

SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna

---

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 88 del 04 / 12 / 2018

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. N. 50/2016, mediante unico contratto, delle seguenti prestazioni relative alla piazzola di atterraggio situata nel compendio dell'ex ospedale psichiatrico "Rizzeddu" di Sassari:**

- 1. Fornitura e posa in opera di apparecchiature e sistemi di guida per il volo notturno**
  - 2. Realizzazione di lavori di adeguamento edili e impiantistici**
  - 3. Servizi di progettazione aeronautica ai fini autorizzativi ENAC e gestione, manutenzione ed assistenza tecnica per la durata di mesi 12.**
- Nomina Responsabile Unico del Procedimento**  
**Approvazione atti procedura**

AREA LOGISTICA E TECNICA		
<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore	Dott. Franco Luigi Filia	
Responsabile Procedimento	Ing. Gian Domenico Padre	
Responsabile Funzioni	Dott. Angelo Maria Serusi	

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, con la quale è stata definita la riforma del sistema sanitario regionale;

**DATO ATTO** che la medesima Legge, all'art. 4, istituisce l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), indicandone la missione istituzionale, i compiti e gli Organi di governo;

**VISTA** la D.G.R. n. 49/53 del 27.10.2017 di nomina del Direttore Generale dell'AREUS e di conclusione dell'iter formale di avvio dell'Azienda;

**VISTA** la D.G.R. n. 3/16 del 23/01/2018, recante norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - L.R. 17 novembre 2014, n. 23 - Direttive e linee di indirizzo per l'avvio dell'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS). Approvazione definitiva;

**VISTE** le Deliberazioni del Direttore Generale dell'AREUS n. 2 del 29.11.2017 di nomina del Direttore Amministrativo e n. 3 del 04/12/2017 di nomina del Direttore Sanitario;

**ACCERTATA**, in capo al Dirigente proponente, l'assenza di cause di incompatibilità in relazione alle normative vigenti in materia di Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e di prevenzione della corruzione e che non risultano essere presenti situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### **PREMESSO**

- che nel compendio dell'ex ospedale psichiatrico "Rizzeddu" di Sassari, con ingresso dalla Via Rockefeller, è presente una piazzola di atterraggio attualmente autorizzata all'operatività diurna ma priva di certificazione ENAC;

### **CONSIDERATO**

- che questa Azienda, nell'ambito delle funzioni ad essa attribuite, è titolare del coordinamento regionale delle attività di soccorso primario ed extra ospedaliero ed ha il compito di garantire, tra le altre, le attività di elisoccorso, allo stato assicurato mediante l'articolazione del servizio su tre elibasi site negli aeroporti di Cagliari, Olbia e Alghero;
- che, con la finalità di assicurare la completa attuazione del servizio, si rende necessario assicurare la funzionalità delle varie elisuperfici site nei presidi ospedalieri del territorio regionale;
- che in tale contesto, con l'intento di garantire l'adeguamento, la messa a norma ed eventualmente la costruzione di nuove elisuperfici site nei Presidi Ospedalieri, l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale Sardegna ha trasferito i fondi destinati all'adeguamento e ristrutturazione delle predette elisuperfici affinché per ciascuna area interessata sia presentata una adeguata soluzione progettuale;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

- che è obbiettivo primario ed urgente di questa Azienda rendere operative H24 le elisuperfici dei presidi ospedalieri regionali, anche con estensione all'attività notturna delle autorizzazioni diurne, al fine di sfruttare nella maniera più efficace ed efficiente le potenzialità del servizio di elisoccorso affidato con Determinazione Dirigenziale del Direttore del Servizio Provveditorato ed Amministrazione Patrimoniale dell'ASSL di Olbia n. 1632 del 23/02/2018 alla Società Airgreen S.r.l.;

#### **VISTI**

- il Protocollo d'Intesa stipulato con l'ATS, previa approvazione con Deliberazione N. 47 del 13.08.2018, con il quale, nella prospettiva di assicurare la piena funzionalità di tali strutture, questa Azienda è stata autorizzata ad intervenire per l'adeguamento, messa a norma ed eventuale nuova costruzione di elisuperfici nei presidi ospedalieri dell'ATS, oltre quant'altro necessario per renderle pienamente operative;
- il parere favorevole dell'operatore aereo che svolge il servizio di elisoccorso, rilasciato con nota prot. PG/2018/1697 del 22.10.2018, per l'utilizzo dell'elisuperficie di Rizzeddu a Sassari in volo notturno, con entrambi gli aeromobili ad ala rotante impegnati nel servizio di elisoccorso garantendo i decolli e gli atterraggi in CAT A con una separazione dagli ostacoli sufficiente;

#### **ATTESO**

- che il richiamato protocollo prevede che AREUS provveda con risorse proprie all'adeguamento delle elisuperfici ed alla realizzazione delle opere necessarie all'ottenimento delle autorizzazioni ENAC;
- che AREUS si riserva di presentare per ogni elisuperficie la soluzione progettuale più adeguata, compresa l'eventuale proposta di gestione da parte di soggetti terzi;
- che ATS concede ad AREUS la disponibilità delle aree in questione impegnandosi, effettuati gli interventi di adeguamento, ad assumere l'onere della gestione delle elisuperfici, anche acquisendo i contratti di gestione stipulati da AREUS;

**CONSIDERATO** che per poter ottenere il rilascio della certificazione ENAC della piazzola di atterraggio in oggetto, rendendola pienamente operativa ed utilizzabile anche in orario notturno risulta necessario effettuare, previa predisposizione della relativa progettazione aeronautica, interventi di

- fornitura e posa in opera di segnali luminosi e sistemi di assistenza al volo;
- lavori di realizzazione dell'impianto elettrico a servizio dei corpi illuminanti, di adeguamento della segnaletica a terra secondo gli standard normativi in vigore, di realizzazione di manufatti edili (recinzione e locale tecnico)

nonché curare tutta la relativa e connessa attività, di natura tecnico-amministrativa finalizzata all'ottenimento dall'ENAC del predetto titolo autorizzativo, consistente nella istruzione ed eventuale integrazione del fascicolo documentale, nelle interlocuzioni, nei rapporti in generale con l'ente autorizzatore;

altresi che, ottenuta la citata autorizzazione, risulta imprescindibilmente connesso e conseguente garantire, soprattutto nella prima fase di avvio del nuovo ambito di utilizzo, la gestione complessiva, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'elisuperficie, e assistenza tecnica sulla stessa, al fine di assicurarne la piena, costante ed efficiente funzionalità;

**RITENUTO** che tutte le suddette prestazioni, seppure di tipologia diversa ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. N. 50/2016, siano funzionalmente connesse in considerazione delle reciproche implicazioni intercorrenti tra esecuzione degli interventi, ottenimento della certificazione e successiva gestione, e che dunque appare opportuno affidarle mediante un unico contratto, che pertanto avrà carattere misto secondo la norma citata, e, conseguentemente, ad un unico soggetto;

che, in ossequio a quanto richiesto dall'art. 51 del D. Lgs. N. 50/2016, le motivazioni della mancata suddivisione in lotti sono quelle sopra esposte di natura tecnica, fermo restando che comunque l'importo dell'affidamento non ostacola, comprime o rende difficoltosa la partecipazione alla procedura delle micro-imprese, piccole o medie imprese;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**RITENUTO** di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed in conformità alle Linee Guida ANAC N. 3, con specifico riferimento all'affidamento di che trattasi, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dipendente aziendale Ing. Gian Domenico Padre;

**ACQUISITA** la proposta del RUP in ordine al sistema di affidamento, alla tipologia di contratto ed al criterio di aggiudicazione;

**DATO ATTO** che, in accordo con la proposta di cui sopra:

- l'importo complessivo posto a base di gara dell'affidamento, al netto dell'IVA dovuta nella misura di legge (aliquota ordinaria 22% pari a € 46.948,00) è stato quantificato dal RUP in € 208.000,00 dei quali € 110.175,04 per fornitura e posa in opera di apparecchiature di illuminazione e sistemi di guida per il volo notturno, € 69.824,96 per realizzazione di impianti elettrici e lavorazioni edili (segnaletica, recinzione, manufatti) ed € 28.000,00 per servizi di progettazione aeronautica finalizzata all'ottenimento della certificazione e gestione, manutenzione ed assistenza tecnica dell'elisuperficie per mesi dodici;
- che gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso sono stati quantificati in € 5.400,00;
- la procedura di affidamento sarà quella di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, precisando che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verranno selezionati attraverso lo svolgimento di apposita indagine di mercato, con pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare al successivo confronto competitivo;
- il criterio di aggiudicazione del contratto è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'affidamento al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, essendo tale opzione consentita, nel caso di specie, secondo quanto previsto nei commi 3 lett. b) e 4 lett. a) e b) dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016, per quanto attiene, rispettivamente, all'importo dei servizi, dei lavori ed alla tipologia delle forniture che si caratterizzano per essere standardizzate in quanto necessariamente rispondenti ad inderogabili standard tecnici definiti puntualmente da norme regolamentari, nazionali ed europee;
- il corrispettivo contrattuale, determinato mediante applicazione del ribasso offerto sull'importo complessivo posto a base di gara, sarà da intendersi stabilito a corpo, in misura fissa ed invariabile;
- che ai sensi del combinato disposto degli art. 28 e 48 comma 2) del D. Lgs. N. 50/2016 i requisiti di partecipazione ex art. 83 del D.Lgs. N. 50/2016, attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, sono individuati per ogni tipologia di prestazione dedotta in contratto il cui oggetto principale è costituito dalla fornitura mentre i lavori ed i servizi rappresentano le prestazioni secondarie;
- che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato, ai sensi di quanto previsto dal comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs. N. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- che gli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016 sono quantificati in € 4.268,00;
- che secondo il quadro economico elaborato dal RUP gli imprevisti sono stati quantificati in € 9.270,00 e gli oneri ENAC in € 5.000,00;

**VISTI** gli atti relativi alla procedura, ed in particolare l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, la lettera d'invito alla successiva procedura, i capitolati tecnico-prestazionali della fornitura, dei lavori e dei servizi di progettazione aeronautica e gestione, manutenzione e assistenza tecnica, i modelli di dichiarazione del possesso dei requisiti e di offerta, allegando al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale, lo schema di avviso pubblico;

**CONSIDERATO** che attualmente non risultano attivate convenzioni CONSIP per l'acquisizione dei beni/servizi di cui trattasi;

**RITENUTO**, in accordo con il Responsabile del Procedimento, di approvare i richiamati atti di gara ed avviare la procedura di affidamento come indicato in premessa, sussistendone i presupposti di legge;

Per le motivazioni sopra riportate



**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per le proprie specifiche competenze ai sensi del D.Lgs. 502/1992;

**DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa narrativa, quale parte integrante del presente dispositivo e, per l'effetto:

- di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed in conformità alle Linee Guida ANAC N. 3, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) con riferimento all'intervento denominato: "Adeguamento piazzola di atterraggio ubicata nel compendio dell'ex ospedale psichiatrico di "Rizzeddu" a Sassari", il dipendente aziendale Ing. Gian Domenico Padre;
- di determinare a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016, e contestualmente avviare, sussistendone i presupposti di legge, una procedura negoziata di affidamento ex art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, precisando che gli operatori economici verranno selezionati attraverso lo svolgimento di apposita indagine di mercato, con pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare al successivo confronto competitivo;
- di approvare gli atti relativi alla procedura, ed in particolare l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, la lettera d'invito alla successiva procedura, i capitolati tecnico-prestazionali della fornitura, dei lavori e dei servizi di progettazione aeronautica e gestione, manutenzione e assistenza tecnica, i modelli di dichiarazione del possesso dei requisiti e di offerta, allegando al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale, lo schema di avviso pubblico;
- di dare atto che l'importo complessivo posto a base di gara dell'affidamento, al netto dell'IVA dovuta nella misura di legge (aliquota ordinaria 22% pari a € 46.948,00) è stato quantificato dal RUP in € 208.000,00 dei quali € 110.175,04 per fornitura e posa in opera di apparecchiature di illuminazione e sistemi di guida per il volo notturno, € 69.824,96 per realizzazione di impianti elettrici e lavorazioni edili (segnaletica, recinzione, manufatti) ed € 28.000,00 per servizi di progettazione aeronautica finalizzata all'ottenimento della certificazione e gestione, manutenzione ed assistenza tecnica dell'elisuperficie per mesi dodici;
- di dare atto che il corrispettivo contrattuale, determinato mediante applicazione del ribasso offerto sull'importo complessivo posto a base di gara, sarà da intendersi stabilito a corpo, in misura fissa ed invariabile;
- di dare atto che che gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso sono stati quantificati in € 5.400,00;
- di dare atto che il criterio di aggiudicazione del contratto prescelto è quello di cui ai commi 3 lett. b) e 4 lett. a) e b) dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016, ovvero del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'affidamento al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ricorrendone le condizioni come meglio evidenziato in premessa;
- di dare atto che i requisiti di partecipazione ex art. 83 del D.Lgs. N. 50/2016, attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto, sono individuati per ogni tipologia di prestazione dedotta in contratto il cui oggetto principale è costituito dalla fornitura mentre i lavori e i servizi rappresentano le prestazioni secondarie;
- che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato, ai sensi di quanto previsto dal comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs. N. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- che gli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016 sono quantificati in € 4.268,00;
- che il CIG della procedura in oggetto verrà successivamente acquisito;
- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri immediati e che l'impegno di spesa verrà assunto con il successivo eventuale provvedimento di aggiudicazione;



**AREUS**

Azienda Regionale  
Emergenza Urgenza  
Sardegna



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

- di dare atto che il complessivo importo presunto dell'intervento è quantificato in € 260.348,00 (di cui € 46.948,00 per IVA al 22%) e graverà sul bilancio dell'esercizio 2018 con imputazione al finanziamento specifico di cui alla nota RAS prot. N. 17004 del 11.07.2018;
- di pubblicare unitamente alla presente deliberazione lo schema di avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
- di demandare al Provveditorato e al Bilancio l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di rispettiva competenza, ponendo in essere tutti i necessari successivi adempimenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio *on-line* aziendale, ai fini della sua esecutività ed efficacia.

**Il Direttore Amministrativo**  
*(Dr. Angelo Maria Serusi)*

**Il Direttore Sanitario**  
*(Dr. Piero Delogu)*

**Il Direttore Generale**  
*(Dr. Giorgio Lenzotti)*

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AREUS dal 04/12/2018 al 19/12/2018

Il Responsabile delle Funzioni degli Affari Generali

Il Delegato Dott. ssa Marianna Sanna