



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 18 del 16/02/2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA REALIZZARSI NELLA PALAZZINA COMANDO DELL'AERONAUTICA MILITARE - DISTACCAMENTO AEROPORTUALE SITO IN REGIONE "NURAGHE BIANCU SNC" 07041 ALGHERO

- CUP: I19J19000170002

- CIG: 7974535A74

DITTA AGGIUDICATARIA: - IMPRESA DESSENA GIOVANNI S.N.C. - 08028 OROSEI (NU)

Approvazione atti contabili inerenti lo stato finale dei lavori di progetto e della variante in corso d'opera e contestuale liquidazione delle fatture:

- n° 2_2021 del 25/01/2021 di € 19.979,82 IVA compresa;

- n° 3_2021 del 25/01/2021 di € 1.142,01 IVA compresa;

Area Tecnico Logistica e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Procedimento	Geom. Cosimo Soddu	
Responsabile	Dott. Ing. Barbara Boi	



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

RICHIAMATI l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna;

VISTA la deliberazione n. 1 del 20.01.2021 di presa d'atto della D.G.R. n. 67/2 del 31.12.2020 di conferimento dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (Areus) alla Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

VISTA la delibera n. 29 del 13.02.2019, con la quale il Dirigente proponente è assegnato all'Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio in qualità di responsabile;

ACCERTATA in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che con le deliberazioni del Direttore Generale n° 50 del 17/08/2018 e n° 87 del 11/04/2019, a seguito di specifiche interlocuzioni con il Comando del Distaccamento Aeroportuale dell'Aeronautica Militare di Alghero (SS), è stata disposta l'adozione di apposito atto negoziale di permuta che, attraverso la disponibilità logistica dei locali destinati alla sosta degli addetti, dell'hangar e dell'elisuperficie, ha consentito l'avviamento del servizio di Elisoccorso dell'Azienda Regionale Emergenza e Urgenza della Sardegna;

CONSIDERATO che, in esecuzione del menzionato atto negoziale, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha assunto specifico impegno alla ristrutturazione di un edificio ubicato all'interno della Base Militare Aeroportuale e destinato alla sede del Comando della medesima caserma;

RICHIAMATE le deliberazioni del Direttore Generale:

- n° 171 del 12/07/2019, con la quale è stata disposta contestualmente:
 - la nomina del Responsabile del Procedimento nella persona del collaboratore tecnico professionale Geom. Cosimo Soddu;
 - l'approvazione degli elaborati progettuali così come predisposti dal geom. Cosimo Soddu;
 - l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) – del D. Lgs. 50/2016;



- n° 273 del 11/12/2019 con la quale, a seguito di procedura negoziata sulla piattaforma Sardegna CAT, l'Azienda Regionale dell'Emergenza ed Urgenza della Sardegna ha proceduto ad affidare i lavori in oggetto all'impresa Dessena Giovanni S.n.c., con sede in Orosei - 08028 (NU);

VERIFICATO che l'Impresa Dessena Giovanni S.n.c., nell'ambito della menzionata procedura negoziata, ha proposto un ribasso del 15,48% il quale, rapportato all'importo a base d'asta di € 194.171,45, ha generato un offerta pari a € 164.113,14 oltre gli oneri di legge come meglio rappresentata nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavorazioni a base d'asta	€ 194.171,45	
(5% di A) B	ribasso d'asta del 15,48%	€ 30.057,74	
(= A-B) C	Importo lavori al netto del ribasso	€ 164.113,14	
D	oneri per l'attuazione della sicurezza	€ 5.825,14	
(=C+D) E	Importo contrattuale dei lavori	€ 169.938,85	€ 169.938,85
(=22% di E) F	IVA (22%)	€ 37.386,56	
(=2% di A+D) G	Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.999,93	
H	Imprevisti	€ 2.004,22	
I	Economie da ribasso	€ 36.670,44	
(F+G+H+I) L	somme a disposizione	€ 80.061,15	€ 80.061,15
TOTALE COMPLESSIVO			€ 250.000,00

DATO ATTO che nella fase esecutiva dei lavori, a seguito delle infiltrazioni manifestatesi al piano terra, si è reso necessario redigere una variante in corso d'opera che contingentasse gli interventi imprevisti, imprevedibili e strettamente necessari per una buona riuscita dell'opera;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n° 176 del 30/09/2020 con la quale, a seguito delle succitate esigenze impreviste e imprevedibili, è stata disposta l'approvazione degli elaborati di variante in corso d'opera e della quale, di seguito, si rappresenta il quadro economico comparativo e di confronto:

	previsione di GARA	CONTRATTO	PERIZIA
✓ lavori a base d'asta	€ 94.171,45	€ 164.113,71	€ 164.113,71
✓ Lavori di variante			€ 16.371,23
✓ Oneri sicurezza	€ 5.825,14	€ 5.825,14	€ 5.825,14
SOMMANO LAVORI	€ 199.996,59	€ 169.938,85	€ 186.310,08
✓ I.V.A (22%)	€ 43.999,25	€ 37.386,55	€ 40.988,22
✓ art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 3.999,93	€ 3.999,93	€ 3.999,93
✓ imprevisti	€ 2.004,22	€ 2.004,22	€ 2.004,22
✓ Economie ribasso asta		€ 36.670,45	€ 16.697,55
TOT. SOMME A DISP.	€ 50.003,40	€ 80.061,15	€ 63.689,92
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00



FATTO PRESENTE che il costo generato dalle lavorazioni di variante, pari a € 16.371,23 oltre l'IVA nella misura del 22%, è contenuto all'interno delle somme originariamente impegnate per la realizzazione dell'opera in parola;

DATO ATTO che, sulla base dei presupposti sopra menzionati, in conformità alle previsioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. C) del D. L.gs. 50/2016, sussistendo i requisiti richiesti dalla menzionata normativa così come rappresentato dal Responsabile Unico del Procedimento nella più volte richiamata relazione a propria firma, i suddetti lavori di variante possono essere affidati alla ditta aggiudicataria dell'intervento principale la quale, a seguito di apposita interlocuzione, ha manifestato la disponibilità di garantire gli stessi patti e condizioni contrattuali;

ACQUISITO agli atti del presente procedimento il Certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori in argomento che il Responsabile del Procedimento geom. Cosimo Soddu, rivestendo anche il ruolo di Direttore dei Lavori, ha provveduto a redigere in data 17 dicembre 2020 controfirmandone il contenuto con l'Impresa aggiudicataria;

RICHIAMATI gli atti contabili inerenti lo stato finale dei lavori di progetto e della variante in corso d'opera predisposti dal geom. Cosimo Soddu e composti dai seguenti documenti:

- Libretti delle misure;
- Registri di Contabilità;
- Sommari dei Registri di Contabilità;
- Stato di Avanzamento e Finale;
- Certificati di Pagamento;

VERIFICATO che l'ammontare delle prestazioni a credito della ditta aggiudicataria ammontano a complessivi € 17.307,30 di cui € 936,07 a saldo dei lavori di progetto ed € 16.371,23 per i lavori cui alla variante in corso d'opera come meglio appresso specificato:

Importo di aggiudicazione	€ 164.113,71	
Costi per la Sicurezza	€ 5.825,14	
Importo contrattuale	€ 169.938,85	€ 169.938,85
A dedurre SAL già corrisposti all'impresa	- SAL n° 1	€ 62.442,84
	- SAL n° 2	€ 46.804,26
	- SAL n° 3	€ 59.755,67
Importo a saldo dei lavori di progetto	€ 936,07	€ 936,07
A sommare l'importo dei lavori di variante in corso d'opera		€ 16.371,23
Credito complessivo dell'impresa aggiudicataria		€ 17.307,30

RITENUTO di approvare gli atti contabili inerenti lo stato finale dei lavori di progetto e della variante in corso d'opera così da procedere, contestualmente, alla liquidazione delle fatture emesse dalla Dessena S.n.c. registrate rispettivamente con i numeri:

- ✓ 2_2021 del 25/01/2021 di € 16.371,23 che, con l'aggiunta dell'IVA al 22% e pari a € 3.601,66, assomma a complessivi € 19.979,82;
- ✓ 3_2021 del 25/01/2021 di € 936,07 che, con l'aggiunta dell'IVA al 22% e pari a € 205,94, assomma a complessivi € 1.142,01;

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, il geom. Cosimo Soddu ha provveduto ad acquisire apposito - CUP: I19J19000170002 e - CIG: 7974535A74;

**AREUS**Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI, con la firma del presente provvedimento, per quanto sua competenza, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, ai sensi del D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

di prendere atto della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di approvare** il Certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria della Palazzina Comando dell'Aeronautica Militare - Distaccamento Aeroportuale sito in Regione "Nuraghe Biancu snc" 07041 Alghero" unitamente agli elaborati contabili come redatti dal Direttore dei Lavori in data 17 dicembre 2020, acquisiti al presente procedimento e dai quali si evince il credito dell'impresa per complessivi € 17.307,30 (di cui € 16.371,23 per i lavori relativi alla variante in corso d'opera ed € 936,07 a saldo dei lavori di progetto) oltre IVA di legge;
- b) **di prendere** atto che alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

	CONTRATTO		PERIZIA	
✓ lavori a base d'asta	€ 164.113,71		€ 164.113,71	
✓ Lavori di variante			€ 16.371,23	
✓ Oneri sicurezza	€ 5.825,14		€ 5.825,14	
SOMMANO LAVORI	€ 169.938,85	€ 169.938,85	€ 186.310,08	€ 186.310,08
✓ I.V.A (22%)	€ 37.386,55		€ 40.988,22	
✓ art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 3.999,93		€ 3.999,93	
✓ imprevisti	€ 2.004,22		€ 2.004,22	
✓ Economie ribasso asta	€ 36.670,45		€ 16.697,55	
TOT. SOMME A DISP.	€ 80.061,15	€ 80.061,15	€ 63.689,92	€ 63.689,92
TOTALE COMPLESSIVO		€ 250.000,00		€ 250.000,00

- c) **di liquidare** la fattura n ° 2_2021 del 25/01/2021, da corrispondere alla Ditta Dessena S.n.c. con sede in Orosei 08028 (NU) a titolo di quietanza per gli interventi eseguiti nell'ambito della variante in corso d'opera dei lavori in argomento e dell'importo di € 16.371,23 che, con l'aggiunta dell'IVA pari a € 3.601,60, assomma a complessivi € 19.972,90 da imputare al bilancio dell'esercizio anno 2020 così come appresso rappresentato:

Anno	2020	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	3/2	Finanziamento Elisoccorso 2020
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN 0299	Elisoccorso Alghero
Fonte di Finanziamento	AR_CEV	
Importo IVA inclusa	€ 19.972,90	



- d) **di liquidare** la fattura n ° 3_2021 del 25/01/2021, da corrispondere alla Ditta Dessena S.n.c. con sede in Orosei 08028 (NU) a saldo dei lavori in oggetto e dell'importo di € 936,07 che, con l'aggiunta dell'IVA pari a € 205,94, assomma a complessivi € 1.142,01 da imputare al bilancio dell'esercizio anno 2020 così come appresso rappresentato:

Anno	2020	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	2	Finanziamento Elisoccorso 2019
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN 0299	Elisoccorso Alghero
Fonte di Finanziamento	AR_CEV	
Importo IVA inclusa	€ 1.142,01	

- e) **di demandare** l'esecuzione del presente provvedimento all'Area Tecnico Logistica e Patrimonio;
- f) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo

Dr. Angelo Maria Serusi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 16 / 02 / 2021 al 03 / 03 / 2021

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott.ssa Caterina Capillupo

Il Delegato Dott.