD PER MQ	UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	ORE EFFETTIVE DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI			
MANUTENZIONE ORD. IMMOBILI	€ 0,00230	100	2131	€ 490,13			
CONSUMI ELETTRICI ILLUMINAZIONE	€ 0,00390	100	184	€ 71,76			
COSTI	COSTO ANNUO STANDARD PER PERSONA	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN NUMERO DI PERSONE	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI		
CONSUMI IDRICI	€ 32,71	€ 0,09	6	184	€ 98,94		
				COSTO SERVIZI INFR.	€ 35.309,62		
COSTI STANDARD UTILIZZO BENI PLURIENNALI							
BENI PLURIENNALI	COSTO STORICO STANDARD	% AMMORTAMENTO ANNUA	COSTO AMMORTAMENTO ANNUO	AMMORTAMENTO GIORNALIERO (365 gg lav)	GIORNI DI UTILIZZO	QUANTITA' UTILIZZATE	
						INSERIRE I DATI	INSERIRE I DATI
SCRIVANIA DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	184	4	€ 95,16
SEDIA ERGONOMICA DA UFFICIO	€ 229,90	10%	€ 22,99	€ 0,06	184	4	€ 46,36
ARMADI DA UFFICIO	€ 538,45	10%	€ 53,85	€ 0,15	184	4	€ 108,58
GASSETTIERE DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	184	4	€ 95,16
						COSTO TOTALE UTILIZZO BENI PLURIENNALI	€ 345,24
COSTI STANDARD SERVIZI DI ASSISTENZA ALLA NAVIGAZIONE AEREA							
COSTI UTILIZZO PISTA	COSTO SINGOLO EVENTO	NUMERO EVENTI DECOLLO/ATTERRAGGIO	NON INSERIRE DATI				
	€ 18,24	184	€ 3.356,16				
SERVIZIO RIFORNIMENTO CARBURANTE	COSTO RIFORNIMENTO PER LITRO CARBURANTE	numero di rifornimenti	LITRI EROGATI	NON INSERIRE DATI			
	€ 0,12	184	250	€ 30,00	€ 5.520,00		
				COSTO TOTALE SERVIZI ASS. ALLA N.A.	€ 8.876,16		
COSTO TOTALE					€ 91.307,16		

IL PRESIDENTE
(Magg. C.C.r.s. Alessandro MAGRINI)

1° MEMBRO
1° LGT Rino GALUS

IL COMANDANTE
(T.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO)

2° MEMBRO
M. Luca CALARESU

ALLEGATO AL VERBALE TECNICO ECONOMICO DI CONGRUITA'



AERONAUTICA MILITARE
DISTACCAMENTO AEROPORTUALE
07041 Alghero

DISCIPLINARE TECNICO NR 1

RIFACIMENTO GUAINA DI COPERTURA PRESSO CENTRALE ELETTRICA PG 22 - DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
CENTRALE ELETTRICA NR. 22 DI P.G.		
Nr	2	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, altezza da 3,6 a 5,4 metri, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo
Ore	8	Nolo a caldo di piattaforma aerea con braccio semovente altezza fino a 18 mt
Nr	4	Fornitura e posa in opera di punti di aggancio certificati per linea anticaduta
Nr	1	TEST DI CESSIONE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto
Mq	600	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE PROTETTA DA ARDESIA NATURALE IN SCAGLIE, con flessibilità a freddo di - 25 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm
Nr	6	Fornitura e posa in opera di bocchettone di scarico in piombo
Ml	25	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 100 mm
Mq	15	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno

Mq	15	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezionati per purezza e granulometria con l'aggiunta di regolatori di lavorabilità, tirato in piano con regolo e lisciato con frattazzo, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali
Mq	90	Spalmatura di boiaccia di cemento tipo 42.5 per consolidamento delle murature fatiscenti di qualsiasi forma, sia orizzontali che verticali, eseguita a mano, previa scarnitura delle lesioni capillari, pulitura, abbondante bagnatura e chiusura delle lesioni stesse per evitare fuoriuscite della boiaccia.
Mq	60	IMPERMEABILIZZAZIONE ESEGUITA CON L'IMPIEGO DI PASTA ELASTOMERICA COLORATA SINTETICA FLUIDA, applicata a pennello, rullo o spruzzo, su supporto di qualsiasi tipo, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o verticali, nel quantitativo di 1.20 kg/mq, compreso gli sfridi ed il tiro in alto
Mq	60	Fornitura e posa di una malta bicomponente impermeabilizzante a base di miscele di cementi, di filler selezionati e di una dispersione di speciali resine sintetiche (del tipo SIKALASTIC o similari) e di una rete in fibra di vetro (del tipo Rureglass 160 o similari) in grado di realizzare una guaina impermeabile dotata di elevata elasticità e flessibilità per il trattamento di protezione delle superfici in calcestruzzo e muratura. Incluso nel prezzo: la fornitura e la posa della malta impermeabilizzante e della rete in vetro a.r. Escluso dal prezzo: i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici tutte le lavorazioni non previste nel capitolato. Per mq.
Ton	2	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'impianto, nonché il viaggio di andata e di ritorno con percorrenza entro i limiti di 20 km, con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento.
Ton	2	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori
a corpo	1	RIMOZIONE, TRASPORTO E CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.03.01 - guaine Rimozione, trasporto e conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori

DISCIPLINARE TECNICO NR 2

FORNITURA IN OPERA DI ZANZARIERE PRESSO SOGGIORNO MARINO NR. 08 DI PG - APPARTAMENTO LORETO NR. 06 DI P.G. - ALLOGGI SPARTAN, TYPHOON PRESSO PAL. NR. 07 DI P.G. - ALLOGGI DEPENDANCE E CASA COM.TE PRESSO PAL. NR. 25 DI P.G DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
SOGGIORNO MARINO NR. 08 DI P.G.		
Nr	73	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Minismart, a scorrimento orizzontale, misure cm. 130 x 150 circa, spessore di ingombro 18 mm, completa di telaio e rete plissettata, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	28	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Ambra, a scorrimento verticale con funzionamento a molla e frizione per rallentare la chiusura, misure cm. 120 x 200 circa, completa di telaio e rete in fibra di vetro con bottoncini antivento, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	4	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Ambra, a scorrimento verticale con funzionamento a molla e frizione per rallentare la chiusura, misure cm. 160 x 130 circa, completa di telaio e rete in fibra di vetro con bottoncini antivento, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	6	Sostituzione di telo zanzariera in alluminio su telaio esistente a scorrimento verticale, misure 109x164 circa
Nr	4	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 126x108 circa, compresi tasselli di fissaggio
ALLOGGI APP 7/8 PALAZZINA NR. 59 DI P.G..		
Nr	5	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 64x155 circa, da montare su infisso esistente
Nr	2	Sostituzione di telo avvolgibile in PVC, colore bianco, completo di avvolgitore e cintino, misure cm. 200x180 circa, compresa la rimozione della vecchia tapparella
ALLOGGIO LORETO PALAZZINA NR. 06 DI P.G..		
Nr	2	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 125X125 circa, compresi tasselli di fissaggio
Nr	1	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 75X125 circa, compresi tasselli di fissaggio
ALLOGGI SPARTAN E TYPHOON PALAZZINA NR. 07 DI P.G..		
Nr	10	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 150X130 circa, compresi tasselli di fissaggio
Nr	2	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 100X130 circa, compresi tasselli di fissaggio
ALLOGGI CASA COMANDANTE E DEPENDANCE PALAZZINA NR. 25 DI P.G..		
Nr	10	Sostituzione di telo zanzariera in alluminio su telaio esistente a scorrimento verticale, misure 140x120 circa

DISCIPLINARE TECNICO NR 3

FORNITURA IN OPERA DI SCOSSALINA IN ALUZINK PRESSO PARETE LAMIERA APPENDICE NORD HANGAR PG 21 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
APPENDICE NORD HANGAR NR. 21 DI P.G.		
Mt	40	Fornitura in opera di scossalina zincata tipo ALUZINK, spessore 8/10, da montare tra copertura appendice Nord HANGAR e parete in lamiera
Mt	40	Sostituzione di tratto di lamiera zincata grecata, di altezza cm 50 circa, da fissare a rivetti verticalmente nella parte posteriore della parete in lamiera esistente, compreso il taglio, la rimozione e lo smaltimento della parte di lamiera ammalorata esistente

DISCIPLINARE TECNICO NR 4

LAVORI DI RIPRISTINO TINTEGGIATURA , INTONACO E SANIFICAZIONE INTERNA LOCALI EX M.O. PRESSO APPENDICE NORD HANGAR PG 21 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
APPENDICE NORD HANGAR NR. 21 DI P.G.		
Mq	1100	Lavori di tinteggiatura interna con idropittura bianca compresa la preparazione del fondo
Mq	30	Demolizione e ripristino di tratti di intonaco ammalorati, compresa la finitura liscia nonché il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta
a corpo	1	Lavaggio e sanificazione delle pareti, ove necessario, eseguito con prodotti antialga e antimuffa

DISCIPLINARE TECNICO NR 5

LAVORI DI SOSTITUZIONE VETRATA INGRESSO PRINCIPALE MAGAZZINO PRESSO LOCALI M.A. PG 14 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO		
MAGAZZINO M.A. FABBRICATO NR. 14 DI P.G.		
Nr	1	Fornitura in opera di infisso a due ante in alluminio bianco, dimensioni totali cm. 300x300 circa, con porta pedonale integrata completa di maniglione antipanico e serratura, con vetro antinfortunistico nella parte alta e laminato nella parte bassa, compreso lo smontaggio del vecchio infisso, trasporto e opere murarie necessarie