



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 25 del 01/02/2024

**OGGETTO:** "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASL di Nuoro, ASL di Lanusei e AREUS". Adesione alla Convenzione Sardegna Cat – Lotto 2 per la Postazione territoriale 118 di San Gavino Monreale.

**CIG originario: 8017072919 – CIG derivato A04D1001CB**

SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e Responsabile Unico del Progetto	<i>Dott. Arch. Giulia Deriu</i>	
Direttore	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*", che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) definendo le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

**VISTA** la D.G.R. n. 51/35 DEL 30/12/2021 con oggetto: "*Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale*";

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 280 del 03/11/2022 di nomina del Direttore Sanitario Dott. Federico Argiolas e n. 281 del 03/11/2022 di nomina del Direttore Amministrativo Dott. Paolo Pili;

**DATO ATTO** che con Deliberazione n. 17 del 19/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della AREUS, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale della AREUS;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO CHE:**

- con Delibera RAS n. 50/50 del 28/12/2021, la Giunta Regionale ha disposto il transito del personale dipendente e convenzionato dell'emergenza territoriale dall'Azienda per la tutela della salute (ATS) all'Azienda dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS), con decorrenza 1° gennaio 2022 e nel rispetto della normativa vigente in materia e degli accordi collettivi nazionali e regionali ad oggi in essere;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 413 del 24/11/2023 è stato approvato e contestualmente sottoscritto il Contratto di Comodato d'Uso gratuito dell'immobile sito in via Pascoli n.10 da destinare a sede di postazione del mezzo di soccorso avanzato 118;
- in data 18/12/2023, con verbale di consegna in pari data, è stato preso possesso del citato immobile;

**PREMESSO** altresì che:

- l'art. 1, comma 7, L. 135/2012 prevede che le amministrazioni pubbliche, relativamente ad alcune categorie merceologiche, siano tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento ovvero ad esperire proprie autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati;



- in data 19/05/2021, è stata attivata la Convenzione "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASSL di Nuoro, ASSL di Lanusei e AREUS – Lotto 2 CIG 8017072919" su SardegnaCAT stipulata con la COOPSERVICE Soc. Coop pA;
- in data 12/05/2022, è stato stipulato un atto aggiuntivo alla su detta Convenzione, che modifica i paragrafi 5 e 7 del Capitolato Tecnico, inserendo delle prestazioni volte alla disinfezione degli ambienti contaminati da SARS COV 2 da svolgere in aggiunta a quelle previste nei suddetti paragrafi;

**VERIFICATO** che, in ragione delle variegate necessità aziendali, la sopraindicata Convenzione assicura ad AREUS l'acquisizione di una pluralità di servizi necessari ed imprescindibili allo svolgimento delle attività d'istituto tra cui: servizio di pulizia e sanificazione, raccolta e trasporto dei rifiuti, fornitura e gestione materiale igienico, disinfestazione, facchinaggio, manutenzione aree verdi e pulizia e sanificazione ambulanze e mezzi in dotazione;

**RICHIAMATA** la Richiesta di Fornitura, inviata dall'Azienda scrivente all'Aggiudicatario della Convenzione di cui sopra con prot. N PG/2023/19785 del 19/12/2023;

**VISTO** il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) n. 211 Ver. n. 02 del 26/01/2024 della COOPSERVICE Soc. Coop p.A., acquisito via PEC agli atti del presente procedimento con Prot. PG/2024/0001905 del 30/01/2024, dal quale si evince l'elenco dei servizi in convenzione e il Riepilogo degli importi e del valore complessivo dell'Ordinativo di Fornitura, come di seguito specificato:

Descrizione Attività	Importo complessivo periodo dal 01/01/2024 al 30/04/2024 (Iva esclusa)	Importo complessivo periodo dal 01/05/2024 al 31/12/2027 (Iva esclusa)	Importo anno 2024 (Iva esclusa)	Importo anni 2025-2026-2027 (Iva esclusa)	Importo anno 2028 (Iva esclusa)	Importo quadriennale
Canone per l'attivazione del servizio di pulizia e sanificazione	€ 585,42	€ 8.662,95	€ 2.125,50	€ 2.310,12	€ 192,51	€ 9.248,37
Canone per l'attivazione del servizio di derattizzazione e disinfestazione	€ 33,90	€ 503,55	€ 123,42	€ 134,28	€ 11,19	€ 537,45
Canone per l'attivazione del servizio di pulizia del verde	€ 329,61	€ 4.869	€ 1.195,21	€ 1.298,40	€ 108,20	€ 5198,61
Canone previsto per interventi straordinari a richiesta			€ 2.134,80	€ 276,96	€ 276,96	€ 3.242,64
<b>TOTALE</b>			<b>€ 5.578,93</b>	<b>€ 4.019,76</b>	<b>€ 588,86</b>	<b>€ 18.227,07</b>

**SPECIFICATO** che, in considerazione della recente attivazione dei locali del suddetto immobile di Via Pascoli n. 10, in fase di sopralluogo in accordo con l'Aggiudicatario, si è ritenuto opportuno prevedere un intervento straordinario di 120 ore per il primo anno contrattuale, e di 16 ore annue per le annualità successive, computate tenendo conto di due diversi importi unitari come derivanti dalla Determinazione RAS n. 498 Prot. Uscita n.6369 del 25/07/2023;

**CONSIDERATO** di dover aderire alla predetta convenzione, in quanto strumento più idoneo e adeguato al soddisfacimento delle evidenziate esigenze, per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione, raccolta e trasporto dei rifiuti, fornitura e gestione materiale igienico, disinfestazione, facchinaggio e manutenzione aree verdi presso la postazione di Emergenza Territoriale 118 sita in via Pascoli n. 10 - San Gavino Monreale (SU);

**CONSIDERATO** altresì, che si provvederà mediante ODF sulla piattaforma SardegnaCAT, per una spesa complessiva presunta di € 18.227,07 (IVA esclusa) per il quadriennio 2024/2028;

**ACQUISITO** dall'ANAC il CIG derivato n. A04D1001CB ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i.;

**INDIVIDUATE** nella persona dell'Arch. Giulia Deriu e della Dott.ssa Alessandra Puddu le capacità e le competenze per lo svolgimento dell'incarico rispettivamente di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e del Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC);



**VISTO** il D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

**Per le motivazioni sopra riportate**

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.lgs. 502/1992 e s.m.i;

### **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

- a) **di autorizzare** l'adesione alla Convezione "Servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi per le ASSL di Nuoro, ASSL di Lanusei e AREUS – Lotto 2" su SardegnaCAT stipulata con la COOPSERVICE Soc. Coop p.A., per l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione presso la Postazione Territoriale 118 sita in via Pascoli n. 10 - San Gavino Monreale, come specificato in premessa, per un periodo contrattuale di 48 mesi dalla data di emissione dell'Ordinativo di Fornitura, con decorrenza presunta dal 01/02/2024;
- b) **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Architetto Giulia Deriu, dipendente AREUS in servizio presso la SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale;
- c) **di nominare**, altresì, quale Direttore dell'esecuzione del Contratto la Dott.ssa Alessandra Puddu;
- d) **di dare atto** che il complessivo onere presunto per l'anno 2024, derivante dal presente provvedimento, è quantificato in € 6.806,29 (di cui € 5.578,93 per il servizio e € 1.227,36 per IVA al 22%) ed imputato al bilancio dell'esercizio anno 2024, come di seguito indicato:

Anno	2024	
Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione FSR 2024
Conto	A506010102	Pulizia
Centro di Costo	SAN0715	MIKE 180 - SAN GAVINO
CIG derivato	A04D1001CB	
IMPORTO iva inclusa	€ 6.806,29	

- e) di dare atto, inoltre, che l'onere presunto per l'anno 2025 pari a € 4.904,11 (Iva al 22% inclusa), per l'anno 2026 pari a € 4.904,11 (Iva al 22% inclusa), per l'anno 2027 pari a € 4.904,11 (Iva al 22% inclusa) e per l'anno 2028 pari a € 718,41 (Iva al 22% inclusa) verrà imputato come di seguito indicato:

Ufficio autorizzativo	UA_PROV	Ufficio Provveditorato
Macro Autorizzazione	1	Macro Autorizzazione FSR
Conto	A506010102	Pulizia
Centro di Costo	SAN0715	MIKE 180 - SAN GAVINO
CIG derivato	A04D1001CB	

- f) **di demandare** l'esecuzione del presente provvedimento alla SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale e al Controllo di Gestione per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- g) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;
- h) **di disporre** la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul portale web aziendale – Sezione "Amministrazione Trasparente".



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**Il Direttore amministrativo**  
*(Dr. Paolo Pili)*

**Il Direttore Sanitario**  
*(Dr. Federico Argiolas)*

**Il Direttore Generale**  
*(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 01/02/2024 al 16/02/2024

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.