AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 259 del 14 /11 /2023

OGGETTO: Contratto di Locazione ex lege n.392/1978 dell'immobile denominato "Ex Convento delle Carmelitane Scalze" destinato a sede legale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna. Liquidazione polizza RC e incendio CATTOLICA Assicurazioni.

CIG: Z883CC8DC0

S.C. Affari Generali e Legali		
Ruolo	**Soggetto**	**Firma Digitale**
Estensore e responsabile del procedimento	Dr.ssa Marianna Sanna	MARIANNA SANNA Firmato digitalmente da MARIANNA SANNA Data: 2023.11.09 18:01:34 +01'00'

IL RESPONSABILE DELLA S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale della AREUS n.280 del 01/08/2023 con cui è conferito al Dott. Francesco Mario Bomboi l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Affari Generali e Legali della AREUS;

ACCERTATA in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la deliberazione AREUS n. 108 del 28 marzo 2023, avente per oggetto "Contratto di locazione ex lege n.392/1978 dell'immobile denominato "Ex Convento delle Carmelitane Scalze" destinato a sede legale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna. Approvazione schema di contratto e autorizzazione alla stipula;

DATO ATTO dell'avvenuta sottoscrizione del contratto in data 29 marzo 2023, per la durata di sei anni decorrenti dal 1° gennaio 2023 con scadenza al 31.12.2028, rinnovabili per altri sei anni;

VISTO L'Art. 6 del contratto de quo – obblighi del conduttore - in cui è previsto che *"il conduttore si impegna altresì a stipulare, ed a mantenere per tutta la durata del contratto, con una primaria compagnia di assicurazioni, idonea polizza All risks con massimale pari ad € 2.500.000,00 a copertura dei danni da incendio, scoppio, gas e fulmine e di quelli riconducibili a quanto di propria competenza, con particolare riferimento alle attività di manutenzione straordinaria";*

VISTA al riguardo la polizza predisposta dalla Cattolica Assicurazioni - con decorrenza dalle ore 24 del 10/10/2023 e scadenza alle ore 24 del 01/01/2029 - e individuata tramite l'intermediazione del Broker aziendale GBSAPRI, per un importo pari a € € 1.531,00 al perfezionamento e per un importo pari a € 1.250,00 per le annualità successive;

DATO ATTO che il pagamento del premio della polizza per il perfezionamento sulla base di apposite intese, avverrà mediante corresponsione del menzionato importo sul conto intestato a GBSAPRI S.p.A.;

DATO ATTO che, in relazione a tale contratto, il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire apposito Smart CIG: **Z883CC8DC0;**

VERIFICATA la regolarità del DURC on line rilasciato dallo sportello unico previdenziale;

ACQUISITO agli atti la dichiarazione sulla tracciabilità finanziaria resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010 n. 136;

ATTESO che nulla osta alla liquidazione del premio della polizza di assicurazione sopra richiamata;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

a) di procedere alla liquidazione del premio, a favore di GBSAPRI S.p.A., della polizza emessa dalla Cattolica Assicurazioni a garanzia del rischio RC e incendio per la locazione dell'immobile denominato "Ex Convento delle Carmelitane Scalze" destinato a sede legale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna - con decorrenza dalle ore 24 del 10/10/2023 e scadenza alle ore 24 del 01/01/2029 -, per un importo pari a € € 1.531,00 al perfezionamento e per un importo pari a € 1.250,00 per le annualità successive;

b) di disporre il pagamento del premio accreditando lo stesso su conto corrente IBAN IT51Y0306903215100000006324 intestato al Broker GBSAPRI S.p.A.;

c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è quantificato in € 1.531,00 ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2023, come di seguito indicato:

Anno 2023		
Ufficio autorizzativo	*UA_AG*	*UFFICIO AUTORIZZAZIONI AFFARI GENERALI E LEGALI*
Macro Autorizzazione	*1*	*Macro Autorizzazione AFFARI GENERALI E LEGALI*
Conto	A514030702	*ALTRI PREMI DI ASSICURAZIONE*
Centro di Costo	*AMM0101*	*AFFARI GENERALI E LEGALI*
Importo IVA inclusa	€ 1.531,00	

a) di demandare alle S.C. AA.GG.LL. e Bilancio l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;

b) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali
Dott. Francesco Bomboi

BOMBOI FRANCESCO MARIO
Firmato digitalmente da BOMBOI FRANCESCO MARIO
Data: 2023.11.13 12:49:44 +01'00'

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 14/11/2023 al 29/11/2023

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali Dott. Francesco Bomboi

il Delegato Stefania Loi

Firmato digitalmente da Stefania Loi
Data: 2023.11.14 09:14:51 +01'00'