



## ATTO NEGOZIALE DI PERMUTA

### **MINISTERO DELLA DIFESA DISTACCAMENTO AEROPORTUALE A.M. ALGHERO SS**

Atto negoziale di permuta tra l'Amministrazione Militare e l'Azienda Regionale Emergenza ed Urgenza della Sardegna (A.R.E.U.S.) per lo svolgimento del Servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero, l'utilizzo temporaneo e non esclusivo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso ( Hangar ed uffici siti annessi allo stesso) per il periodo dal 01 luglio 2021 al 31 dicembre 2021, a fronte di LAVORI STRUMENTALI PER MANUTENZIONE ORDINARIA DI INFRASTRUTTURE LOGISTICHE-OPERATIVE ” .

L'anno Duemilaventuno, addì 14 del mese di luglio il Comandante per l'occasione in qualità di Capo del Servizio Amministrativo del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero, sito in via Mario Aramu, n° 12.

#### **VISTI**

- il R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923;
- il R.D. n. 827 del 23 maggio 1924;
- la Legge 27 dicembre 1997, n. 449, art. 43;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice degli appalti pubblici”;
- il D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208, recante “Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della direttiva 2009/81/CE”;
- il D.P.R. 15 novembre 2012, n° 236 - “Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”;
- il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 ed in particolare l'articolo 545 (C.O.M.);
- il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 ed in particolare gli articoli dal 569 al 574 (T.U.O.M.);
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 concernente l'Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- la direttiva applicativa SMD-L-027 “Condizioni e modalità per la stipula e l'esecuzione di convenzioni e contratti tra il Ministero della difesa e soggetti pubblici e privati per la permuta di materiali o prestazioni” Ed. 2013;

- la direttiva SMA-FIN-004 "Direttiva per il coordinamento delle iniziative inerenti alla stipula di convenzioni e contratti per la permuta di materiali o prestazioni" dello Stato Maggiore Aeronautica – Ed. 2019;
- l'autorizzazione alla stipula della permuta concessa dal 6° Reparto dello Stato Maggiore dell'Aeronautica con Atto nr. 066/2021 trasmessa con foglio protocollo M\_D.ARM001.REG2021.0064866 del 30 giugno 2021.

### **PREMESSO CHE**

- la Regione Autonoma della Sardegna ha avanzato con il foglio protocollo PG/2021/0003027 del 01/04/2021 una richiesta per effettuare l'attività di elisoccorso regionale mediante l'A.R.E.U.S presso il Distaccamento Aeroportuale di Alghero.
- con il foglio M\_D.ASS001.REG2021.0002836 del 28 giugno 2021 il Distaccamento Aeroportuale AM di Alghero ha richiesto la stipula di un contratto di permuta con l'A.R.E.U.S. per lo svolgimento del Servizio di Elisoccorso mediante i servizi di handling da parte del personale A.M. e l'utilizzo temporaneo di infrastrutture per il ricovero e lo stazionamento dell'elicottero e del personale operante per tale servizio di soccorso (Hangar ed uffici siti annessi allo stesso) per il periodo dal 01 giugno 2020 al 31 dicembre 2024; il supporto logistico-operativo per l'utilizzo del piazzale "ECHO" per il parcheggio dell'elicottero (mq 100), e l'uso dell'immobile appendice sud Hangar (numero di PG 21) ad uso uffici e magazzini (mq 250) e dell'Hangar (mq 1.800);
- ai fini della stipula del presente atto di permuta, le prestazioni reciproche previste sono state valutate da un'apposita commissione nominata con atto numero 215 del 28/06/2021;
- il valore economico delle prestazioni corrispettive è stato valutato equivalente come risulta da verbale di congruità e stima numero 1 del 28/06/2021; fatto salvo il conguaglio in denaro ove in sede di consuntivo le prestazioni non risultassero in equilibrio, le parti ritengono congruo il valore indicato dalla predetta commissione.

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE TRA**

il Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO, nato a NAPOLI (NA) il 25/01/1977 C.F. CCCDNC77A25F839V stipulante in nome e per conto dell'Amministrazione Difesa in qualità di Capo Servizio Amministrativo nonché di Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero SS C.F. 80008010904;

**ED**

Il Dott.ssa Simonetta Cinzia BETTELINI (VR) il 13/03/1961 C.F. BTTSNT61C53L781D in qualità di Direttore Generale dell'A.R.E.U.S. Sottoscrivono il presente atto tramite firma digitale.

**ART. 1**

**PREMESSA**

tutto quanto premesso forma parte integrante del presente contratto di permuta.

**ART. 2**

**OGGETTO DELLA PERMUTA**

Il presente atto negoziale ha per oggetto i servizi di handling e l'utilizzo di parte dell'hangar, con annessi gli spazi adiacenti per il personale operante per l'attività di elisoccorso Regionale da parte da parte del Distaccamento Aeroportuale a fronte di una controprestazione in permuta di lavori di manutenzione alle infrastrutture da parte dell'A.R.E.U.S. In esecuzione di quanto sopra il Distaccamento Aeroportuale di Alghero si obbliga a concedere temporaneamente ed non in uso esclusivo una piazzola sosta elicottero (mq 100), parte dell'Hangar per ricovero notturno elicottero (mq 1800), una porzione dell'appendice dell'hangar per uso uffici per il personale impiegato nelle attività di elisoccorso (mq 250) e di tutte le operazioni di handling necessarie per ogni decollo ed atterraggio dell'elicottero utilizzato, mentre l'A.R.E.U.S. si obbliga a fornire in permuta le controprestazioni di seguito specificate:

- rifacimento guaine di copertura presso la Centrale Elettrica (PG.22) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta;
- fornitura in opera di zanzariere presso il Soggiorno Marino PG.8), appartamento Loreto (PG.6), alloggi Spartan e Typhoon (PG.7), alloggi Dependance e Casa Comandante (PG.25) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta;
- fornitura in opera di scossalina in aluzink presso la parete in lamiera dell'appendice nord dell'Hangar (PG.21) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta;
- lavori di riprese tinteggiatura, intonaco e sanificazione interna dei locali ex M.O. presso l'appendice nord dell'Hangar (PG.21) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta;
- lavori di sostituzione della vetrata dell'ingresso principale del magazzino M.A. (PG.14) come da scheda tecnica annessa alle presente permuta.

### **ART. 3**

#### **MODALITA' E TERMINI DI ESECUZIONE**

Le prestazioni di cui al presente contratto vengono eseguite sotto l'osservanza:

- delle clausole previste dal presente contratto;
- delle norme del vigente "Codice dei contratti pubblici", di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni; del D.Lgs. nr. 66 del 15.03.2010 (Codice dell'Ordinamento Militare);
- del DPR nr. 90 del 15.03.2010 (Testo Unico dell'Ordinamento Militare);
- del Disciplinare Tecnico delle Prestazioni e delle Controprestazioni che, firmato dalle parti contraenti, forma parte integrante del presente contratto.

### **ART. 4**

#### **CLAUSOLA DI GARANZIA DI CONFORMITÀ E CONGRUITÀ DEI PREZZI**

La parte contraente dichiara e garantisce che i prezzi pattuiti/valorizzazioni economiche delle controprestazioni, oggetto del presente contratto, sono i più bassi da essa applicati a qualsiasi altro contraente, in ambito nazionale ed internazionale per prestazioni analoghe a parità di termini e condizioni.

In caso di violazione rilevata durante il periodo di esecuzione del contratto, si obbliga a ridurre i prezzi pattuiti entro i limiti predetti, restituendo la differenza, maggiorata degli interessi legali.

### **ART. 5**

#### **IMPORTO CONTRATTUALE E FATTURAZIONE**

Il valore economico complessivo del presente atto, ai soli fini amministrativi e fiscali, è fissato in € 91.307,16 "diconsi euro novantunomilatrecentosette/16" (IVA inclusa). Gli adempimenti fiscali correlati alle prestazioni effettuate seguono la specifica disciplina di settore.

### **ART. 6**

#### **ONERI FISCALI E CONTRATTUALI**

In conformità a quanto previsto dagli art. 16 bis e 16 ter aggiuntivi al R.D. 18/11/1923 n. 2440 e dell'art. 57 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 nei contratti in cui è parte lo Stato, obbligata al pagamento delle spese di copia, stampa, carta bollata, registrazione è unicamente l'altra parte contraente.

**ART. 7**

**DIRITTI DEI TERZI**

L'A.R.E.U.S. assicura che, per l'esecuzione del presente atto negoziale, non ha violato e non violerà diritti dei terzi. A tal fine, sin da ora, si applica integralmente l'art. 128 del D.P.R. 15/11/2012 n. 236 mandando indenne l'A.D. da ogni responsabilità ed ogni onere e spesa connessa alla violazione del predetto articolo.

**ART. 8**

**ESECUTORE CONTRATTUALE**

Il controllo della corretta esecuzione delle controprestazioni nei termini previsti nel presente contratto e nel relativo Disciplinare Tecnico delle Controprestazioni è devoluto alla Commissione appositamente nominata con atto dispositivo n° 216 del 228/06/2021 del Comandante del Distaccamento Aeroportuale A.M. di Alghero.

**ART. 9**

**USO INFRASTRUTTURE**

L'utilizzo dell'immobile n° 21 di P.G. (Hangar e parte dell'appendice) e del piazzale "ECHO" n° 0 di P.G. è strettamente correlato alla realizzazione della prestazione relativa al Distaccamento Aeroportuale. Ne è escluso in maniera assoluta un utilizzo autonomo per finalità differenti e in ogni caso un impiego eccedente il periodo necessario alla effettuazione della predetta prestazione.

L'uso strumentale e temporaneo dello stesso bene è revocabile o sospendibile in qualunque momento per sopravvenute esigenze istituzionali. In tale caso, ove l'Amministrazione non possa adempiere in maniera completa alle prestazioni previste a proprio carico, si farà carico del pagamento delle prestazioni residue.

**ART. 10**

**VERIFICA DELLE PRESTAZIONI, ACCETTAZIONE E COLLAUDO**

La verifica delle controprestazioni oggetto del presente atto negoziale nonché l'accettazione ed il collaudo delle stesse sarà effettuato da apposita Commissione nominata con atto dispositivo n° 216 del 28/06/2021 dal Comandante del Distaccamento Aeroportuale di Alghero, la quale dovrà accertare il rispetto dei termini per l'esecuzione e la rispondenza alle specifiche tecniche richieste.

## **ART. 11**

### **ASSUNZIONE IN CARICO ED EFFETTUAZIONE DI LAVORI**

Ai sensi della normativa vigente il Comando Distaccamento di Alghero:

- provvede agli adempimenti contabili relativi all'assunzione in carico dei materiali ricevuti ed allo scarico contabile di quelli ceduti;
- predispone i verbali di collaudo e la dichiarazione di buona esecuzione conservandoli agli atti;
- provvederà, fronte dei lavori effettuati sugli immobili di proprietà dell'A.D. ad aggiornare i relativi quaderni inventariali.

A.R.E.U.S. dovrà fornire le fatture elettroniche relative alle forniture dei materiali ed attrezzature acquisiti.

## **ART. 12**

### **PAGAMENTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Nessun pagamento è dovuto dall'A.D. in favore dell'A.R.E.U.S., essendo il presente un atto di permuta tra prestazioni secondo il criterio dell'equivalenza economica complessiva delle prestazioni reciproche valutate direttamente dal Distaccamento A.M., fatto salvo il conguaglio in denaro ove in sede di consuntivo le prestazioni non risultassero in equilibrio economico.

Qualora esigenze istituzionali sopravvenute lo richiedano ai sensi dell'art. 581 del DPR n. 90/2010 l'Amministrazione della Difesa si riserva di adempiere alla propria obbligazione, anziché attraverso la corresponsione di beni e prestazioni, pagando in danaro la prestazione resa dalla controparte, secondo il valore dichiarato nel contratto.

Per tutto quel che riguarda i movimenti in danaro effettuati in esecuzione dell'atto di permuta (corresponsione delle somme necessarie a pareggiare il valore della controprestazione ricevuta o il pagamento di beni o servizi acquisiti da terzi da parte del contraente per bilanciare la prestazione dell'A.M.) deve essere garantita la tracciabilità dei flussi. Il mancato rispetto della normativa in materia di tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini di quanto previsto dagli artt.3 e 6 della legge 13 agosto 2010, n.136 concernente "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'A.R.E.U.S assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari riferiti al presente contratto. A tal fine dichiara che il conto corrente bancario di Tesoreria presso il Banco di Sardegna è il seguente 000070661523 ed il personale autorizzato per conto di AREUS ad operare su tale conto è il Dottor Paolo SAU Direttore del servizio bilancio.

Tutti i contratti sottoscritti dall' A.R.E.U.S. con soggetti terzi, in dipendenza del presente atto negoziale, devono riportare, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata Legge. Detti contratti dovranno essere tempestivamente inviati al Comando Distaccamento per la prescritta verifica.

### **ART. 13**

#### **INVARIABILITÀ DEI PREZZI/VALORIZZAZIONI ECONOMICHE**

Le valorizzazioni economiche delle prestazioni/controprestazioni di cui al presente contratto ed al Disciplinare Tecnico delle Controprestazioni sono fisse ed invariabili. Detti prezzi sono accettati dalla parte contraente a suo rischio e pericolo, indipendentemente da qualsiasi eventualità e circostanza che la stessa non abbia tenuto presente; ogni eventuale scostamento o lavorazione aggiuntiva che preveda un aggravio dei costi a carico dell'A.D. dovrà essere espressamente formalizzato da AREUS e successivamente autorizzato dall'A.M.

### **ART. 14**

#### **CAUZIONE**

A garanzia della completa ed esatta esecuzione contrattuale, l'A.R.E.U.S. per tutti i più estesi effetti di legge, ha presentato una cauzione pari all'importo del presente atto a favore del Distaccamento Aeroportuale, come risulta dalla polizza fidejussoria n° 2327129 rilasciata dalla *Compagnie Française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.*. La suddetta polizza in possesso dell'Amministrazione stipulante sarà svincolata al termine delle operazioni di collaudo.

L'escussione della polizza fideiussoria viene effettuata in forma amministrativa, prescindendosi da pronuncia giudiziaria e da specifiche formalità.

Rimane salva ogni altra azione nel caso che la cauzione risulti insufficiente o l'Amministrazione lo ritenga necessario a tutela dei propri interessi.

### **ART. 15**

#### **PENALITÀ**

Nel caso in cui non siano rispettate le condizioni negoziali, in particolare i termini di consegna, saranno applicate le penalità previste dal D.P.R. 15/11/2012 n. 236 qualora non sia diversamente previsto nello specifico Capitolato Tecnico.

L'Amministrazione si riserva inoltre la possibilità di agire in danno dell'AREUS qualora questa si renda inadempiente agli obblighi assunti con il presente Atto.

**ART. 16**  
**VINCOLI**

A.R.E.U.S. rimane vincolata sin dalla sottoscrizione del presente atto negoziale, mentre l'Amministrazione Difesa sarà vincolata solo dopo l'approvazione nei modi e nei termini di legge da parte delle competenti autorità.

**ART. 17**  
**ESIGENZE ISTITUZIONALI DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE**

In ottemperanza alle vigenti norme regolamentari in materia di permuta innanzi richiamate, qualora sopravvenute esigenze istituzionali lo richiedano, l'Amministrazione Militare, compatibilmente con l'assolvimento dei propri compiti istituzionali che rivestono comunque carattere di priorità, in alternativa alle specifiche prestazioni poste a carico della stessa, ha la facoltà di adempiere al contratto mediante pagamento delle controprestazioni secondo gli importi dichiarati.

**ART. 18**  
**SICUREZZA**

L'A.R.E.U.S. si obbliga a garantire la sicurezza e la segretezza delle informazioni di cui dovesse venire a conoscenza. I documenti, i materiali e le tecnologie oggetto di permuta sono utilizzati esclusivamente per i fini e nei limiti concordati.

La parte contraente si impegna a rispettare tutte le prescrizioni contemplate in materia di: Segreto d'Ufficio, con particolare riguardo al DPR n. 3/1957 ed alla Legge n. 241/1990; Segreto di Stato, alla Legge n. 801/1977 ed al D.P.C.M. 3.2.2006 "Norme unificate per la protezione e la tutela delle informazioni classificate", al D.P.C.M. 7.6.2005 "Disposizioni in materia di rilascio del Nullo Osta di Sicurezza personale" e Circolare n. 1 della PCM.-ANS del 16.09.2005; Protezione dei dati personali e sensibili di cui al D.Lgs. n. 196/2003.

L'accesso di persone per conto della parte contraente alle aree ed impianti del Comando Distaccamento Aeroportuale è soggetto alle normative di sicurezza in vigore e da tutte le eventuali restrizioni esistenti. La parte contraente fornirà, su richiesta dello stesso Comando tutte le informazioni necessarie ad assicurare una corretta esecuzione delle prestazioni richieste. In particolare, almeno una settimana antecedente l'inizio dell'attività, la parte contraente dovrà comunicare al Comando Distaccamento l'elenco nominativo di tutte le persone coinvolte.



## **ART. 19**

### **RECESSO UNILATERALE E CESSIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione Militare si riserva la facoltà di recedere, in qualunque tempo, dal rapporto negoziale con preavviso di almeno 10 gg. In detta ipotesi, in applicazione di quanto disposto all'art. 107 del D.P.R. 15/11/2012, n. 236, alla controparte spetterà il pagamento delle prestazioni eseguite e del valore dei materiali acquistati, non altrimenti impiegabili dall'esecutore, come fatto constare da verbale redatto in contraddittorio fra le parti. I materiali non altrimenti impiegabili dall'esecutore restano acquisiti dall'Amministrazione.

In particolare, l'Amministrazione Militare, oltre al diritto di recesso unilaterale può stabilire, per motivi di pubblico interesse o dipendenti da esigenze di servizio, la sospensione temporanea e/o definitiva del contratto di permuta, informandone la controparte per iscritto, anche con un minimo preavviso comunque non inferiore a 5 gg.. La parte contraente rinuncia espressamente ad ogni pretesa di risarcimento e di indennizzo nonché di proporre azioni per ottenere l'esecuzione forzata delle prestazioni oggetto del contratto, fatto salvo il diritto al ristoro delle prestazioni già eseguite. La parte contraente esprime sin d'ora il proprio assenso alla cessione in parola.

## **ART. 20**

### **SOSPENSIONE UNILATERALE**

L'Amministrazione Militare può, in ogni caso, sospendere temporaneamente e/o definitivamente e senza preavviso il rapporto negoziale, mediante comunicazione anche informale, per sopravvenute esigenze istituzionali, ragioni di emergenza o situazioni particolari senza che la parte contraente possa avanzare alcuna pretesa.

## **ART. 21**

### **ASSICURAZIONE**

A garanzia della piena ed estesa osservanza degli obblighi assunti con il presente contratto di permuta, la parte contraente si obbliga, prima dell'inizio delle attività di cui al precedente art. 2, a contrarre polizze assicurative relative alla copertura della responsabilità civile (RC), comprese le garanzie accessorie, a copertura dei rischi per lesioni e/o infermità eventualmente procurati a terzi e dei danni in ogni caso arrecati ai beni della Amministrazione Militare.

L'inadempimento di quanto previsto nel primo paragrafo del presente articolo, costituisce espressa causa di risoluzione del presente negozio. La Società Assicuratrice dovrà inoltre provvedere al ristoro delle spese sostenute dall'Amministrazione Militare per somme erogate a vuoto in caso di infortuni occorsi a dipendenti del Distaccamento impiegati nelle attività oggetto del presente atto,

nonché al ristoro di eventuali danni arrecati da terzi, riconducibili all'evento in oggetto, a mezzi, materiali ed infrastrutture. La quantificazione di tali danni avverrà da parte di apposita Commissione nominata dal Comando Distaccamento.

**ART. 22**

**RESPONSABILITÀ**

Le parti convergono e riconoscono che l'Amministrazione Militare non è responsabile per eventuali danni causati alle persone ed alle cose a seguito dell'utilizzazione dei beni da parte della parte contraente. Parimenti quest'ultima terrà indenne l'Amministrazione Militare da qualsiasi reclamo e/o pretesa che dovesse essere avanzata da terzi per danni o lesioni subite nel corso dell'attività di cui agli articoli precedenti.

**ART. 23**

**CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Il contratto di permuta sarà risolto nel caso di inadempimento della parte contraente, per mancato rispetto delle norme o di comportamenti delle persone coinvolte nel presente atto, non ritenuti adeguati al prestigio ed alla sicurezza dell'Istituzione Militare. In tal caso la parte contraente dovrà risarcire i danni, anche non patrimoniali, eventualmente patiti dall'Amministrazione Militare

**ART. 24**

**CONTROVERSIE**

Le eventuali controversie concernenti l'esecuzione del presente Atto - ove non sia possibile un bonario componimento - saranno decise dal Tribunale territorialmente competente.

**ART. 25**

**DURATA DEL CONTRATTO**

Il presente accordo è efficace dal 01/07/2021 al 31/12/2021. La controprestazione dovrà essere eseguita entro e non oltre il 31/12/2021

**ART. 26**

**DOMICILIO LEGALE**

Per l'esecuzione del presente Atto e per ogni altro effetto di legge, l'A.R.E.U.S dichiara di eleggere domicilio legale in Nuoro Via Oggiano, 25 CAP 08100.

**ART. 27**

**MODIFICHE ALLA PRESENTE SCRITTURA**

Nessuna modifica potrà essere apportata alla presente scrittura se non in forma scritta.

**IL PRESENTE ATTO**

È costituito da n. 11 pagine più n. 3 annessi da considerare parte integrante dello stesso così elencati:

1. Procedure operative per il servizio di elisoccorso OGGETTO DELLA PERMUTA;
2. verbale della commissione nominata con AD 215 del 28/06/2021;
3. elenco delle controprestazioni.

Fatto letto e sottoscritto alla data di cui in epigrafe.

**IL RAPPRESENTANTE DELL'AMMINISTRAZIONE MILITARE  
COMANDANTE/CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Ten.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO

---

**IL RAPPRESENTANTE DELLA PARTE CONTRAENTE  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO A.R.E.U.S.**

Dott.ssa Simonetta Cinzia BETTELINI

---



AERONAUTICA MILITARE  
DISTACCAMENTO AEROPORTUALE  
ALGHERO

**OGGETTO: Procedure operative Voli HEMS presso l'Aeroporto Militare di Alghero.**

**1. Premessa**

Presso il Distaccamento Aeroportuale di Alghero è istituito un servizio medico d'emergenza HEMS<sup>1</sup> (*Helicopter Emergency Medical Service*) 118 con operatività diurna fornito dalla Società Airgreen, società appaltata dal Servizio Regionale del 118 (AREUS).

L'attività HEMS è regolata dai Regolamenti ENAC (l'Aeroporto di Alghero di tipo civile ed aperto al traffico Militare) ed in coordinamento con i regolamenti vigenti dell'Aeronautica militare, essendo il velivolo schierato presso il sedime militare.

**2. Scopo**

Regolamentare le procedure operative dell'attività HEMS a garanzia della sicurezza delle operazioni all'interno del sedime militare.

**3. Applicabilità**

Le presenti procedure si applicano al personale civile del 118, al personale dipendente della Società "Airgreen" ed al personale militare che opera presso la Linea Volo del Distaccamento. Tutto il prefato personale dovrà scambiarsi informazioni su qualsiasi variazione dello stato operativo, per quanto di competenza, che possa avere effetti sulle procedure specificate nella presente.

**4. Pianificazione dei voli e Chiusura Piano di Volo**

In considerazione della natura e delle caratteristiche del servizio medico di emergenza svolto, la pianificazione del volo e la relativa chiusura dell'attività di volo HEMS viene effettuata attraverso comunicazioni dirette tra i piloti della Società Airgreen e la TWR di Alghero.

**5. Personale impiegato**

Il Servizio Medico di Emergenza con Elicotteri è ubicato in locali attigui alla Linea Volo del Distaccamento. Il personale civile impiegato giornalmente è, di norma, così composto:

- n° 1 Pilota (dipendente dalla società Airgreen);
- n° 1 Tecnico (dipendente dalla società Airgreen);
- n° 1 Medico (dipendente dal 118)
- n° 1 Infermiere (dipendente dal 118)
- n° 1 Addetto al Soccorso Alpino (dipendente dal 118)

Il personale militare impiegato è così composto:

- n° 1 Sottufficiale in servizio presso la Linea volo,

---

<sup>1</sup> Volo HEMS (HEMS Flight): Volo effettuato a mezzo di elicottero con approvazione HEMS, il cui scopo è fornire assistenza medica di emergenza nei casi in cui un trasporto immediato e rapido è essenziale, e che trasporta:

- a) personale medico;
- b) forniture mediche (attrezzature, sangue, organi, medicinali); o
- c) persone malate o ferite e altre persone direttamente coinvolte.

– n° 1 Sottufficiale/Graduato autista in servizio presso l'Autoreparto  
Tutte le operazioni svolte all'interno dell'Apron Militare devono essere coordinate con il personale militare di servizio in Linea Volo che, a sua volta, è deputato e responsabile affinché vengano applicate le normative militari di sicurezza vigenti oltre che al decongestionamento del traffico militare eventualmente presente sull'Apron Militare.

#### **6. Orario del Servizio**

Il Servizio sarà garantito 7 giorni su 7 dall'Alba al Tramonto, in stretto coordinamento tra il Servizio del 118 e la Linea Volo del Distaccamento.

Il personale in Servizio in Linea Volo garantirà sempre e comunque l'assistenza all'elicottero anche in caso di particolari esigenze operative che si protraggano dopo l'orario di termine operazioni previsto dalle effemeridi, previo anticipato coordinamento dell'attività.

#### **7. Mezzi impiegati**

- n°1 Elicottero Airbus Helicopters MBB BK117 D2 (EC 145) MATR. I-TDUE;
- n°1 Aviorfornitore A.M.;
- n°1 Trattorino Traino Velivoli.

#### **8. Aree interessate**

Le aree interessate dall'elicottero saranno:

- l'interno dell'hangar per il ricovero notturno dell'elicottero e le manutenzioni di base;
- la piazzola adiacente all'Apron militare per quanto riguarda il parcheggio dell'elicottero e l'aviorifornimento.

#### **9. Procedure Operative**

Il Servizio HEMS è attivato telefonicamente dalla Centrale operativa di Sassari e/o di Cagliari che allisteranno il personale impiegato presso il Distaccamento Aeroportuale e contestualmente l'Ufficio Operazioni della Linea Volo, deputato ad essere il *Focal Point* tra l'Aeroporto civile e il Servizio di 118. A tale scopo, una volta ricevuta l'informazione il personale di Servizio in Linea Volo trasmetterà telefonicamente l'informazione alla TWR di Alghero e al gestore aeroportuale (SOGEAAL), a quest'ultimo anche via e-mail.

Successivamente il personale militare rimarrà in contatto con la TWR di Alghero per il coordinamento di rientro dell'aeromobile.

In aggiunta, il personale militare autorizzerà e coordinerà con il servizio ingresso del Distaccamento eventuali accessi di autoambulanze e/o personale avente titolo ad entrare presso il Distaccamento e sarà responsabile della loro permanenza all'interno del sedime militare.

#### **10. Contatti**

Ufficio operazioni del Distaccamento: linea Militare 689 2171 Civile 0799998171

Cellulare di Servizio: +39 3385326871

TWR di Alghero: linea Militare 6892256 Civile 0799369042

Gestore aeroportuale: +39 3406202756 e-mail: [airportdutymanager@sogeaal.it](mailto:airportdutymanager@sogeaal.it)

#### **11. Procedure per l'ingresso all'installazione**

Al personale che partecipa al servizio, ad esclusione del personale militare, sarà rilasciato, per l'accesso, il PASS personale Mod. "B" e PASS auto Mod. "E1". Tale

personale è tenuto sia all'ingresso che all'uscita, a scendere dall'auto e consentire al personale militare di servizio all'ingresso di effettuare la registrare sull'apposito registro per motivi di sicurezza.

**12. Revisioni e deroghe**

La revisione della presente procedura di operazione richiede il mutuo consenso delle parti.

IL COMANDANTE  
Ten. Col. Aaran Domenico CECCO





**AERONAUTICA MILITARE  
DISTACCOMENTO AEROPORTUALE  
ALGHERO  
LA COMMISSIONE**

**PROSPETTO PER LA QUANTIFICAZIONE DEI COSTI - SMA FIN 007**

COSTO UTILIZZO DEI MEZZI							
MEZZI		COSTO KM DI UTILIZZO			COSTO TOTALE DEL MEZZO		
		ONEROSITA'	KM PERCORSI		NON INSERIRE DATI		
		B	INSERIRE I DATI		INSERIRE I DATI		
TRATTORI VARI FINO A 26 T		B	€ 5,58	92	€ 513,36		
AUTOBOTTE/AUTOCISTERNA		B	€ 4,91	184	€ 903,44		
<b>COSTO TOTALE UTILIZZO MEZZI RUOTATI</b>					<b>€ 1.416,80</b>		
SPESA STRAORDINARIO DEL PERSONALE IMPIEGATO							
GRADO		SPESA MEDIA ORARIA		DURATA ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORD. DI OGNI SINGOLA UNITA'		SPESA TOTALE ATTIVITA' LAVORATIVA STRAORDINARIA	
		DIURNO/FEST.	UNITA' IMPIEGATE	INSERIRE I DATI		NON INSERIRE DATI	
		INSERIRE I DATI	INSERIRE I DATI	N° ore	N° minuti	INSERIRE I DATI	
LGT/1* M.LLO/M1/M2/M3		€ 19,43	2	1167	15	€ 45.359,34	
<b>SPESA TOTALE LAVORO STRAORDINARIO</b>					<b>€ 45.359,34</b>		
COSTI STANDARD UTILIZZO INFRASTRUTTURE							
INSERIRE TUTTI I DATI RICHIESTI						NON INSERIRE DATI	
COSTI STANDARD DI UTILIZZO LOCALI AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO		COSTO ANNUO STANDARD PER MQ	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI	
MANUTENZIONE IMMOBILI		€ 14,20	€ 0,04	2050	184	€ 14.674,63	
CONS. ELETR. MQ UFFICI/IMMOB. RAPP.		€ 10,49	€ 0,03	250	184	€ 1.322,03	
CONSUMI ELETTRICI MQ HANGAR		€ 6,29	€ 0,02	1800	184	€ 5.707,53	
SMALTIMENTO RIFIUTI MQ		€ 4,00	€ 0,01	2050	184	€ 4.133,70	
COMBUSTIBILE DA RISC. MQ		€ 6,00	€ 0,02	250	47	€ 193,15	
COSTO PULIZIE MQ UFFICI**		€ 17,62	€ 0,05	250	184	€ 2.220,60	
COSTO PULIZIE MQ HANGAR e MAGAZZ.**		€ 7,05	€ 0,02	1800	184	€ 6.397,15	
COSTI STANDARD DI UTILIZZO PIAZZALI/PIAZZOLE DI SOSTA AL NETTO DI EVENTUALI APPARECCHIATURE AD ALTO ASSORBIMENTO ENERGETICO		COSTO ORARIO STANDARD PER MQ			UTILIZZO ESPRESSO IN MQ	ORE EFFETTIVE DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI
MANUTENZIONE ORD. IMMOBILI		€ 0,00230			100	2131	€ 490,13
CONSUMI ELETTRICI ILLUMINAZIONE		€ 0,00390			100	184	€ 71,76
COSTI		COSTO ANNUO STANDARD PER PERSONA	COSTO GIORNALIERO (365 GIORNI Lav.)	UTILIZZO ESPRESSO IN NUMERO DI PERSONE	GIORNI EFFETTIVI DI UTILIZZO*	COSTO UTILIZZO SERVIZI	
CONSUMI IDRICI		€ 32,71	€ 0,09	6	184	€ 98,94	
<b>COSTO SERVIZI INFR.</b>					<b>€ 35.309,62</b>		
COSTI STANDARD UTILIZZO BENI PLURIENNALI							
BENI PLURIENNALI	COSTO STORICO STANDARD	% AMMORTAMENTO ANNUA	COSTO AMMORTAMENTO ANNUO	AMMORTAMENTO GIORNALIERO (365 gg lav)	GIORNI DI UTILIZZO	QUANTITA' UTILIZZATE	NON INSERIRE DATI
SCRIVANIA DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	184	4	€ 95,16
SEDIA ERGONOMICA DA UFFICIO	€ 229,90	10%	€ 22,99	€ 0,06	184	4	€ 46,36
ARMADI DA UFFICIO	€ 538,45	10%	€ 53,85	€ 0,15	184	4	€ 108,58
CASSETTIERE DA UFFICIO	€ 471,90	10%	€ 47,19	€ 0,13	184	4	€ 95,16
<b>COSTO TOTALE UTILIZZO BENI PLURIENNALI</b>						<b>€ 345,24</b>	
COSTI STANDARD SERVIZI DI ASSISTENZA ALLA NAVIGAZIONE AEREA							
COSTI UTILIZZO PISTA		COSTO SINGOLO EVENTO	NUMERO EVENTI DECOLLO/ATTERRAGGIO		NON INSERIRE DATI		
		€ 18,24	184		€ 3.356,16		
SERVIZIO RIFORMIMENTO CARBURANTE		COSTO RIFORMIMENTO PER LITRO CARBURANTE	numero di rifornimenti	LITRI EROGATI		NON INSERIRE DATI	
COSTI SERV. CARBURANTE(1)		€ 0,12	184	250		€ 30,00	€ 5.520,00
<b>COSTO TOTALE SERVIZI ASS. ALLA N.A.</b>					<b>€ 8.876,16</b>		
<b>COSTO TOTALE</b>						<b>€ 91.307,16</b>	

IL PRESIDENTE  
(Magg. C.C.r.s. Alessandro MAGRINI)

1° MEMBRO  
1° LGT Rino GAIAS

VISTO  
IL COMPONENTE  
(T.Col. A.A.r.a.n. Domenico CECCO)

2° MEMBRO  
M. Luca CALARESU

## ELENCO DELLE CONTROPRESTAZIONI



**AERONAUTICA MILITARE**  
**DISTACCAMENTO AEROPORTUALE**  
**07041 Alghero**

**DISCIPLINARE TECNICO NR 1**

<b>RIFACIMENTO GUAINA DI COPERTURA PRESSO CENTRALE ELETTRICA PG 22 - DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO</b>		
<b>CENTRALE ELETTRICA NR. 22 DI P.G.</b>		
Nr	2	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, altezza da 3,6 a 5,4 metri, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo
Ore	8	Nolo a caldo di piattaforma aerea con braccio semovente altezza fino a 18 mt
Nr	4	Fornitura e posa in opera di punti di aggancio certificati per linea anticaduta
Nr	1	TEST DI CESSIONE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto
Mq	600	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE PROTETTA DA ARDESIA NATURALE IN SCAGLIE, con flessibilità a freddo di - 25 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm
Nr	6	Fornitura e posa in opera di bocchettone di scarico in piombo
MI	25	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 100 mm
Mq	15	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno



Mq	15	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezionati per purezza e granulometria con l'aggiunta di regolatori di lavorabilità, tirato in piano con regolo e lisciato con frattazzo, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali
Mq	90	Spalmatura di boiaccia di cemento tipo 42.5 per consolidamento delle murature fatiscenti di qualsiasi forma, sia orizzontali che verticali, eseguita a mano, previa scarnitura delle lesioni capillari, pulitura, abbondante bagnatura e chiusura delle lesioni stesse per evitare fuoriuscite della boiaccia.
Mq	60	IMPERMEABILIZZAZIONE ESEGUITA CON L'IMPIEGO DI PASTA ELASTOMERICA COLORATA SINTETICA FLUIDA, applicata a pennello, rullo o spruzzo, su supporto di qualsiasi tipo, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o verticali, nel quantitativo di 1.20 kg/mq, compreso gli sfridi ed il tiro in alto
Mq	60	Fornitura e posa di una malta bicomponente impermeabilizzante a base di miscele di cementi, di filler selezionati e di una dispersione di speciali resine sintetiche (del tipo SIKALASTIC o similari) e di una rete in fibra di vetro (del tipo Rureglass 160 o similari) in grado di realizzare una guaina impermeabile dotata di elevata elasticità e flessibilità per il trattamento di protezione delle superfici in calcestruzzo e muratura. Incluso nel prezzo: la fornitura e la posa della malta impermeabilizzante e della rete in vetro a.r. Escluso dal prezzo: i ponteggi, impalcature, e/o attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori e le eventuali coperture installate a protezione degli agenti atmosferici tutte le lavorazioni non previste nel capitolato. Per mq.
Ton	2	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'impianto, nonché il viaggio di andata e di ritorno con percorrenza entro i limiti di 20 km, con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento.
Ton	2	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori
a corpo	1	RIMOZIONE, TRASPORTO E CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.03.01 - guaine Rimozione, trasporto e conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori

**IMPORTO IVA INCLUSA € 29.318.96**

**DISCIPLINARE TECNICO NR 2**

<b>FORNITURA IN OPERA DI ZANZARIERE PRESSO SOGGIORNO MARINO NR. 08 DI PG - APPARTAMENTO LORETO NR. 06 DI P.G. - ALLOGGI SPARTAN, TYPHOON PRESSO PAL. NR. 07 DI P.G. - ALLOGGI DEPENDANCE E CASA COM.TE PRESSO PAL. NR. 25 DI P.G DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGERO</b>		
<b>SOGGIORNO MARINO NR. 08 DI P.G.</b>		
Nr	73	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Minismart, a scorrimento orizzontale, misure cm. 130 x 150 circa, spessore di ingombro 18 mm, completa di telaio e rete plissettata, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	28	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Ambra, a scorrimento verticale con funzionamento a molla e frizione per rallentare la chiusura, misure cm. 120 x 200 circa, completa di telaio e rete in fibra di vetro con bottoncini antivento, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	4	Fornitura in opera di zanzariera in alluminio tipo Primed Ambra, a scorrimento verticale con funzionamento a molla e frizione per rallentare la chiusura, misure cm. 160 x 130 circa, completa di telaio e rete in fibra di vetro con bottoncini antivento, colore avorio RAL 1013, da montare su infisso esistente, compreso l'onere della piattaforma aerea ove necessario
Nr	6	Sostituzione di telo zanzariera in alluminio su telaio esistente a scorrimento verticale, misure 109x164 circa
Nr	4	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 126x108 circa, compresi tasselli di fissaggio
<b>ALLOGGI APP 7/8 PALAZZINA NR. 59 DI P.G..</b>		
Nr	5	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 64x155 circa, da montare su infisso esistente
Nr	2	Sostituzione di telo avvolgibile in PVC, colore bianco, completo di avvolgitore e cintino, misure cm. 200x180 circa, compresa la rimozione della vecchia tapparella
<b>ALLOGGIO LORETO PALAZZINA NR. 06 DI P.G..</b>		
Nr	2	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 125X125 circa, compresi tasselli di fissaggio
Nr	1	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 75X125 circa, compresi tasselli di fissaggio
<b>ALLOGGI SPARTAN E TYPHOON PALAZZINA NR. 07 DI P.G..</b>		
Nr	10	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 150X130 circa, compresi tasselli di fissaggio
Nr	2	Fornitura in opera di zanzariera fissa con telaio e rete in alluminio, misure cm. 100X130 circa, compresi tasselli di fissaggio
<b>ALLOGGI CASA COMANDANTE E DEPENDANCE PALAZZINA NR. 25 DI P.G..</b>		
Nr	10	Sostituzione di telo zanzariera in alluminio su telaio esistente a scorrimento verticale, misure 140x120 circa

**IMPORTO IVA INCLUSA € 34.330,80**

**DISCIPLINARE TECNICO NR 3**

<b>FORNITURA IN OPERA DI SCOSSALINA IN ALUZINK PRESSO PARETE LAMIERA APPENDICE NORD HANGAR PG 21 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO</b>		
<b>APPENDICE NORD HANGAR NR. 21 DI P.G.</b>		
Mt	40	Fornitura in opera di scossalina zincata tipo ALUZINK, spessore 8/10, da montare tra copertura appendice Nord HANGAR e parete in lamiera
Mt	40	Sostituzione di tratto di lamiera zincata grecata, di altezza cm 50 circa, da fissare a rivetti verticalmente nella parte posteriore della parete in lamiera esistente, compreso il taglio, la rimozione e lo smaltimento della parte di lamiera ammalorata esistente

**IMPORTO IVA INCLUSA € 6.441,60****DISCIPLINARE TECNICO NR 4**

<b>LAVORI DI RIPRISTINO TINTEGGIATURA , INTONACO E SANIFICAZIONE INTERNA LOCALI EX M.O. PRESSO APPENDICE NORD HANGAR PG 21 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO</b>		
<b>APPENDICE NORD HANGAR NR. 21 DI P.G.</b>		
Mq	1100	Lavori di tinteggiatura interna con idropittura bianca compresa la preparazione del fondo
Mq	30	Demolizione e ripristino di tratti di intonaco ammalorati, compresa la finitura liscia nonché il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta
a corpo	1	Lavaggio e sanificazione delle pareti, ove necessario, eseguito con prodotti antialga e antimuffa

**IMPORTO IVA INCLUSA € 16.579,80**

**DISCIPLINARE TECNICO NR 5**

<b>LAVORI DI SOSTITUZIONE VETRATA INGRESSO PRINCIPALE MAGAZZINO PRESSO LOCALI M.A. PG 14 DISTACCAMENTO AEROPORTUALE ALGHERO</b>		
<b>MAGAZZINO M.A. FABBRICATO NR. 14 DI P.G.</b>		
Nr	1	Fornitura in opera di infisso a due ante in alluminio bianco, dimensioni totali cm. 300x300 circa, con porta pedonale integrata completa di maniglione antipanico e serratura, con vetro antinfortunistico nella parte alta e laminato nella parte bassa, compreso lo smontaggio del vecchio infisso, trasporto e opere murarie necessarie

**IMPORTO IVA INCLUSA € 4.636,00****TOTALE LAVORI € 91.307,16**