



SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 220 del 12/12/2022

**OGGETTO:** Servizi di architettura, ingegneria inerenti la perizia estimativa asseverata afferente l'edificio denominato "Ex Monastero delle Carmelitane Scalze", identificato nel N.C.E.U. al foglio 52 mappale 3066, sito a Nuoro in Via Luigi Oggiano n° 25 e attualmente adibito a sede della Direzione Generale dell'Azienda Emergenza e Urgenza della Sardegna – affidamento incarico professionale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificata ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108

**Liquidazione fattura n° FPA 1/22, del 25/10/2022**

CIG (Codice Identificativo Gara): ZD336FDD0D

AREA Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio		
Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore e	<i>Dott.ssa Paola Decannas</i>	
Responsabile Procedimento	<i>Geom. Cosimo Soddu</i>	



## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la delibera n. 29 del 13.02.2019, con la quale il Dirigente proponente è assegnato all' Area Provveditorato Tecnico Logistico e Patrimonio in qualità di responsabile;

**VISTO** il provvedimento del Direttore Generale n. 6 del 02.05.2019, di attribuzione delle deleghe di funzioni dirigenziali per l' Area Provveditorato;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019;

**PREMESSO** che l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, al fine di rispettare gli standard di legge e assicurare la necessaria qualità logistica ai servizi in essa incardinati, ha proceduto ad acquisire in locazione lo stabile di proprietà comunale sito in Nuoro nella Via Luigi Oggiano n° 25 e denominato "Ex Monastero delle Carmelitane Scalze";

**DATO ATTO** che, propedeuticamente al perfezionamento del contratto di locazione, è necessario procedere alla stima del canone di locazione mediante perizia estimativa asseverata;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 170, del 14/07/2022, con la quale, a seguito di procedura negoziata RdO: rfa\_392879, esperita nella piattaforma Sardegna CAT ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificata ex D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, è stato conferito, al professionista Dott. Francesco Sanna, iscritto all'ordine degli Agronomi della provincia di Nuoro al n° 81, con sede in Via Lamarmora n° 114 – 08100 Nuoro, l'incarico inerente la perizia estimativa asseverata afferente l'edificio in oggetto;

**VERIFICATO** che, in esecuzione del menzionato atto negoziale, il professionista ha proceduto allo studio e redazione della perizia estimativa afferente l'edificio denominato "Ex Monastero delle Carmelitane Scalze";

**RICHIAMATO** il verbale del RUP Geom. Cosimo Soddu redatto in data 31/10/2022 e attestante la completezza, la regolarità tecnica e l'insussistenza di motivi ostativi all'acquisizione della sopraccitata certificazione agli atti del presente procedimento;



**VISTA** al riguardo la fattura n° FPA 1/22, del 25/10/2022, per un importo di € 8.165,56 (di cui € 6.435,65 a titolo di onorario prestazionale, € 257,43 quale Contributo integrativo EPAP più IVA al 22% pari a € 1.472,48);

**ACCERTATA**, da parte del Responsabile del Procedimento Geom. Cosimo Soddu, previa acquisizione del certificato EPAP, la regolarità contributiva del professionista Dott. Agr. Francesco Sanna;

per i motivi espressi in premessa;

#### **DETERMINA**

- a) **DI LIQUIDARE** al professionista Dott. Agr. Francesco Sanna, iscritto all'ordine degli Agronomi della provincia di Nuoro al n° 81, con sede in Via Lamarmora n° 114 – 08100 Nuoro, fattura n° FPA 1/22, del 25/10/2022;
- b) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 8.165,56 (di cui € 6.435,65 a titolo di onorario prestazionale, € 257,43 quale Contributo integrativo EPAP più IVA al 22% pari a € 1.472,48), è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2022, come sopra rappresentato;

Anno	2022	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	1/9	Macro Autorizzazione Tecnico Logistico
Conto	A514030609	Costi per altri servizi non sanitari
Centro di Costo	DA9999	Costi Comuni Direzione Aziendale AREUS
Importo IVA inclusa	€ 8.165,56	

- c) **DI DEMANDARE** l'esecuzione del presente provvedimento all'Area Tecnico Logistica e Patrimonio;
- d) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'AREA PROVVEDITORATO**

Dott. Ing. Barbara Boi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 12 / 12 / 2022 al 27 / 12 / 2022

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott.ssa Maria Grazia Figus

Il Delegato Dott.



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**