



SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 92 del 04/12/2018

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016, PER LA FORNITURA E MESSA IN OPERA DI: - *impianti elettrici mediante settorizzazione e implementazione delle dotazioni impiantistiche degli uffici;* - *revisione e realizzazione nuovi punti della rete dati;* - *realizzazione impianto centralizzato per di antenna tv;* - *revisione e modifica dell'impianto di videocitofono;* - *manutenzione ordinaria e straordinaria della linea di alimentazione idrica principale e di distribuzione interna ed esterna alla struttura;* - *fornitura e messa in opera impianto di ricambio dell'aria da installare nei blocchi servizi igienici;* - *manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema termico ivi comprese le intercettazioni di perdite dalla rete di distribuzione interna e prove di tenuta idraulica con messa in esercizio finale dell'impianto di condizionamento;* - *ripartizione del sistema di ricambio d'aria negli ambienti soggetti a nuova distribuzione logistica;* DA ESEGUIRSI PRESSO LA SEDE LEGALE DELL'AZIENDA REGIONALE DELL'EMERGENZA E URGENZA DELLA SARDEGNA.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Geom. Cosimo Soddu	
Responsabile Procedimento	Geom. Cosimo Soddu	
Responsabile Funzioni	Dott. Angelo Maria Serusi	

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, con la quale è stata definita la riforma del sistema sanitario regionale;

DATO ATTO che la medesima Legge, all'art. 4, istituisce l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), indicandone la missione istituzionale, i compiti e gli Organi di governo;

VISTA la D.G.R. n. 49/53 del 27.10.2017 di nomina del Direttore Generale dell'AREUS e di conclusione dell'iter formale di avvio dell'Azienda;

VISTA la D.G.R. n. 3/16 del 23/01/2018, recante norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - L.R. 17 novembre 2014, n. 23 - Directive e linee di indirizzo per l'avvio dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Approvazione definitiva;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 29.11.2017 di nomina del Direttore Amministrativo e n. 3 del 04/12/2017 di nomina del Direttore Sanitario;

ACCERTATA, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO che l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna, al fine di rispettare gli standard di legge e assicurare la necessaria qualità logistica ai servizi in essa incardinati, ha proceduto a locare lo stabile di proprietà comunale sito in Nuoro nella Via L. Oggiano n° 25 e denominato "Ex Monastero delle Carmelitane Scalze";

RAVVISATA, comunque, la necessità di procedere alla realizzazione di alcune imprescindibili opere delle quali, di seguito, viene sintetizzata la tipologia degli interventi:

- *fornitura e messa in opera impianti elettrici, ripartizione e settorizzazione dell'impianto esistente, implementazione delle dotazioni impiantistiche degli uffici;*
- *implementazione, revisione e modifica impianto di distribuzione della rete dati;*
- *realizzazione Impianto centralizzato per di antenna tv;*
- *revisione e modifica dell'impianto di videocitofono;*
- *manutenzione ordinaria e straordinaria alla linea di alimentazione idrica principale e di distribuzione interna ed esterna alla struttura, fornitura e messa in opera di sistema di ricambio dell'aria da installare nei blocchi servizi igienici;*
- *manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema termico, intercettazione perdita dalla rete di distribuzione interna, prove di tenuta idraulica del sistema e messa in esercizio impianto di condizionamento;*
- *ripartizione del sistema di ricambio d'aria negli ambienti soggetti a nuova distribuzione logistica;*

DATO ATTO che, per alcuni interventi, l'Azienda si riserva di scomputare dal canone di locazione i relativi importi dei lavori;

RITENUTO di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed in conformità alle Linee Guida ANAC N. 3, con specifico riferimento all'intervento in oggetto, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dipendente aziendale Geom. Cosimo Soddu;

VISTI al riguardo gli elaborati progettuali predisposti dal Geom. Cosimo Soddu, appartenente all'Area Tecnica Logistica aziendale, composti dai seguenti allegati:

1. planimetria distributiva con indicazione delle aree di intervento,
2. relazione illustrativa descrittiva delle singole voci di intervento opportunamente rapportate alle effettive quantità di somministrazioni;
3. quadro economico;

EVIDENZIATO che il suddetto adeguamento dell'edificio risponde ai principi di efficacia, efficienza ed economicità e come tale risulta funzionale alle esigenze di manutenzione e gestione futura degli impianti e della struttura;

CONSIDERATO

- che attualmente non risultano attivate convenzioni CONSIP per l'acquisizione dei beni/servizi di cui trattasi;
- che la stima di cui al progetto del Geom. Cosimo Soddu risulta essere congrua rispetto alla qualità delle prestazioni;

RITENUTO necessario approvare i predetti elaborati progettuali ed avviare, contestualmente, la procedura di affidamento diretto dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. a) del d. lgs. N. 50/2016, sussistendone i presupposti ivi previsti ovvero:

- affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00;
- congruità economica in rapporto alla qualità delle prestazioni;
- rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

FATTO PRESENTE che, in relazione a tale affidamento, il geom. Cosimo Soddu ha provveduto ad acquisire apposito Smart CIG: - Z8B2600F59;

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario ai sensi del D.Lgs. 502/1992;

DATO ATTO che, con la firma del presente provvedimento, il proponente ne attesta la completezza, la regolarità tecnica e la legittimità;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto :

- **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed in conformità alle Linee Guida ANAC N. 3, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) con riferimento all'intervento in oggetto, il dipendente aziendale Geom. Cosimo Soddu;
- **di approvare** gli elaborati progettuali così come predisposti dal Geom. Cosimo Soddu e composto dai seguenti documenti:
 - relazione tecnico descrittiva con analisi e quotazione delle lavorazioni;
 - elaborati grafici raffiguranti le zone e le categorie di intervento;

- verbale di negoziazione;
- quadro economico che, a titolo rappresentativo ed esaustivo, viene di seguito di dettagliato:

QUADRO ECONOMICO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTI
<i>fornitura e messa in opera impianti elettrici, ripartizione e settorizzazione dell'impianto esistente, implementazione delle dotazioni impiantistiche degli uffici;</i>	€ 15.002,94
<i>implementazione, revisione e modifica impianto di distribuzione della rete dati;</i>	€ 1.952,60
<i>realizzazione Impianto centralizzato per di antenna tv;</i>	€ 1.045,64
<i>revisione e modifica dell'impianto di videocitofono;</i>	€ 650,00
<i>manutenzione ordinaria e straordinaria alla linea di alimentazione principale e di distribuzione interna ed esterna alla struttura, fornitura e messa in opera di sistema di ricambio dell'aria da installare nei blocchi servizi igienici;</i>	€ 9.285,29
<i>manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema termico, intercettazione perdita dalla rete di distribuzione interna, prove di tenuta idraulica del sistema e messa in esercizio impianto di condizionamento;</i>	€ 10.183,44
<i>ripartizione del sistema di ricambio d'aria negli ambienti soggetti a nuova distribuzione logistica;</i>	€ 1.230,00
SOMMANO	€ 39.349,91
IVA (10%)	€ 3.934,99
Art. 113 D. Lgs 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)	€ 787,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 44.071,90

- di autorizzare a contrarre e affidare direttamente, sussistendone i presupposti di cui all'art. 32 comma 2 lett. a) – del D. Lgs. N. 50/2016, alla ditta G. Elettra S.r.l. di Garau Alessandro con sede a Nuoro in Via Mastino, la fornitura e messa in opera degli interventi sopra descritti;
- di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento è di € 39.349,91 più Iva (10%) e che esso risulta essere congruo rispetto alla qualità dei prodotti e delle prestazioni offerte;
- di dare atto che il complessivo onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 44.071,90 (di cui € 3.934,99 per IVA al 10% ed € 787,00 relativi alla quota accantonata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 da destinare al compenso delle funzioni tecniche) è imputato al bilancio dell'esercizio anno 2018 come di seguito dettagliato:

Anno	2018	
Ufficio autorizzativo	UA_TEC	Ufficio autorizzazioni Tecnico Logistico
Macro Autorizzazione	3	Macro Autorizzazione investimenti in conto esercizio indistinto
Conto	A102010601	Immobilizzazioni investimenti in corso e acconti
Centro di Costo	DA9999	Costi comuni Direzione Aziendale AREUS
Importo IVA inclusa	€ 44.071,90	



AREUS
Azienda Regionale
Emergenza Urgenza
Sardegna



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- di demandare al Provveditorato e al Bilancio l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio on-line aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

Il Direttore Amministrativo
(Dr. Angelo Maria Serusi)

Il Direttore Sanitario
(Dr. Piero Delogu)

Il Direttore Generale
(Dr. Giorgio Lenzotti)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 04/12/2018
al 19/12/2018

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali
Dott. Francesco Mario Bomboi

Il Delegato
Dott. ssa Marianna Sanna