



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 274 del 12/12/2023

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI PRATOSARDO DEL COMUNE DI NUORO, DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ ELETTROCOLLI S.R.L. LIQUIDAZIONE POLIZZA RC E INCENDIO CATTOLICA ASSICURAZIONI**

**CIG: ZE83CDC5EC**

S.C. Affari Generali e Legali		
<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore e responsabile del procedimento	Dr.ssa Marianna Sanna	



## **IL RESPONSABILE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI**

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n.280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATA** la deliberazione AREUS N. 292 del 10 agosto 2023 di individuazione Immobile in locazione sito nella zona industriale di Prato Sardo del Comune di Nuoro, di proprietà della Società Elettrocolli s.r.l. da destinarsi a magazzino per lo stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale da SARS-COV2 e di altri dispositivi medici e attrezzature. Aggiudicazione e approvazione schema di contratto.

**DATO ATTO** dell'avvenuta sottoscrizione e registrazione del contratto della durata di sei anni decorrenti dalla data di consegna del cespite immobiliare, avvenuta in data 1 settembre 2023, rinnovabile per altri sei anni con apposito atto formale;

**VISTO** L'Art. 7 del contratto de quo – Assicurazione - in cui è previsto che L'AREUS si impegna, entro la data di sottoscrizione del presente contratto, a stipulare con primaria compagnia assicuratrice e a mantenere in vigore per tutto il periodo di durata della locazione una polizza per responsabilità civile a copertura di tutti i danni materiali diretti o indiretti a persone o cose, compresi i danni arrecati ai fabbricati e al Consorzio, comunque riconducibili ad Areus, per l'esercizio della sua attività, per le cose in consegna e custodia.

**VISTA** al riguardo la polizza predisposta dalla Cattolica Assicurazioni - con decorrenza dalle ore 24 del 13/11/2023 e scadenza alle ore 24 del 01/09/2029 - e individuata tramite l'intermediazione del Broker aziendale GBSAPRI, per un importo pari a € 905,00 al perfezionamento e per un importo pari a € 1.131,00 per le annualità successive, con prossimo pagamento successivo al premio di perfezionamento al 01/09/2024;

**DATO ATTO** che il pagamento del premio della polizza per il perfezionamento sulla base di apposite intese, avverrà mediante corresponsione del menzionato importo sul conto intestato a GBSAPRI S.p.A.;

**DATO ATTO** che, in relazione a tale contratto, il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire apposito Smart CIG: **ZE83CDC5EC**;

**VERIFICATA** la regolarità del DURC on line rilasciato dallo sportello unico previdenziale;

**ACQUISITO** agli atti la dichiarazione sulla tracciabilità finanziaria resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010 n. 136;



**ATTESO** che nulla osta alla liquidazione del premio della polizza di assicurazione sopra richiamata;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

### **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) di procedere alla liquidazione del premio, a favore di GBSAPRI S.p.A., della polizza emessa dalla Cattolica Assicurazioni a garanzia del rischio RC e incendio per la locazione dell'immobile Immobile in locazione sito nella zona industriale di Prato Sardo del Comune di Nuoro, di proprietà della Società Elettrocolli s.r.l. da destinarsi a magazzino per lo stoccaggio di materiali e dispositivi di protezione individuale da SARS-COV2 e di altri dispositivi medici e attrezzature- con decorrenza dalle ore 24 del 13/11/2023 e scadenza alle ore 24 del 01/09/2029 - e individuata tramite l'intermediazione del Broker aziendale GBSAPRI, per un importo pari a € 905,00 al perfezionamento e per un importo pari a € 1.131,00 per le annualità successive, con prossimo pagamento successivo al premio di perfezionamento al 01/09/2024;
- b) di disporre il pagamento del premio accreditando lo stesso su conto corrente IBAN IT51Y0306903215100000006324 intestato al Broker GBSAPRI S.p.A.;
- c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 905,00 ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2023, come di seguito indicato:

Anno 2023		
Ufficio autorizzativo	UA_AG	UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI E LEGALI
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione AFFARI GENERALI E LEGALI
Conto	A514030702	ALTRI PREMI DI ASSICURAZIONE
Centro di Costo	AMM0101	AFFARI GENERALI E LEGALI
Importo IVA inclusa	€ 905,00	

- a) di demandare alle S.C. AA.GG.LL. e Bilancio e Gestione Finanziaria l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- b) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

**Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali**  
**Dott. Francesco Bomboi**



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 12/12/2023 al 27/12/2023

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali Dott. Francesco Bomboi

il Delegato