



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 121 del 15/06/2021

OGGETTO: Servizi di architettura, ingegneria inerenti la Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI) relativa all'edificio denominato "Palazzina I) dell'Ex Ospedale psichiatrico Rizzeddu", identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Sassari al Foglio 107, Particella 391

Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento incarico professionale

- CIG: ZE831E1DB4

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Procedimento	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	
Responsabile Funzioni	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

VISTA la deliberazione n. 1 del 20.01.2020 di presa d'atto della D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di conferimento dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) alla Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

VISTA la delibera n. 29 del 13.02.2019, con la quale il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio in qualità di responsabile;

ACCERTATA in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che con Delibera RAS n. 7/7 del 26.02.2020 l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ricorda che, con l'articolo 8, comma 1 lettera a), della legge 4 agosto 2015, n. 124, in attuazione delle normative dell'Unione europea, è disposta l'istituzione del numero unico europeo 112 (NUE 112) su tutto il territorio nazionale, con centrali operative in ambito regionale, secondo le modalità definite con i protocolli d'intesa adottati ai sensi dell'articolo 75-bis, comma 3, del codice di cui al decreto legislativo 1 agosto 2003, n. 259;

INDIVIDUATA nell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu la sede strategica per la collocazione della CUR 112 di Sassari e dove, a seguito dei necessari interventi di riqualificazione logistica e impiantistica, potrà essere dislocata anche la Centrale Operativa 118 dalla attuale sede di via Montegrappa;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale f.f. di AREUS del 20.10.2020, n. 186, con la quale è stata disposta l'approvazione del Protocollo d'Intesa stipulato tra l'AREUS e l'ATS Sardegna (prot. del 23.11.2020 n. PG/2020/11043) per la concessione in comodato d'uso della Palazzina I) dell'Ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu, denominata *“Asilo nido aziendale”* e di proprietà di ATS Sardegna, al fine della sua destinazione a CUR NUE 112 e Centrale Operativa 118 di Sassari;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DATO ATTO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 71 del 09/04/2021, a seguito di procedura negoziata rfq_369945 sulla piattaforma Sardegna CAT, è stato affidato l'incarico inerente la progettazione dei lavori di riqualificazione logistica e impiantistica da realizzarsi presso l'edificio in oggetto così da consentire l'insediamento del NUE 112 e della Centrale Operativa 118 di Sassari;

RITENUTO necessario acquisire le certificazioni impiantistiche dell'immobile di cui trattasi in modo da procedere, nell'ambito del progetto di riqualificazione sopra menzionato, alla valorizzazione degli impianti esistenti e alla limitazione al minimo delle attività distruttive che altrimenti, per le considerevoli apparecchiature tecnologiche da installare, richiederebbero la realizzazione di spregevoli lesioni strutturali e murali in un edificio la cui costruzione risale ai primi del 900 e pertanto di valenza storica e architettonica;

VERIFICATO, per il tramite dell'ufficio tecnico ATS, l'irreperibilità dei progetti e delle certificazioni di conformità degli impianti in dotazione alla struttura in parola;

CONSIDERATO che, ai sensi del DM 37/08, la carenza del certificato di conformità degli impianti può essere surrogata dalla Dichiarazione di Rispondenza (DIRI) che, per l'appunto, è il documento sostitutivo di un certificato obbligatorio di impianti già esistenti e realizzati in periodo antecedente il 2008;

DATO ATTO che gli interventi di manutenzione e adeguamento a cui la Palazzina I) è stata assoggettata risalgono, verosimilmente, a periodi antecedenti al 2008 e che, pertanto, possono rientrare nella casistica di certificazione di rispondenza di cui all'art. 7 del DM 37/08;

CONSIDERATO che, per la carenza in organico di personale con specifiche competenze di carattere tecnico, si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista esterno per l'espletamento delle richiamate prestazioni professionali;

EVIDENZIATO che il costo della prestazione in parola, determinato nel rispetto del Decreto ministeriale 17 giugno 2016, è pari a € 11.584,00 che, con l'aggiunta degli oneri di legge, assomma a complessivi € 14.697,78 così come appresso dettagliato:

importo a base d'asta	€ 11.584,00	
Contributo integrativo (C.N.P.A.)	€ 463,36	
IMPONIBILE	€ 12.047,36	€ 12.047,36
	IVA 22%	€ 2.650,42
COSTO COMPLESSIVO (al lordo degli oneri e accessori di legge)		€ 14.697,78

CONSIDERATO che il costo delle prestazioni in parola, così come sopra determinato, legittima il ricorso all'affidamento diretto in conformità alle previsioni di cui al combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lettera a) e 31, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e relative linee guida approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

INDIVIDUATO nella persona del Dott. Ing. Enrico Sini, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Sassari al n° 821, con sede in Via Walter Frau n. 14, il soggetto registrato nella piattaforma Sardegna Cat in possesso dei requisiti per l'esecuzione dell'incarico in parola;



PRESO ATTO che il suddetto professionista, nell'ambito della procedura negoziata RdO: rfa_373286, esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 nella piattaforma Sardegna CAT, ha proposto un ribasso del 12,75% che, rapportato all'importo a base d'asta di € 11.584,00, ha generato un offerta pari a € 10.107,04 oltre l'IVA e gli oneri di legge come meglio rappresentato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

importo a base d'asta	€ 11.584,00		
ribasso d'asta (12,75%)	€ 1.476,96		
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 10.107,04	€ 10.107,04	
Contributo integrativo (C.N.P.A.)		€ 404,28	
	IMPONIBILE	€ 10.511,32	€ 10.511,32
		IVA 22%	€ 2.312,49
COSTO COMPLESSIVO (al lordo degli oneri e accessori di legge)			€ 12.823,81

VISTO lo schema di conferimento dell'incarico che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, si è provveduto ad acquisire apposito Smart CIG: ZE831E1DB4;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITO, con la firma del presente provvedimento, per quanto di loro competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, ai sensi del D.lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Cosimo Soddu;

DI AUTORIZZARE a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi degli artt. 32 comma 2 secondo periodo e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al professionista Dott. Ing. Enrico Sini, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Sassari al n° 821, con sede in Via Walter Frau n. 14, l'incarico inerente la Dichiarazione di Rispondenza degli Impianti (DIRI) in dotazione all'edificio denominato Palazzina I) dell'Ex Ospedale psichiatrico Rizzeddu, secondo la convenzione di incarico il cui schema è allegato al presente atto e che contestualmente si approva;

DI DARE ATTO che il complessivo onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 12.823,81 (di cui € 2.312,49 per IVA al 22% ed € 404,28 relativi al Contributo Integrativo per la Cassa Nazionale sulla Previdenza degli Ingegneri e Architetti) è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2021 come di seguito dettagliato:



Anno	2021	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	2	NUE 112 DGR 7/7 del 26/02/2020
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN 0301	NUE 112 Sassari
Fonte di Finanziamento	DGR 7/7 del 26/02/2020	
Importo finanziamento	€ 670.000	
Codice Progetto	ED11 – "DGR N. 7/7 DEL 26/02/2020 PROGR 1EDILIZIA- LAVORI RISTR. OSP. PSIC. RIZZEDDU SASSARI"	
Importo IVA inclusa	€ 12.823,81	

DI DEMANDARE l'esecuzione del presente provvedimento all'Area Tecnico Logistica e Patrimonio;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo

Dr. Angelo Maria Serusi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 15 / 06 / 2021 al 30 / 06 / 2021

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott.ssa Caterina Capillupo

Il Delegato Dott.