



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
**Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 265 del 30 / 12 /2021

**OGGETTO:** Approvazione del contratto tra La Regione Autonoma della Sardegna e l'AREUS, per la concessione in comodato d'uso dell'immobile di proprietà regionale ubicato in comune di Elmas, presso le aree dell'Istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", denominato "ex CIFDA", per la realizzazione della sede operativa del NUE 112 CUR di Cagliari e della Centrale Operativa 118 di Cagliari.

<b>AREA AFFARI GENERALI E LEGALI</b>		
<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore e Responsabile Procedimento	Dr.ssa Marianna Sanna	
Responsabile	Dr.ssa Maria Grazia Figus	



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la Legge Regionale n. 24 del 11 settembre 2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”*, che definisce il modello di governo del sistema sanitario regionale e ne avvia il processo di riforma;

**RICHIAMATI** l'art. 2 della L.R. n. 24/2020 che comprende l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS) tra gli enti di governo del Servizio sanitario regionale (SSR) e l'art. 20 che statuisce le funzioni ad essa attribuite e i servizi da essa garantiti;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n.67/2 del 31.12.2020 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario di Areus la Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini fino al 30.06.2021;
- la Deliberazione RAS del 30 giugno 2021 n. 25/58 di conferma della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini, sino al 31 agosto 2021 quale Commissario Straordinario dell'Areus;
- la Deliberazione RAS del 31 agosto 2021 n. 36/26 di conferma della Dott.ssa Simonetta Cinzia Bettelini, sino al 31 ottobre 2021 quale Commissario Straordinario dell'Areus;

**VISTA** la D.G.R. n. 43/24 del 29/10/2021 di conferma sino al 31 dicembre 2021 del Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTA** la deliberazione AREUS n. 223 del 04/11/2021 dello stesso Commissario Straordinario di presa d'atto della citata D.G.R. n. 43/24 del 29.10.2021;

**VISTO** il Regolamento per la predisposizione, l'adozione e la formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione n. 57 del 08.03.2019 e modificato con Deliberazione n. 42 del 06.03.2020;

**VISTA** la delibera n. 247 del 03/12//2021 con la quale il Dirigente proponente è individuato provvisoriamente, fino al 30.06.2022, quale responsabile delle funzioni amministrative afferenti l'Area Affari Generali e Legali;

**ACCERTATA** in capo al Dirigente proponente l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che con Delibera RAS n. 7/7 del 26.02.2020 l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ricorda che, con l'articolo 8, comma 1 lettera a), della legge 4 agosto 2015, n. 124, in attuazione delle normative dell'Unione europea, è disposta l'istituzione del numero unico europeo 112 (NUE 112) su tutto il territorio nazionale, con centrali operative in ambito regionale, secondo le modalità definite con i protocolli



**AREUS**  
Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

d'intesa adottati ai sensi dell'articolo 75-bis, comma 3, del codice di cui al decreto legislativo 1 agosto 2003, n. 259;

**RICHIAMATO** il protocollo di intesa siglato tra il Ministero dell'Interno e la Regione Autonoma della Sardegna per l'attuazione del NUE 112 secondo il modello della Centrale Unica di Risposta (CUR), firmato dal Ministro dell'Interno in data 12 giugno 2019, in cui si prevede che, data la specificità territoriale della Sardegna, sia realizzata una CUR dislocata in due sedi, rispettivamente a Cagliari e a Sassari che, tecnologicamente integrate tra loro, assicurino l'unitarietà del processo;

**CONSIDERATA** l'importanza degli obiettivi perseguiti con l'istituzione del NUE 112, che consentirà ai cittadini di attivare le emergenze facendo riferimento al solo numero 112, il quale sarà abilitato a ricevere le chiamate di emergenza verso i numeri 112, 113, 115 e 118 e filtrerà le chiamate in termini di appropriatezza;

**VISTA** la Delibera della G.R. RAS n. 55/10 del 13 dicembre 2017, in cui è stabilito che la costituzione, l'attivazione e il funzionamento del NUE 112 e l'attuazione del modello funzionale, sono individuate quali linee di indirizzo strategico dell'Azienda Regionale per l'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);

**VISTO** altresì il dispositivo della delibera RAS N. 7/7 del 26.02.2020, con cui si dà mandato all'Azienda Regionale per l'Emergenza e Urgenza della Sardegna:

- di procedere all'attuazione del Numero Unico Europeo delle Emergenze 112 della Regione Sardegna secondo il modello della CUR, come da protocollo di intesa siglato tra il Ministero dell'Interno e la Regione Autonoma della Sardegna sopra richiamato;
- di approvare il modello di una CUR dislocata nelle due sedi di Cagliari e di Sassari, in modo che ogni sede faccia da Disaster Recovery per l'altra:
  1. a Sassari presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu, dove dovrà essere trasferita anche la Centrale Operativa 118 dalla attuale sede di via Montegrappa;
  2. a Cagliari presso locali che saranno individuati, a cura dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica in un unico edificio di proprietà regionale, dove trasferire anche la Centrale Operativa 118 attualmente ubicata in via dei Valenzani;

**DATO ATTO** che questa Azienda con delibera n. 186 del 2010.2020 ha approvato il Protocollo d'Intesa tra l'AREUS e l'ATS Sardegna per la concessione in comodato d'uso della "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu e annessa area destinata ad elisuperficie, di proprietà di ATS Sardegna, da adibire a sede dislocata della Centrale Unica di Risposta e della Centrale Operativa 118 di Sassari, e con successiva delibera n. 154 del 26.07.2021 di integrazione al protocollo de quo, a seguito della cessione di ulteriori spazi adiacenti la palazzina "I" di Rizzeddu, di fronte all'elisuperficie, oltre quelli già concessi in sede di approvazione del protocollo di intesa sopra richiamato;

**PRESO ATTO** che con Delibera della G.R. RAS n. 26/11 del 5 luglio 2021, sono stati individuati per le esigenze logistiche del numero unico europeo delle Emergenze 112 della Regione Sardegna CUR di Cagliari e della Centrale operativa del 118 di Cagliari, i locali dell'immobile di proprietà regionale ubicati in comune di Elmas, presso le aree dell'Istituto



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", denominato "ex CIFDA", censito al catasto urbano al foglio 8 particella 434, come dall'elaborato grafico allegato alla stessa D.G.R.;

**VISTA** la Determinazione dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze e Urbanistica n. 3061 del 3 settembre 2021, in esecuzione della G.R. RAS n. 26/11 del 5 luglio 2021, di assegnazione all'AREUS, in comodato d'uso gratuito, dell'immobile sopra individuato;

**RICHIAMATE** le interlocuzioni fra i competenti Uffici della Direzione Generale della Sanità, degli Enti Locali e Finanze e dell'AREUS, agli atti del procedimento, per il perfezionamento del contratto di concessione in comodato d'uso del fabbricato di proprietà regionale sito in Elmas, denominato "ex CIFDA"; individuato quale sede idonea ad ospitare i servizi del 112/118;

**PRECISATO** che L'immobile è consegnato in comodato d'uso affinché il comodante se ne serva per realizzare la sede operativa del NUE 112 CUR di Cagliari e della Centrale Operativa 118 di Cagliari;

**DATO ATTO**, altresì che una limitata porzione dell'immobile, attualmente occupata da un'Associazione terza rispetto alle Parti del contratto de quo, sarà concessa in uso ad AREUS automaticamente, previo verbale di consegna, al termine delle operazioni di rilascio e consegna, previste entro la data del 31.01.2022;

**SPECIFICATO**, altresì che la Delibera della G.R. RAS n. 26/11 del 5 luglio 2021 ha attribuito alla Direzione Generale della Sanità il mandato di procedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento e riattamento degli spazi e degli impianti dei locali ex CIFDA di Elmas, individuando l'Azienda regionale AREUS quale nuovo soggetto attuatore dei medesimi;

**RITENUTO** di approvare lo schema del Contratto tra La Regione Autonoma della Sardegna e l'AREUS, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato 1), per la concessione in comodato d'uso dell'intero compendio immobiliare di proprietà regionale ubicati in comune di Elmas, presso le aree dell'Istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", denominato "ex CIFDA", per una durata indeterminata fino alla permanenza dei motivi e delle esigenze che ne hanno determinato la stipula, fatta salva la diversa localizzazione del servizio che potrà essere disposta dalla Giunta Regionale;

**DATO ATTO** che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

Per le motivazioni sopra riportate

## **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- a) Di approvare e sottoscrivere il contratto tra La Regione Autonoma della Sardegna e l'AREUS, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, per la concessione in comodato d'uso dell'intero compendio immobiliare di proprietà regionale ubicati in comune di Elmas, presso le aree dell'Istituto scolastico agrario "Duca degli Abruzzi", denominato "ex CIFDA", per la realizzazione della sede operativa del NUE 112 CUR di Cagliari e della Centrale Operativa 118 di Cagliari;
- b) di dare atto che, in esecuzione della Delibera RAS n. 26/11 succitata, la Direzione Generale della Sanità procederà alla realizzazione dei lavori di adeguamento e riattamento degli spazi e degli impianti dei locali ex CIFDA di Elmas, attraverso l'Azienda AREUS, individuata come soggetto attuatore dei medesimi;
- c) di trasmettere il presente atto alle Direzioni Generali dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;
- d) di demandare all' Area Affari Generali e Legali e all'area Tecnico Logistico l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- e) f) di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dr.ssa Simonetta Cinzia Bettelini**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 30 /12 /2021 al 14 /01 /2022

Il Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali Dott.ssa Maria Grazia Figus

Il Delegato Dott.