



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 190 del 15 / 10 / 2020

OGGETTO: Contratto di locazione ex lege n. 392/1978 di una porzione dell'immobile denominato "ex Convento delle Carmelitane scalze" destinato a sede legale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna. Rimborso somme al Comune di Nuoro anticipo utenze.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile del procedimento	Dott.ssa Marianna Sanna	



IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI E LEGALI

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 2 del 30/07/2020 con il quale il Dirigente proponente è assegnato provvisoriamente all'area Affari Generali e Legali in qualità di Responsabile e con il quale sono individuate, con apposito atto di delega, le funzioni esercitabili con determinazione dirigenziale;

VISTO il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019;

ACCERTATA in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la deliberazione n. 58 del 02.03.2018 approvata dalla Giunta Comunale di Nuoro, avente ad oggetto *"locazione ex lege n. 392/1978 di una porzione dell'immobile denominato "ex convento delle Carmelitane scalze" per destinarlo quale sede dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna. Approvazione schema contratto preliminare ed autorizzazione alla stipula dell'accordo locatizio"*;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 10 del 26 marzo 2018 di presa d'atto dell'approvazione della deliberazione della Giunta Comunale di Nuoro n. 58 del 02.03.2018, in cui si statuisce di addivenire alla sottoscrizione del contratto preliminare di locazione convenendo, con la stessa Amministrazione Comunale, sull'opportunità di integrarlo con ulteriori aggiunte e integrazioni;

DATO ATTO che è in fase di definizione la procedura con il Comune di Nuoro diretta al perfezionamento del contratto definitivo di locazione avente oggetto l'intero compendio immobiliare, ivi comprese le aree cortilizie esterne, eletto a sede di questa Azienda, come da formale richiesta inoltrata con nota prot. PG/2019/72 del 11.01.2019;

ATTESO che la consegna delle chiavi dell'immobile ha avuto luogo in data 1 aprile 2018 e dalla medesima data l'azienda Areusha preso possesso dei locali oggetto del contratto;

VISTA la richiesta di del Comune di Nuoro – PROT. PG/2020/7090 del 23.07.2020 - per la corresponsione della somma di € 17.724,39, dovuta a titolo di rimborso di quanto anticipato dal Comune medesimo per il consumo di energia elettrica nel periodo compreso tra aprile 2018 e aprile 2019 per la detenzione della porzione del compendio de quo da parte di Areus, nelle more dell'intestazione del contratto di fornitura di energia elettrica in capo alla medesima;

VERIFICATA la regolarità della richiesta del Comune di Nuoro, corredata dei mandati di pagamento quietanzati unitamente alle relative fatture, acquisiti agli atti del procedimento;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla liquidazione della somma di € 17.724,39, dovuta a titolo di rimborso di quanto pagato dal Comune per il consumo di energia elettrica per il periodo compreso tra aprile 2018 e aprile 2019;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di liquidare, in favore del Comune di Nuoro l'importo di € 17.724,39, dovuto a titolo di rimborso di quanto pagato dal Comune medesimo per conto di Areus per il consumo di energia elettrica nel periodo compreso tra aprile 2018 e aprile 2019 per la detenzione della porzione dell'immobile denominato "ex Convento delle Carmelitane Scalze destinato quale sede dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna.

b) di accreditare detto importo a mezzo bonifico sul conto corrente bancario intrattenuto dal Comune di Nuoro presso il Banco di Sardegna – Servizio Tesoreria - codice IBAN IT83C0101517300000070188553;

c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è imputata al bilancio di esercizio 2020 come di seguito indicato:

ANNO 2020		
Ufficio autorizzativo	UA_AG 2020	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI 2020
Macro Autorizzazione	3	MACRO AUTORIZZAZIONE EXTRA BUDGET AFFARI GENERALI
Conto	A202040215 €8.077,00	ALTRI FONDI
Conto	A802020101 €9.647,39	SOPRAVVENIENZE PASSIVE
Centro di Costo	DA9999	COSTI COMUNI DIREZIONE AZIENDALE AREUS
Importo		€ 17.724,39

d) di trasmettere il presente atto ai servizi Affari Generali e legali e Bilancio per gli adempimenti di competenza;

e) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali
Dott.ssa Caterina Capillupo



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 15/10/2020 al 30/10/2020

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali
Dott. ssa Caterina Capillupo

Il Delegato
Dott.