



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 244 del 20/06/2024

OGGETTO: Servizi di architettura e ingegneria inerenti la Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI), relativa all'edificio denominato "ex CIFDA", ubicato in Comune di Elmas, presso le aree dell'istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi".

Preso d'atto consegna elaborati.

CIG: ZEE36CF54A

SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	<i>Dott. Arch. Giulia Deriu</i>	
Direttore	<i>Dott. Ing. Barbara Boi</i>	



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 171 del 4/8/2016 "Attuazione della delega di cui all'articolo 11 comma 1, lettera p), della legge n. 124 del 7/8/2015, in materia di dirigenza sanitaria";
- il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*", che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) definendo le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

VISTA la D.G.R. n. 51/35 DEL 30/12/2021 con oggetto: "*Azienda regionale dell'emergenza e urgenza della Sardegna (AREUS). Nomina Direttore Generale*";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AREUS n. 1 del 04/01/2022 di presa d'atto della citata D.G.R. n. 51/35 di nomina della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini quale Direttore Generale dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

DATO ATTO che con Deliberazione n. 17 del 19/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della AREUS, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale della AREUS n. 280 del 01/08/2023 con cui è conferito alla dott.ssa Ing. Barbara Boi l'incarico di Direttore della SC Provveditorato e Tecnico patrimoniale della AREUS;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii recante "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATA, la L.R. Sardegna n.8 del 2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

RICHIAMATI gli Allegati del D.lsg. 31 marzo 2023, n. 36, e nello specifico:

- Allegato I.2 recante "Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice)";
- Allegato II.1 recante "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (art. 50, commi 2, 3)";

RICHIAMATA la propria deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 30/08/2022, con la quale, per le motivazioni nella stessa individuate, è stata affidata la prestazione professionale inerente la Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI), relativa all'edificio denominato "ex CIFDA", ubicato in Comune di Elmas, presso le aree dell'istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", al professionista Dott. Ing. Roberto Murgia, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Oristano al n° 362, con sede operativa. S.S. 131 KM 100,200 C/O ESSEI SERVIZI SRL;

VISTA la Convenzione tra AREUS e il Dott. Ing Roberto Murgia per i Servizi di architettura e ingegneria inerenti alla Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI) di cui all'oggetto, firmata in data 30/12/2022;

DATO ATTO della richiesta di proroga da parte del suddetto professionista registrata con prot. n. PG/2023/0001252 del 25/01/2023 per mancanza di tensione dell'intero impianto dell'edificio denominato "ex CIFDA";

RICHIAMATE le Delibere del Direttore Generale:



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- n. 323 del 22/09/2023 di Decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione della linea elettrica di alimentazione in BT dal punto di consegna allo stabile "Ex CIFDA" ubicato al Comune di Elmas;
- n. 365 del 19/10/2023 di Aggiudicazione dei lavori di cui sopra alla ditta SOGARTECH S.r.l. - P.IVA 02983660925.

RICHIAMATE, altresì:

- la nota con prot. n. PG/2024/3784 del 29/02/2024 con la quale AREUS ha comunicato che, a seguito dei lavori di realizzazione della linea elettrica di alimentazione in BT dal punto di consegna allo stabile "Ex CIFDA", l'impianto risultava in tensione e, pertanto, ha esortato l'Ing. Murgia a concludere l'incarico di cui sopra;
- la richiesta di proroga da parte dell'Ing. Murgia registrata con prot. n. PG/2024/0003868 del 04/03/2024;

DATO ATTO che, con nota registra con prot. n. PG/2024/5131 del 21/03/2024, il suddetto professionista in data ha trasmesso i seguenti elaborati relativi alla prestazione professionale di che trattasi:

- IET EE - Elenco documenti di progetto;
- IET RTD - Relazione Tecnica Descrittiva Stato di Fatto ed Adeguamenti Impianti Tecnologici;
- IE LY - Schema generale Impianto elettrico;
- IE DOT/PINT SA - Dotazioni Impianti Elettrici e Speciali Piano Seminterrato Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IE DISTR/PINT SA - Distribuzione Principale Impianti Elettrici e Speciali Piano Seminterrato Corpi "A" Aule e "B" Uffici 00 21/03/2024;
- IE DOT/PT SA - Dotazioni Impianti Elettrici e Speciali Piano Terra Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IE DOT/PP SA - Dotazioni Impianti Elettrici e Speciali Piano Primo Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IE DOT/PS SA - Dotazioni Impianti Elettrici e Speciali Piano Soppalco Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IE ILL EST/SA - Illuminazione esterna e su Palo Stato Attuale;
- IA PSI SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Impianto Antincendio - Piano Seminterrato;
- IA PT SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Impianto Antincendio - Piano Terra Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IA PP SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Impianto Antincendio - Piano Primo Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IA PS SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Impianto Antincendio - Piano Soppalco Corpo "B" Uffici;
- IF PI SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Servizi Igienici- Piano Interrato Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IF PT SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Servizi Igienici- Piano Terra Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IF PP SA - Elaborato Planimetrico Stato di Fatto Servizi Igienici- Piano Primo Corpi "A" Aule e "B" Uffici
- IC DOT/PT SA - Dotazioni Attuali Centraline- Piano Terra Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IC DOT/PP SA - Dotazioni Attuali Centraline- Piano Primo Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IC-FC DOT/PT SA - Dotazioni Attuali Ventilconvettori- Piano Terra Corpi "A" Aule e "B" Uffici;
- IC-FC DOT/PP SA - Dotazioni Attuali Ventilconvettori- Piano Primo Corpi "A" Aule e "B";
- IC-FC DOT/PS SA Dotazioni Attuali Ventilconvettori - Piano Soppalco Corpo "B" Uffici
- IE RVM - Rapporto di Verifica e Misure Impianti Elettrici;

CONSTATATO che, con nota con prot.n. PG/2024/7937 del 10/05/2024 AREUS ha chiesto della documentazione integrativa non presente nella consegna di cui sopra, così come previsto dall'art. 5 della convenzione sottoscritta in data 30/12/2022 e ai sensi delle Delibere del Direttore Generale n. 132 del 21/06/2022 e n. 213 del 30/08/2022, e nello specifico:

- n. 1 copia cartacea;
- tutti gli elaborati prodotti in formato digitale, editabile;
- elenco riepilogativo delle lavorazioni per la messa a norma ed adeguamento degli impianti ritenuti non conformi.



PRESO ATTO che il suddetto Operatore, in data 15/05/2024, ha trasmesso via pec gli elaborati mancanti di cui sopra e in data 24/05/2024 ha proceduto alla consegna della copia cartacea (accettazione registrata con prot.n. PG/2024/8847 del 24/05/2024);

EVIDENZIATO che sulla base dell'importo aggiudicato con Deliberazione del DG n. 213 del 30/08/2022 è stato definito il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA			
Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI)		36.499,82 €	
	TOTALE SERVIZIO (A)	36.499,82 €	36.499,82 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Contributo integrativo (C.N.P.A.)		1.459,99 €	
IVA 22% sulla lettera (A) + Contributo integrativo		8.351,16 €	
Accantonamento 2% (art.45 del D.lgs. 36/2023)		729,99 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	10.541,14 €	10.541,14 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		47.040,96 €

PRESO ATTO che la copertura finanziaria per il lavoro in oggetto è affidata alla Fonte di Finanziamento specifica assegnata con Delibera G.R. n. 26/26 del 25/07/2023 - INTERVENTO 2, e che l'onere relativo è da imputare al conto "A102010601 – Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti – del bilancio di esercizio corrente;

ATTESO che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge sul profilo del committente www.areasardegna.it;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto:

- di prendere atto** della consegna degli elaborati allegati alla prestazione professionale inerente alla Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI), relativa all'edificio denominato "ex CIFDA", conclusasi il 24/05/2024;
- di approvare** il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA			
Dichiarazione di Rispondenza Impianti (DIRI)		36.499,82 €	
	TOTALE SERVIZIO (A)	36.499,82 €	36.499,82 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Contributo integrativo (C.N.P.A.)		1.459,99 €	
IVA 22% sulla lettera (A) + Contributo integrativo		8.351,16 €	
Accantonamento 2% (art.45 del D.lgs. 36/2023)		729,99 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	10.541,14 €	10.541,14 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		47.040,96 €

- di dare atto** che la copertura finanziaria per il servizio in oggetto è affidata alla Fonte di Finanziamento specifica assegnata con Delibera G.R. n. 26/26 del 25/07/2023 - INTERVENTO 2, e che l'onere relativo è da imputare al conto "A102010601 – Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti – del bilancio di esercizio corrente;



AREUS

Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- d) **di dare atto**, altresì, che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 46.310,97 (di cui € 8.351,16 per IVA al 22% e € 37.959,81 per onorario comprensivo degli oneri di legge IVA al 22% inclusa, è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2024, come di seguito indicato:

Anno	2024	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	14	Lavori di adeguamento e ristrutturazione ex CIFDA nr progr 2 € 5.920.000 delibera RAS 26/26 del 25/7/2023 - chiave contabile AR_CCR
Conto	A102010601	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti
Centro di Costo	SAN0302	NUE 112 - Cagliari
Fonte di Finanziamento	DGR 26/26 del 25/07/2023	
IMPORTO iva inclusa	€ 46.310,97	

- e) **di demandare** alla SC Provveditorato e Tecnico Patrimoniale l'esecuzione del presente provvedimento per quanto di propria competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- f) **di disporre** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;
- g) **di disporre** la pubblicazione di tutte le informazioni ed i documenti richiesti e necessari ad assolvere l'obbligo ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. sul portale web aziendale – Sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 20/06/2024 al 05/07/2024

Il Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali Dott. Francesco Bomboi

Il Delegato Dott.