

### **Avviso pubblico di indagine esplorativa del mercato**

preliminare ad affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 della concessione avente ad oggetto il servizio di distribuzione automatica di bevande calde e fredde e di snack (dolci e salati) presso la sede AREUS di Nuoro ad uso del personale e dell'utenza istituzionale.

#### **ENTE COMMITTENTE**

**AREUS** – Azienda Regionale Emergenza e Urgenza della Sardegna Via L. Oggiano n° 25- 08100 Nuoro

C.F./P.IVA: 01526480916

**E-mail:** [direzionegenerale@areus.sardegna.it](mailto:direzionegenerale@areus.sardegna.it)

**PEC:** [protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it](mailto:protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it)

**Sito internet:** [www.areus.sardegna.it](http://www.areus.sardegna.it)

**Responsabile dell'Area Provveditorato, Tecnico Logistico e Patrimonio:** Dott. Ing. Barbara Boi

**Responsabile Unico del Procedimento:** Dott.ssa Maria Pedde

#### **PREMESSA**

L'Azienda Regionale Emergenza e Urgenza della Sardegna (di seguito AREUS) intende esperire una indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza e pubblicità, idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio in epigrafe ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 mediante ricorso al MepA di Consip accessibile all'url [Home – acquistinretepa](#) .

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale [www.areus.sardegna.it](http://www.areus.sardegna.it) (sezione ALBO PRETORIO > BANDI E GARE), ha il solo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta.

**Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo AREUS che, in qualunque momento, potrà stabilire di non procedere all'affidamento in concessione del servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 ovvero di affidare il servizio all'esito dell'esperimento di altre procedure disciplinate dal D.Lgs n. 50/2016.**

## 1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha ad oggetto il servizio di distribuzione automatica di bevande calde e fredde e di snack (dolci e salati) presso la sede AREUS di Nuoro in via Luigi Oggiano n. 25, ad uso del personale e dell'utenza istituzionale.

La concessione prevede le seguenti principali prestazioni:

- installazione, conservazione, pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori;
- gestione dei distributori comprensiva del rifornimento con i prodotti (bevande e snack);
- sostituzione parziale e/o totale dei distributori obsoleti e/o vetusti;
- trasferimento e riposizionamento dei distributori su richiesta di AREUS;
- nuova installazione e/o rimozione di distributori in considerazione delle esigenze sopravvenute di AREUS;
- collocazione e gestione di raccoglitori per la raccolta differenziata dei rifiuti.

I distributori dovranno garantire, a seconda della tipologia, l'erogazione di una o più delle seguenti categorie di prodotti indicati nella TABELLA A.

TABELLA A _ALIMENTI E BEVANDE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO		
BEVANDE CALDE	BEVANDE FREDEDE	ALIMENTI PRECONFEZIONATI/SNACK SALATI E DOLCI
CAFFE'	ACQUA NATURALE E FRIZZANTE IN LATTINA, TETRAPACK, BOTTIGLIETTE DI PET	PATATINE
CAFFE' MACCHIATO	BEVANDE ANALCOLICHE	SALATINI
CAFFE' DECAFFEINATO	SUCCHI DI FRUTTA	CRACKER E SNACK SALATI
ORZO	TE'	SNACK DOLCI
GINSENG	YOGURT	BISCOTTI
CAPPUCCINO	PROBIOTICI	WAFER
CIOCCOLATA		CIOCCOLATA
LATTE		TRAMEZZINI
TE'		PANINI
		FOCACCE

I distributori in argomento dovranno essere forniti in comodato d'uso gratuito ed al termine della concessione dovranno essere rimossi a cura e spese del Concessionario.

I distributori automatici da installare nelle sedi sopra indicate dovranno essere di recente fabbricazione e di ultima generazione per quanto concerne gli aspetti tecnici ed in perfetto stato, tale da garantirne la piena funzionalità ed efficienza, continuativamente 24 ore su 24, per tutto il periodo previsto dalla concessione, nonché tali da possedere una capacità di erogazione adeguata all'utenza potenziale, in relazione alle sedi di collocazione.

I distributori dovranno essere adeguati alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e igiene degli alimenti H.A.C.C.P.

## 2. DURATA, CANONE E ONERI DELLA CONCESSIONE.

La concessione del servizio ha durata di anni 3 (tre) a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto. Alla scadenza, è consentito il rinnovo espresso del rapporto contrattuale, alle medesime condizioni, fino ad un periodo massimo di ulteriori anni 1 (uno), subordinatamente alla manifestazione di volontà conforme e concorde di entrambe le parti.

Per il servizio oggetto del presente avviso di manifestazione di interesse, da formalizzarsi con atto concessorio a titolo oneroso per l'utilizzo degli spazi occorrenti, il Concessionario dovrà provvedere

alla corresponsione alle scadenze e con le modalità che saranno fissate da AREUS, di un canone fisso annuale pari ad € 1000,00, comprensivo dei costi per il consumo di energia elettrica necessaria al funzionamento dei distributori automatici.

### **3. ASSISTENZA, MANUTENZIONE E PULIZIE**

L'operatore economico si obbliga alla verifica dello stato di rifornimento della fornitura ogni giorno. Il rifornimento dei distributori automatici e l'assistenza tecnica necessaria al loro funzionamento devono essere svolti dall'operatore economico nel pieno rispetto delle disposizioni contenute negli artt. 34 e 37 del DPR 327 del 26/03/1980. Prodotti eventualmente non idonei dovranno essere sostituiti con spese a carico dell'impresa nel più breve tempo possibile e comunque in modo da non recare alcun intralcio od inconveniente ad AREUS. Costituisce clausola risolutiva espressa la vendita di generi avariati o contenenti sostanze nocive o comunque non prevista dalle norme di igiene e sanità. In ogni caso l'Impresa è l'unica responsabile in ordine ai vizi apparenti e occulti dei prodotti forniti. L'Impresa è obbligata altresì alla restituzione del denaro indebitamente trattenuto dall'apparecchio distributore nel caso di mancata erogazione dei prodotti richiesti.

### **4. SOPRALLUOGO**

L'operatore economico che intende partecipare alla presente indagine di mercato deve effettuare un sopralluogo degli spazi, previo appuntamento da concordare con l'ufficio Tecnico di AREUS attraverso invio di richiesta alla mail [sc.proveditorato@areus.sardegna.it](mailto:sc.proveditorato@areus.sardegna.it)

Il sopralluogo potrà avvenire nei giorni feriali, dal lunedì al venerdì, negli orari concordati.

### **5. RESPONSABILITA'**

L'aggiudicatario del servizio dovrà assumersi ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione ed a terzi a causa di manchevolezze o negligenze nell'esecuzione degli adempimenti previsti nella concessione. L'operatore economico aggiudicatario, all'atto della sottoscrizione della concessione, dovrà dimostrare, mediante presentazione di copia autentica dei relativi documenti, di aver stipulato idonee coperture assicurative R.C.T. e R.C.O. per la durata della concessione, secondo le indicazioni riportate nel Capitolato.

### **6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA E CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI.**

Potranno partecipare alla selezione solamente le ditte che siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii..
2. essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale per le attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto, di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. ed essere iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura.

Gli operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei suddetti requisiti avvalendosi del modello "Allegato B\_Dichiarazione art. 80 D.LGS 50/2016" allegato al presente avviso.

### **7. NORME PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse, redatta in conformità al modello allegato "A" unito al presente

avviso predisposto da AREUS e pubblicato sul sito istituzionale [www.areus.sardegna.it](http://www.areus.sardegna.it) (sezione ALBO PRETORIO > BANDI E GARE), dovrà pervenire entro e non oltre le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it](mailto:protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it) con indicazione nell'oggetto della seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE E FREDDE E DI SNACK NELLA SEDE AREUS DI NUORO".

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta dal legale rappresentante dell'operatore economico, debitamente sottoscritta mediante firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005 e corredata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore stesso. Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di non trovarsi in alcuna delle situazioni che configurano motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di pubblici contratti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dovrà comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte digitalmente e non corredate di copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **8. PROCEDURA DI GARA**

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, AREUS potrà procedere a trasmettere agli operatori che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, lettera d'invito a procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante invito a partecipare a una R.d.O. (Richiesta di Offerta) sul MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) nell'ambito del Bando "Servizi – Categoria Merceologica "Servizi di ristorazione" – Sottocategoria Merceologica "Gestione distributori automatici"

L'iscrizione al Mercato Elettronico MePa di Consip, nella categoria sopraccitata, alla data stabilita quale termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è, pertanto, condizione necessaria per essere invitati a presentare offerta.

AREUS si riserva fin d'ora la facoltà di attivare la procedura di R.d.O. anche in presenza di una sola manifestazione di interesse purché idonea. In tale eventualità e, comunque, qualora dovessero pervenire manifestazioni d'interesse in numero inferiore a 5 (cinque), saranno invitati alla procedura anche ulteriori idonei operatori iscritti al MePa di Consip fino a raggiungere almeno il predetto numero minimo di 5 (cinque), se presenti in tal numero. Qualora invece pervenissero manifestazioni di interesse in numero superiore a 5 (cinque) ma non superiore a 10 (dieci), AREUS inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori interessati. Qualora infine pervenissero manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (dieci) AREUS procederà mediante sorteggio ad individuare 10 (dieci) operatori da invitare alla procedura negoziata. L'eventuale sorteggio sarà effettuato dal Responsabile Unico del Procedimento in seduta pubblica con modalità tali da garantire la segretezza dei nominativi degli operatori individuati per essere invitati alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Per l'iscrizione al Mercato Elettronico MePa di Consip è necessario accedere al link <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> e cliccando sul link in alto a destra "ACCEDI o REGISTRATI" > "Sei un nuovo utente? Registrati"

Si invitano gli operatori economici interessati a verificare attentamente che la procedura di iscrizione alla piattaforma MePa di Consip sia stata regolarmente completata e che la stessa sia andata a buon fine.

La concessione sarà aggiudicata in favore dell'operatore che avrà presentato l'offerta con il minor prezzo.

#### **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Maria Pedde. Eventuali chiarimenti sulla presente procedura di indagine di mercato potranno essere richiesti tramite PEC all'indirizzo [protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it](mailto:protocollogenerale@pec.areus.sardegna.it) o tramite e-mail all'indirizzo [sc.provveditorato@areus.sardegna.it](mailto:sc.provveditorato@areus.sardegna.it).

#### **10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati da AREUS nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del predetto procedimento.

#### **11. ALLEGATI**

- Allegato A – “Manifestazione di interesse”
- Allegato B – “Dichiarazione art. 80 D.LGS 50/2016”
- Allegato C – “Valore Presunto della Concessione”.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott.ssa Maria Pedde